



Uppförande av kulturhus/upplevelsecenter i den tidigare mässhallen i Porslinsfabriken

Förslag till beslut

Kommundirektörens uppdrag att genomföra upphandling och återkomma till kommunstyrelsen ändras från sista juni 2015 till sista januari 2016

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning

Arbetet med att utarbeta programhandling för uppförande av kulturhus/upplevelsecenter i den tidigare mässhallen i Porslinsfabriken pågår. Den tidplan som kommunstyrelsen beslutat om behöver revideras. Istället för sista juni 2015 föreslås att kommundirektören återkommer till kommunstyrelsen sista januari 2016.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2014-11-12 ge kommundirektören i uppdrag att utarbeta programhandling med utgångspunkt från Murmans arkitektförslag. Kommundirektören fick också i uppdrag att genomföra upphandling och återkomma till kommunstyrelsen senast den sista juni 2015 för beslut.

Ärendebeskrivning

Arbetet med att utarbeta programhandling för uppförande av kulturhus/upplevelsecenter i den tidigare mässhallen i Porslinsfabriken pågår. Arbetet befinner sig i programprojektering steg 1 vilket innebär bearbetning av arkitektförslag, teknikutredningar, fasad- och taklösningar, kalkyler m.m. Dessutom förs dialog med verksamhetsansvariga för att tillvarata deras behov och synpunkter. Programprojektering steg 2 beräknas påbörjas i maj 2015. Då arbetas detaljer och dispositionsskisser fram för varje del, handlingar bearbetas och fastställs och därefter upprättas beskrivningar och förfrågningsunderlag.

Bedömning

Framtagande av programhandlingar är komplicerat och omfattande än vad som tidigare bedömts. Det inledande arbetet försenades då lokalerna bl a behövde mätas upp för att få korrekta mått att utgå ifrån. Den tidplan som kommunstyrelsen beslutat om behöver

revideras. Istället för sista juni 2015 föreslås att kommundirektören återkommer till kommunstyrelsen sista januari 2016.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet har inga nya ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för miljön

Ärendet har inga nya konsekvenser för miljön.

Konsekvenser för medborgarna

Ärendet kan medföra att projektets färdigställande försenas vilket medför konsekvenser för medborgarna som vill besöka och delta i den verksamhet som ska bedrivas..

Konsekvenser för barn

Ärendet kan medföra att projektets färdigställande försenas vilket medför konsekvenser för barn som vill besöka och delta i den verksamhet som ska bedrivas.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Kommunstyrelsens beslut 2014-11-12, § 180	Bilaggs

Sändlista för beslutsexpediering

KLG



Stellan Folkesson
Kommundirektör



Monica Fransson
Projektchef

Dnr 14KS/0124

Kommunstyrelsen 2014-11-12 § 180

Uppförande av upplevelsecenter

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommundirektören får i uppdrag att utarbeta programhandling med utgångspunkt från Murmans arkitektförslag.
2. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra upphandling och återkomma till kommunstyrelsen senast den sista juni 2015 för beslut.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Värmdö kommun har för avsikt att samla ett antal kommunala kulturverksamheter i mässhallen i den före detta porslinsfabriken i Gustavsbergs hamn, bl. a:

- Biblioteket
- Kulturskolans skapande verksamhet
- Ungkulturhuset Gurraberg
- Gustavsbergs Porslinsmuseum
- Gustavsbergs Konsthall

Fyra arkitektkontor har genomfört parallella uppdrag för att ta fram härande idéer för hur omvandlingen kan ske.

Handlingar i ärendet

Uppförande av upplevelsecenter, KLK2014-09-18

Yrkanden

Monica Pettersson (M) och Anders Gullander (FP) yrkar:

1. Kommundirektören får i uppdrag att utarbeta programhandling med utgångspunkt från Murmans arkitektförslag.
2. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra upphandling och återkomma till kommunstyrelsen senast den sista juni 2015 för beslut.

Annika Andersson Ribbing (S) yrkar

1. Kommundirektören får i uppdrag att utarbeta programhandling med utgångspunkt från
 - a. Murmans arkitektförslag, och
 - b. Utopia/Ljungs arkitektförslag.
2. Kommundirektören får i uppdrag att genomföra upphandling av dessa båda alternativ och återkomma till kommunstyrelsen senast den sista juni 2015 för beslut.

Malin Åberg Aas (MP) yrkar:

1. Kommundirektören uppdras att justera antalet övningssalar för dans/teater, m.m. i förslaget så att kapaciteten räcker för en utveckling av verksamheten jämfört med dagens behov från de tre nuvarande aktörerna inom området, Kulturskolan, Värmdö scenskola och Gustavsbergsbaletten.
2. Kommundirektören uppdras att återkomma till kommunstyrelsen med den slutliga programhandlingen och förfrågningsunderlaget för arbetet innan projektet skickas ut på upphandling sista februari 2015.
3. Porslinsmuseets huvudbyggnad ska ingå i Upplevelsecentrum och utgöra en av dess entréer.

Ander Gullander (FP) yrkar avslag på yrkandena från Andersson Ribbing och Åberg Aas.

