

Tyresö kommun

Björn Edén
Projektingenjör

TJÄNSTESKRIVELSE

2015-02-26

1 (2)

Diarienummer
2014KSM1112

Utskottet för miljö och samhällsbyggnad

Upplåtelse av arrende till Sjöbergahöjdens vattenförening

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott föreslår
kommunstyrelsen godkänna arrendeavtal med Sjöbergahöjdens vattenförening
med uppdrag till samhällsbyggnadschefen att underteckna avtalet.



Åke Skoglund
Chef samhällsbyggnadsförvaltningen



Björn Edén
Projektingenjör

Sammanfattning

Flera fastigheter i Sjöberga saknar vatten i sina brunnar under stor del av året.
Därför har ägarna bildat Sjöbergahöjdens vattenförening med ändamålet att
använda avsaltat vatten från Erstaviken och dra ledningar till respektive fastighet.
Då behöver ledningarna delvis gå över kommunens fastighet Brevik 1:1. För att få

tillstånd att anlägga och underhålla ledningarna på kommunens mark har föreningen begärt att få arrendera erforderlig mark med en arrendetid på 15 år. Den långa arrendetiden motiveras av höga investeringskostnader. Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till arrendeavtal som föreningen har accepterat.

Beskrivning av ärendet

Förslaget till arrendeavtal omfattar allmän platsmark längs parkstråk och vägarna Breviksvägen, Björndalsringen, Mårdstigen, Illerstigen och Sjöbergavägen inom avtalets karta. Innan arbete utförs ska ledningarna redovisas och godkännas av Tyresö kommun med hjälp av en ledningskarta.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att fastighetsägarnas behov av vattentillgång inte kan tillgodoses inom en nära framtid på annat sätt än att de får genomföra den lösning med avsättning av havsvatten som de föreslår.