

	Prisnivå 2015
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	15
Antal kvm BTA bostäder	1 508
Antal kvm BTA kommersiellt	140
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	1 648
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	1 648
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	2 300
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	16
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	16 180
Summa kvartersmark	16 180
Allmän plats	100
Summa allmän plats	100
SUMMA UTGIFTER	16 280
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	35 804
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	35 804
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	988
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	982
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	6
Exploateringsgrad	0,72
Nettonuvärde (tkr)	17 188
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	1 043

Bilaga nummer /
Till tjänsteutl./mem
av den 2015-03-02
Dnr E2012-513-00152