

Överenskommelse mellan Möja IF och Värmdö kommunen avseende förhyrning av lokaler för idrottsändamål, Möja Värmdö kommun

1 Parter

Mellan Möja IF organisationsnummer 802441-7910 nedan kallad föreningen och Värmdö kommun, organisationsnummer 212000-0035, nedan kallad kommunen och har träffats följande hyresavtal.

2 Avtalets huvudsakliga innehåll

Kommunen förhyr lokaler av föreningen inom objektet nedan på nedanstående villkor.

3 Objektet

Hyresrätten omfattar dispositionsrätt till lokaler inom fastigheten Berg 2:138 i Värmdö kommun.

4 Ändamål

Lokalerna förhyrs för skol- och idrottsverksamhet samt andra samhällsändamål.

5 Dispositionsrätt

Kommunen äger rätt att för skolan och andra samhällsändamål under terminstid disponera anläggningen under dagtid måndag till och med fredag mellan klockan 08.00 och 16.00. För föreningslivet och andra förhyrare disponeras anläggningen vardagar mellan klockan 17.00 och 22.00, lördagar och söndagar mellan klockan 8.00 och 21.00 enligt gällande taxor och riktlinjer för uthyrning av idrottsanläggningar i Värmdö kommun. För bokningar används Värmdö kommuns lokalbokningssystem.

6 Huvudman

Värmdö kommunen är huvudman och juridiskt ansvarig för den verksamhet som bedrivs i förhyrda lokaler under de tider som lokalerna disponeras av kommunen.

7 Avtalstid

Detta avtal gäller från och med 2010-07-01 till och med 2015-12-31. Avtalet förlängs därefter med tre år i sänder om inte parterna kommit överens om något annat senast nio månader före avtalstidens utgång.

8 Tillträdesdag

Tillträdesdag är 2010-07-01.

9 Hyra

Värmdö kommun skall betala en årlig hyra om 495 000 kronor (fyrahundranittiofemtusen kronor). Hyran skall täcka samtliga kostnader som föreningen har för uthyrningen till kommunen. Övriga hyresintäkter tillfaller i sin helhet föreningen.

Hyran skall varje år, med start i januari 2011, justeras med förändringen av KPI med oktober 2009 som basår.

Möja 2010-06-23

Möja IF



Kjell Undin
ordförande



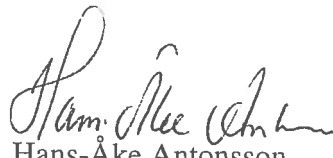
Margareta Westerberg
styrelseledamot

Gustavsberg 2010-06-23

Värmdö kommun
ungdoms-, kultur- och fritidsnämnden



Camilla Lien
ordförande



Hans-Åke Antonsson
ungdoms- och fritidschef

Bilaga 1: Verksamhetstider och dispositionsrätt av Möja idrotts- och aktivitetshall, Möjahallen.

Verksamhetstider och dispositionsrätt av Möja idrotts- och aktivitetshall

Idrottshallen	Säsong året runt med undantag av juli månad	
Måndag – fredag	08.00 – 16.00	Skolan
Måndag – fredag	17.00 – 22.00	Föreningsliv/allmänhet
Lördag	08.00 – 21.00	Föreningsliv/allmänhet
Söndag	08.00 – 21.00	Föreningsliv/allmänhet

Samlings- och möteslokal

Måndag – söndag	08.00 – 21.00	Skola/föreningsliv/allmänhet
-----------------	---------------	------------------------------