



Fastighetsbeteckning

Fastighetsbeteckning (någon av ingående fastigheter)	INKOM 2015-01-29
Fastighetsadress (någon av ingående fastigheter)	
Fastighetsägare (företag eller för- och efternamn)	Dnr.....SPN.....-
Om liknande ansökan tidigare lämnats in (inom eller i anslutning till fastigheten), ange tidpunkt/ referens	

Den sökande

Företag	AB Kommetten	Organisationsnummer/ personnummer *	706238-3439
Namn	Styggegården / Olop Steinhammars gård	Adress	
Postadress	13950 Värmdö	E-postadress	
Telefon, dagtid:	08-70280100	Kontaktperson (om annan än sökande) samt tel dagtid	
Faktureringsadress (om annan än ovan, fullmakt krävs)			

* Personuppgifter behandlas enligt personuppgiftslagen (PuL).

Ansökan avser

Huvudsakligt syfte/ ändamål med ansökan	Ändring av detaljplan
Beskrivning (byggnadsverk, karaktär, ungefärlig omfattning)	se bif. fak
Övriga upplysningar	
Bifogas	<input checked="" type="checkbox"/> Karta * <input checked="" type="checkbox"/> Projektbeskrivning <input type="checkbox"/> Illustrationer <input type="checkbox"/> Naturinventering <input type="checkbox"/> Kulturhistorisk utredning <input type="checkbox"/> Fullmakt från fastighetsägare <input type="checkbox"/> VA-utredning <input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning <input type="checkbox"/> Markmiljöutredning <input type="checkbox"/> Annat.....

* obligatorisk handling

Underskrift av sökande

Underskrift av medsökande/ fastighetsägare

Datum	12/1-15	Datum	14/1-15
Namn	Susanne Blomberg	Namn	Olop Steinhammars
Namn	Susanne Blomberg	Namn	Olop Steinhammars

Avgift för planbeskedet (Plan- och bygglagen 12 kap 8 §) kommer att tas ut enligt gällande taxa, se baksidan av blanketten. Faktura sänds separat. Information om planprocessen finns på kommunens hemsida. Frågor besvaras även via telefon och e-post. För kontaktpuppgifter se nedan.

Blanketten skickas till: Värmdö kommun, Samhällsbyggnadskontoret, 134 81 Gustavsberg

Siggesta Gård

Ansökan om mindre ändring i detaljplan för Siggesta 1:6

SYFTE OCH HUVUDDRAG

Nuvarande detaljplan tillåter byggnation av fyra nya byggnader om 150 m² vardera i "Siggesta by", arbetarbostadsområdet.

Siggesta Gård önskar utöka dessa till tre byggnader om 180 m² samt en byggnad om 250 m² för att kunna skapa ytterligare cirka 30 hotellrum.

Dessutom vill vi restaurera Magasinet och även här vill vi inrymma hotell. Magasinet är i ett skick som kräver att vi delvis plockar ner huset varsamt på liknade sätt som vi tidigare gjort med Smedjan.

Önskan om detaljplansändring syftar till att utöka byggrätternas storlek från nuvarande 120-150 m² till önskade 180-220 m², en höjdhökning på enstaka byggnad med ca 70-100 cm samt till att tillåta hotellverksamhet i dessa byggnader.

PLANPROCESSEN

I dagsläget har Siggesta Gård 20 rum för uthyrning. För att nå lönsamhet i verksamheten krävs ytterligare 30 rum.

Vår önskan är en snabb process om max 6 månader, dvs att vi kan börja bygga till sommaren.



Mvh Susanne Blomberg

VD Siggesta Gård

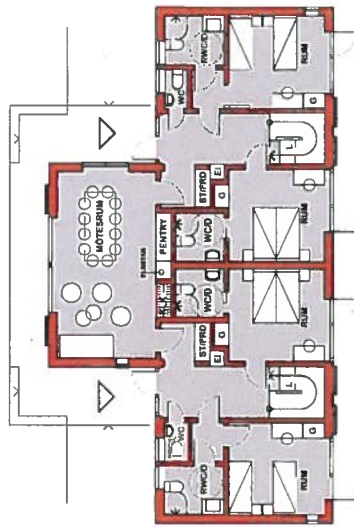
Susanne.blomberg@siggestagard.se



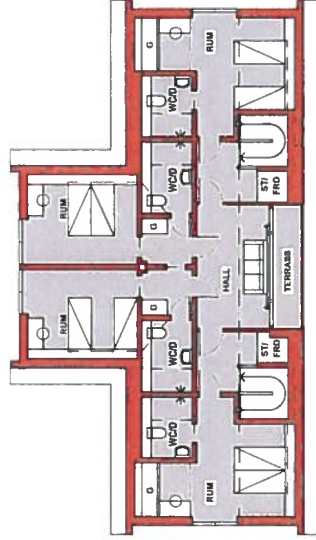
FASAD NORDÖST



FASAD NORDVÄST



ENTRÉPLAN



ÖVRE PLAN



FASAD SYDVÄST



FASAD SÖRÖST

MTRL - FÄRGFÖRSLAG 1
 Tak: Faltak järnvitriol.
 Plåtdetaljer: Svart och linnelad i färg.
 Portar: Trä - järnvitriol
 Fasad: Panel - slantfärgad-röd
 Fönster o dörrar: grå alt. röd.

REV	ÄNDRINGEN ANSÄK	SKÖN	DATA
FÖRSLAGSRITNING			
Fastighet: Sjögasta Gård, Sjögasta 1:8, Värmdö Kommun			
MTRL - FÄRGFÖRSLAG 1			
STRÖMHOLM ZINGMARK ARKITEKTER AB STROMHOLM TELEFON 08-68 9104, 070-7146281 INFO @ U.L.ZE			
Redat av: US		Handledare: Dina Stenholm	
Skapat: A3, 1:200		Datum: 2014-11-20	
		RITNING: A 651	



DETALJPLAN

