

FARSTA STADSDELNÄMNDENS PENSIONÄRSRÅD – EXTRA MÖTE DEN 21 APRIL 2015

Reservation från pensionärsrådets ordförande Gunnar Sandell mot rådets ställningstagande i ärende 8 vid nämndens sammanträde den 23 april: Ombyggnad och omstrukturering av Edö vård- och omsorgsboende och servicehus.

Pensionärsrådet har vid dagens möte tagit del av förvaltningens förslag till nämnden. De innebär avveckling av Edö servicehus; ombyggnad och viss utökning av Edö vård- och omsorgsboende.

På Edö finns idag 88 vård- och omsorgsboendeplatser och 149 servicehuslägenheter. Krav från Arbetsmiljöverket, som inkom till förvaltningen 2012, innebär att vård- och omsorgsboendet måste vara ombyggt senast den 2 januari 2019. Edö utgörs av två sammankopplade souterrängbyggnader med ett naturskönt läge i park ovanför sjön Magelungen. Det byggdes ursprungligen som pensionärshem av Svenska Bostäder 1975. Senare har det byggts om och till i omgångar för nya funktioner och boendeformer. 2004 köpte Micasa Fastigheter i Stockholm fastigheten. Under dessa 40 år har mycket ändrats, detta fortsätter i ökande takt i sjukvården och omsorgen, samt genom e-hälsoutvecklingen.

Rådet vill ha mer underlag för att bedöma om de föreslagna förändringarna är möjliga och de bästa för de äldre samt ur kostnadssynpunkt för invånarna i staden. 11 av 14 SDN har 2014 underskott i äldreomsorgen, Farstas var bland de största. Hur den föreslagna förändringen, och andra kända sådana, påverkar nämndens ekonomi är inte redovisat. Vi ser som en stor brist i beslutsunderlaget! Micasas kalkyler är inte heller redovisade.

Rådet vill påpeka att äldres livskvalitet är starkt kopplad till boendet och boendemiljön. Det handlar om tillgänglighetsanpassade hus o lägenheter. Närhet till livsmedelsbutik, vårdcentral, apotek, grönområden och kollektivtrafik. Möjlighet att öka folkhälsan. Möjlighet till delaktighet i samhället, ett rikt socialt liv och meningsfulla aktiviteter. Möjlighet att betala hyran med låg pension. Upplevd trygghet i lägenheten, omvårdnaden och området.

Rådet föreslår att nämnden prövar att bygga boende i närområdet. Då kan nu kända krav på bra boende och där omsorgspersonalen får en god arbetsmiljö, tillgodoseas. Rådet vill så långt möjligt att äldre som anser att det är för besvärligt att bo kvar i sitt ordinära boende flyttar EN gång till ett seniorboende dit sedan vårdapparaten kan flyttas när det behövs

Rådet vill se en utveckling mot mindre kategoriboende, mer av insprängda lägenheter i de bostadsfastigheter som planeras byggas i stor mängd inom vårt stadsdelsområde.

Rådet har inte tagit del av någon plan för äldreboendets utveckling i Stockholm, så detta är ett försök att visa på en delvis ny väg. Den måste diskuteras med berörda äldre, utvecklas och kostnads bedömas.

Rådet har inte heller tagit del av någon säker bedömning av behovet av äldreboende i vårt stadsdelsområde. Det är svårt att göra en sådan plan, inte minst då vi kan söka till vilket boende som helst. Stora skillnader redovisas i bedömning av behovet mellan Enskede-Årsta-Vantör, Skarpnäck och vårt område. SWECO:s bedömningar har inte alls stämt med verkligheten. Vi vet att Stiftelsen Stora Sköndal har planer på att bygga, har dock många boende från andra håll. Det kommer även att byggas ett nytt boende i Tärnö i Larsboda. Om denna väg bedöms rätt kan befintliga resurser i Edö användas t ex till ungdomsboende; studentboende; flyktingboende, förmodligen utan större investeringar.