Propositioner

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet från Pettersson och Gullander, yrkandet från Andersson Ribbing eller enligt yrkandet från Åberg Aas (p. 2) och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt yrkandet från Pettersson och Gullander.

Ordföranden ställer proposition om yrkandena från Åberg Aas (p. 1 och 3) bifalles eller avslås och finner att de avslås.

Votering begärs. Följande voteringsproposition uppläses och godkänns:

”Den som avslår Åberg Aas yrkanden röstar ja, den som bifaller yrkandena röstar nej.

Följande röstar ja:

Marie Bladholm (M), Peter Frej (M), Anders Gullander (FP), Britt Lindmark (FP), Stefan Dozzi (KD), Ina Ununger (C), Monica Pettersson (M).

Följande röstar nej:

Annika Andersson Ribbing (S), Sandro Wennberg (S), Mikael Lindström (S), Nils-Erik Särnbrink (S), Malin Åberg Aas (MP), Per Vegelow (SD).

Kommunstyrelsen beslutar med sju ja-röster mot sex nej-röster att avslå Åberg Aas yrkanden.

Reservationer och protokollsanteckningar

S-gruppen lämnar följande reservation:

”Den socialdemokratiska gruppen reserverar sig mot beslutet. Vi tycker att det är anmärkningsvärt att den politiska oppositionen inte haft möjlighet till påverkan eller insyn i uppdragets utformning. I kommunstyrelsen har vi endast

fått presentationer av de fyra parallella uppdragen, utan reell möjlighet att påverka inriktningen av dem eller utvärderingen av dem. Dagens beslut att utarbeta en programhandling utifrån det ena av arkitektförslagen har inte varit föremål för tidigare politisk behandling. Vi yrkade vid dagens sammanträde att kommundirektören skulle ta fram programhandling för ytterligare ett arkitektförslag – en kombination av förslagen från Utopia och Ljungs – inför upphandlingen. På det viset skulle Värmdös medborgare och vi politiker få två tydliga alternativ och prislappar att ta ställning till. Vi noterar dessutom att kommunfullmäktige bara har budgeterat 175 miljoner kronor för ändamålet och i underlaget pekar kalkylen på en kostnad om 215 miljoner kronor, alltså en fördyring om 40 miljoner kronor. Att hantera kommunens genom tiderna största investering i en kultursatsning på sätt som skett, utan politisk styrning, är minst sagt märkligt och inte ansvarsfullt.”

Malin Åberg Aas (MP) lämnar följande reservation:

”Miljöpartiet är väldigt glada över att arbetet med att genomföra Kulturfabriken i Gustavsberg nu påbörjas efter en lång tid av förberedelser. Vi är däremot förskräckta över att majoriteten ger kommundirektören carte blanche utan att granska de slutliga programhandlingarna och förfrågningsunderlaget innan det går ut på upphandling. Så sker i de flesta andra kommunala instanser. Därför yrkade vi att kommundirektören skulle återkomma till Kommunstyrelsen med den slutliga programhandlingen och förfrågningsunderlaget för arbetet senast den 28 februari 2015 innan projektet skickas ut på upphandling.

Investeringen i Kulturfabriken är en av kommunens största investeringar och kommer att bidra till ökad kreativitet och livskvalitet för kommunens invånare. Det kommer också att bidra till att olika verksamhetslokaler som varit trångbodda får mer ändamålsenliga lokaler. Det är oansvarigt av majoriteten att lämna över ett så stort ansvar till förvaltningen.

Miljöpartiet hade två ytterligare förslag till beslut för att säkerställa att den blivande Kulturfabriken har potential att bli så bra som möjligt. Det ena yrkandet var att justera antalet övningsalar för dans/teater m.m. i förslaget så att kapaciteten räcker för en utveckling av verksamheterna jämfört med dagens behov från de tre nuvarande aktörerna inom området, Kulturskolan, Värmdö Scenskola och Gustavsbergsbaletten. Vi har uppfattat att lokalerna i förslaget är i minsta laget. Med tanke på att Gustavsberg och Värmdö ska växa med många tusen nya invånare under åren framöver så är det dumt att inte ha lite marginaler när själva ombyggnaden sker.

Vi yrkade också att Porslinsmuseets huvudbyggnad ska ingå i Kulturfabriken och utgöra en av dess entréer. Ett förslag som bidrar till att behålla en av kommunens porslinshistoriskt mest intressanta byggnader som en del av Kulturfabriken. Vi ser att en industrihistorisk utställning med fördel kan placeras på övervåningen.

Majoriteten yrkade avslag på samtliga av våra förslag och vi reserverar oss därför mot förslaget till beslut. Inte för att vi inte vill att den nya Kulturfabriken ska stå klar så snart som möjligt, utan för att vi tycker att majoriteten slarvar med det politiska ansvaret för en så stor investering.”

Ej tjänstgörande ersättaren Mats Skoglund (V) antecknar till protokollet att han skulle ha biträtt Åberg Aas yrkanden om han varit beslutande vid detta ärende.

Sändlista
KLG
