

UTDRAG

§ 66

Dnr 2015/KSM 0234

Antagande av riktlinjer för exploateringsavtal**Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till
kommunstyrelsen**

- Anta riktlinjerna för exploateringsavtal i Tyresö kommun.

Beskrivning av ärendet




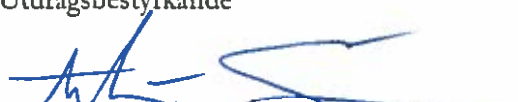
Den 1 januari 2015 börjar "Lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar" och nya bestämmelser i PBL gällande riktlinjer för exploateringsavtal att gälla. Förvaltningen gavs hösten 2014 i uppdrag att ta fram riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal. Dessa är nu framtagna.

Bilagor

Riktlinjer för exploateringsavtal.pdf

Riktlinjer_exploateringsavtal.pdf




Tjänsteskrivelse_riktlinjer_exploateringsavtal.pdf

| | | | |
|---|---|---|--|
| Justerandes sign  |  |  | Utdragsbestyrkande  |
|---|---|---|--|

Bilagor

Tjänsteskrivelse plantaxa.pdf

Plan- och byggtaxa ink mät- och kart.pdf

| | | | |
|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|---|---|---|--------------------|



Reservation

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet den 1 april 2015

Ärende 6 Beslut om ändrad plantaxa

Miljöpartiet yrkade avslag på att ändra plan- och bygglovtaxa från den 1 juli 2015.

Miljöpartiet anser att taxan i möjligaste mån ska täcka kommunens kostnader. Det är också något som nämns i kapitel 1 i avsnittet om självkostnadsprincipen. Kommunens skattebetalare ska inte finansiera tjänster som är till nytta för enskilda.

Vi har inte underlag för att bedöma om den föreslagna taxan innebär att den i högre grad motsvarar kommunens faktiska kostnader. Därför reserverar vi oss mot att godkänna ändring av plan- och bygglovtaxan.

för Miljöpartiet de gröna i Tyresö


Peter Bylund



Datum 2015-04-01
Tid 8:30–10:45
Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats
och tid Samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-04-13

Paragrafer 62 - 75

Sekreterare



Andrea Ström

Ordförande



Fredrik Sawestahl

Justerande



Kristjan Vaigur

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2015-04-01
Datum då anslaget sätts upp 2015-04-14
Datum då anslaget tas ned 2015-05-05
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift



Andrea Ström



Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande




Fredrik Saweståhl (M)
Mats Lindblom (FP)
Anki Svensson (M)
Dick Bengtson (M) ersättare för Ulrica Riis – Pedersen (C) under § 69
Helen Dwyer (C) ersättare för Ulrica Riis – Pedersen (C) under § 62 - § 68 samt § 70 - § 75
Leif Kennerberg (KD)
Anita Mattsson (S)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S) tjänstgör till och med § 67 kl: 10:20
Anders Linder (S) tjänstgör från § 68 kl: 10:20
Peter Bylund (MP) ersättare för Marie Åkesdotter (MP)

Ersättare

Anna Steele (FP)
Anna Lund (KD)
Karin Ljung (S)
Marcus Obligado (V) närvarande till och med § 67 Kl: 10:30

Övriga

Andrea Ström, Nämndsekreterare, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Carolin Andersson, Planarkitekt, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Carolina Fintling Rue, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Christian Nützel, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Göran Norlin, Enhetschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Hanna Fürstenberg-Danielson, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Helene Hallberg, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Henrik Lagerhed, Controller, Ekonomi
Jenny Linné, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Åke Skoglund, Chef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Pia Björnhård, Projektledare/exploateringsingenjör, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Sophia Norrman Winter, Samhällsbyggnadsförvaltningen

| | | | |
|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|---|---|---|--------------------|




Tony Ytterstedt, Verksamhetsansvarig, Gata- och parkavdelningen
Johanna Ronnheden, Landskapsarkitekt, Planenheten

Frånvarande

Marie Åkesdotter (MP), 2:e vice ordförande

Peter Odelvall (M)

Ulrica Riis-Pedersen (C)

| | | | |
|---|---|---|--------------------|
| Justerandes sign  |  |  | Utdragsbestyrkande |
|---|---|---|--------------------|