



EXPLOATERINGS
KONTORET

ANMÄLAN DELEGATIONSBSLUT
2015-05-21

Monika Ravander
Avdelningen för projektutveckling
08-508 263 17

Anmälan av delegationsbeslut inom avdelning för Projektutveckling till Exploateringsnämnden

11 juni 2015

DELEGATIONSBSLUT	DATUM	BELOPP	STADSDELS- FÖRVALTNING	HAND- LÄGGARE
UTREDNINGSBESLUT				
Odde/8002467. IBM avser att tillsammans med Skanska och Areim (förvaltningsbolag) uppföra ca 2000 lägenheter på Odde 1 i Kista.	2015-01-09	500 000:-	Rinkeby-Kista	Jonas Norberg, 508 264 81
Stockholmshusen/8002460. Projekt tillsammans med Sbk och de tre kommunala bostadsbolagen för att ta fram typhus och platser för att uppföra dessa. Målet är att de första husen ska börja byggas år 2017.	2015-02-05	100 000:-	Stockholm	Nina Morling, 508 265 70
Östberga Centrum/8002462. Svenska Bostäder vill utveckla sin centrumfastighet samt utöka sitt bestånd genom nya markanvisningar i Östberga Centrum. Ca 50 lägenheter.	2015-04-01	400 000:-	Enskede-Årsta- Vantör	Hampus Olesund, 508 266 55
Tavelsjövägen/8002461. Besqab har ansökt om markanvisning för att uppföra ca 75 lägenheter med bostadsrätt.	2015-04-01	250 000:-	Enskede-Årsta- Vantör	Hampus Olesund, 508 266 55



Glanshammarsgatan/8002465. Ikano Bostad AB planerar att på Glanshammarsgatan 16 uppföra bostäder i form av bostadsrätter.	2015-05-05	300 000:-	Enskede-Årsta-Vantör	Nicole Roos, 508 266 16
Greken/8002463. AB Svenska Bostäder avser att uppföra ca 90 lägenheter på del av fastigheterna Blackeberg 2:1 och 3:1.	2015-05-12	300 000:-	Bromma	Charlotte Olsson, 508 266 90
INRIKTNINGSBESLUT				
Lundagatan/8002192. Erik Wallin AB avser att bygga 17 st radhus mellan över och nedre Lundagatan.	2015-03-31	9 200 000:-	Södermalm	Maria Cederborg, 508 265 79
Bergsgruvan/8002270. Wallenstam planerar att uppföra en byggnad innehållande 57 lägenheter och ett större cykelgarage om 700 platser.	2015-03-31	4 900 000:-	Södermalm	Maria Cederborg, 508 265 79
Fjärdingsmannen 1/8002284. AB Stockholms hem planerar att på fastigheten Enskede Gård uppföra 70 smålägenheter och på Fjärdingsmannen 1 uppföra 70 ungdomsbostäder.	2015-04-17	5 700 000:-	Enskede-Årsta-Vantör	Christopher Pleym, 508 265 06
Tönsberg/8002342. Skolfastigheter i Stockholm AB planerar att uppföra 6 st LSS-boende inom fastigheten Tönsberg 4 och delar av Akalla 4:1	2015-05-07	300 000:-	Rinkeby-Kista	Joakim Norell, 508 264 73
GENOMFÖRANDEBESLUT				
Maja Myra/8002422. Skolfastigheter i Stockholm AB planerar att uppföra förskola vid kv Maja Myra och Arkenparken i Axelsberg.	2015-05-04	2 100 000:-	Hägersten-Liljeholmen	Andris Rozenbachs, 508 270 25
ÖVRIGA DELEGATIONSBESLUT				
Nytt avtal för fastigheten Kopiepenan 1 i Räcksta. Nyttjanderättshavare: Jonas Erik Fredrik & Fredrik Fastighetsutveckling, Altos AB och Särinvest AB. Ändamål: Student- och gruppboende.	2015-04-20	99 460:-/år	Hässelby-Vällingby	Elisabeth Rosenberg, 508 287 24



Nytt avtal för fastigheten Lindblomman 1 i Hässelby Villa- stad. Nyttjanderättshavare: IKANO Bostad AB. Ändamål: Bostäder.	2015-05-06	232 960:-/år	Hässelby-Vällingby	Elisabeth Rosenberg, 508 287 24
Nytt avtal för del av fastigheten Årsta 1:1 i Liljeholmen. Nyttjanderättshavare: Global Bridge i Sverige AB (Novia Enskelska Skolan) Ändamål: Skolgård	2015-04-28	6 870:-/år	Hägersten- Liljeholmen	Sara Widell, 508 264 83
Nytt avtal för fastigheten Åstorp 2, södra delen i Skarpnäck. Nyttjanderättshavare: SL. Ändamål. Etableringsyta	2015-04-29	1:-/månad	Hägersten- Liljeholmen	Christopher Pleym, 508 265 06
Tilläggsavtal till markanvisningsavtal. Avtalspart: SMÅA AB. Fastigheter: Hässelby Villastad 36:1 och 28:1	2015-05-07	--	Hässelby-Vällingby	Elisabeth Rosenberg, 508 287 24
Godkännande av ”Tilläggsavtal nr 1 till markanvisningsa- vtal”. Avtalspart: AB Svenska Bostäder. Fastighet: Del av Lilla Essingen 1:11.	2015-05-11	--	Kungsholmen	Monica Almquist, 508 262 52
Remissvar gällande förslag till detaljplan för Ruddammen 29 m fl i stadsdelen Norra Djurgården	2015-05-12	--	Östermalm	Kajsa Ek, 508 264 86

Gunnar Jensen
Avdelningschef