

Dnr 15KS/157

Kommunstyrelsens planutskott 2015-05-13 § 51

Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för del av Siggesta 1:6

Planutskottets förslag

1. Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för del av Siggesta 1:6 med stöd av 5 kap. 2 § plan- och bygglagen (2010:900) bifalles.
2. Avgiften för planbeskedet är 8900 kr enligt plantaxa för 2015. Faktura på avgiften skickas separat.
3. Till nästa KSPU den 4 juni ska förvaltningen redovisa den redan antagna skötselplanen för gällande fastighet.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsens planutskott

Ärendebeskrivning

Ägaren till fastigheten Siggesta 1:6 AB Kornetten har inkommit med önskan om ändring av detaljplan för del av Siggesta 1:6. Syftet med planändringen är att möjliggöra en utökning av verksamheten för Siggesta gård. Ändringen gäller fyra byggnader som idag har en byggrätt om 150m² vardera. Sökanden ansöker om ändrad byggrätt för dessa fyra byggnader, med en utökad byggrätt på 30 m² på tre av byggnaderna och 100 m² på en av dem samt en större byggnadshöjd på en enstaka byggnad med 0,7-1 m. Idag är dessa byggnader utpekade i gällande detaljplan som bostäder som ska anpassas till bebyggelsens kulturvärden. Sökanden ansöker även om ändrad användning för dessa till hotellverksamhet.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för del av Siggesta 1:6, 2015-04-24.

Yrkanden

Mikael Lindström (S) och Annika Andersson Ribbing (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Sändlista

Sektor samhällsbyggnad