

2015:10**Interpellation av Joakim Larsson (M) om
Platschefen**

Dnr 107-408/2015

I Stockholm har hyresgästerna i de kommunala bostadsbolagen sedan 2006 haft möjlighet att köpa sina bostäder. 2008 avbröts ombildningen i centrala Stockholm, men ombildningar i ytterstaden behöver fortsatt vara möjligt. Dels är det viktigt för att hyresgästerna själva ska få bestämma över sitt boende, dels är det fortfarande en väldigt hög andel hyresrätter i delar ytterstaden jämfört med bostadsrätter. Ur samhällets synvinkel är det bra med blandade upplåtelseformer i hela staden, så att människor med olika önskemål kan bo sida vid sida i samma område.

När de rödgrönrosa kom till makten i Stockholms stad stod det tyvärr klart att möjligheten för hyresgäster att själva bestämma över sitt boende skulle inskränkas. Styrelsen för Svenska Bostäder beslutade omgående att ombildningsprocessen för bostadsrättsföreningen Platschefen 1 i Vällingby skulle avbrytas. Detta trots att föreningen haft en korrekt genomförd köpstämman före valdagen 14 september 2014, och var en av tre föreningar som vänstermajoriteten hade lovat skulle få genomföra sin ombildning.

Det är olyckligt att principerna för att avbryta bostadsrättsombildningar inte gäller fullt ut samt att bostadsbolagens styrelser själva kan avgöra vad som ska anses vara en speciell omständighet som gör att avsteg från denna princip kan göras.

Med anledning av ovan önskar jag ställa följande frågor till ansvarigt borgarråd:

1. På vilka grunder har styrelsen i Svenska Bostäder beslutat att stoppa ombildningen?
2. Är det enligt borgarrådet ett respektfullt och ansvarsfullt agerande från stadens sida gentemot de hyresgäster som tagit upp lån inför den utlovade ombildningen?
3. Anser borgarrådet att löften som utfästs till hyresgäster i Stockholms stads bostadsbolag inte behöver hållas?
4. Ser borgarrådet någon långsiktig risk att banker och försäkringsbolag tappar förtroendet för Stockholms stad som seriös aktör efter detta agerande?
5. Är det borgarrådets mening att vi kan förvänta oss mer av den här typen av ideologiskt motiverade beslut inom stadens olika bolag på bekostnad av enskilda människors önskemål?

Stockholm den 4 mars 2015

Joakim Larsson