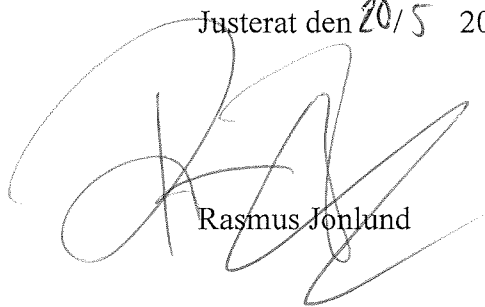


Anmälningens ärende 3c
KuN 2015-06-03

Tidpunkt:
Måndag 11 maj 2015
kl 14:00-15:00

Plats:
Medeltidsmuseet

Justerat den 20/5 2015



Rasmus Jonlund



Fredrik Stiernstedt

Närvarande**Ledamöter:**

Rasmus Jonlund (FP) Vice ordförande
Fredrik Stiernstedt (S)
Ann Mari Engel (V)
Anders Blom Hartung (M)

Ersättare:

Andrea Nylin (S) Tjänstgörande
Anne-Lie Elfvén (FP) Tjänstgörande

Ordförande Eleonore Eriksson (S) och ledamot Tjia Torpe (MP)
var förhindrade

Tjänstemän:

Förvaltningschef Berit Svedberg, avdelningschef Ann-Charlotte
Backlund, Anna-Karin Ericson, Elisabeth Wannberg samt
sekreterare Maria Sadeghzadeh

Förvaltningen informerade om

- Ann-Charlotte Backlund informerade om Riksintressen vars syfte är att främja en god hushållning av mark- och vattenområden ur en ekologisk, social och samhällsekonomisk synpunkt.

§ 1**Justering av dagens protokoll****Beslut**

Kulturmiljöutskottet utser vice ordföranden Rasmus Jonlund (FP) att tillsammans med Fredrik Stiernstedt (S) justera dagens protokoll.

§ 2 Godkännande av föregående protokoll

Beslut

Kulturmiljöutskottet beslutar att godkänna anmälan av protokoll 1/2015 från utskottets sammanträde den 8 april som justerats den 20 april 2015.

§ 3 Anmälningssärenden

Beslut

Kulturmiljöutskottet beslutar att lägga anmälan till handlingarna.

Anmälan görs av:

- 3a) Kulturförvaltningens beslut enligt delegation, avseende Kulturmiljö 2015-03-31 – 2015-05-04
- 3b) Ställningstagande angående kulturhistorisk klassificering, Vilan 24 och 25
- 3c) Ställningstagande angående kulturhistorisk klassificering, Skålen 24

§ 4 Remissvar angående samråd om utbyggd tunnelbana mellan Akalla och Barkarby station

Dnr. 4.1/1458/2015

Beslut

Kulturmiljöutskottet beslutar enligt kulturförvaltningens förslag:

1. att som svar på remissen "Samråd om utbyggd tunnelbana mellan Akalla och Barkarby station" hänvisas till vad som sägs i stadsledningskontorets, exploateringskontorets, fastighetskontorets, stadsbyggnadskontorets, kulturförvaltningens, idrottsförvaltningens, utbildningsförvaltningens, miljöförvaltningens och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande.
2. att beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets, exploateringskontorets, fastighetskontoret, stadsbyggnadskontoret, kulturförvaltningens, idrottsförvaltningens, utbildningsförvaltningens, miljöförvaltningens samt trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från 2015-05-04.

Sammanfattning

Förvaltningen för utbyggd tunnelbanan (FUT, Stockholms läns landsting) har bett Stockholms stad m.fl. att yttra sig om förslag på järnvägsplan inklusive MKB samt tillståndsansökan enligt miljöbalken inklusive MKB för utbyggnaden av ny tunnelbana på sträckan Akalla-Barkarby. Samrådsperioden är 9 april – 7 maj 2015. Stockholms stad har begärt förlängd remisstid till den 18 juni, vilket FUT har beviljat.

Stadsledningskontoret, exploateringskontoret, fastighetskontoret, stadsbyggnadskontoret, kulturförvaltningen/stadsmuséet, idrottsförvaltningen, utbildningsförvaltningen, miljöförvaltningen och trafikkontoret är positiva till att en utbyggnad av tunnelbanan enligt 2013 års Stockholmsförhandling sker. Staden deltar aktivt i detta arbete och anser att utbyggnaden är mycket viktigt för såväl staden som regionen.

FUT har genomfört kontinuerliga samråd med kontoren genom att hålla delprojektstyrelsemöten och arbetsmöten om berörd sträcka där representanter från kontoren deltar.

Kontoren är i huvudsak positiva till den remitterade järnvägsplanen med tillhörande MKB men har några medskick till FUT som bör hanteras. Dessa redovisas under "Kontorens synpunkter och förslag" längre ned i dokumentet.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Vice ordförande Rasmus Jonlund (FP) föreslår att kulturmiljöutskottet beslutar enligt kulturförvaltningens förslag till beslut (se beslutet).

Beslutsgång

Vice ordförande Rasmus Jonlund (FP) finner att utskottet beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.

§ 5

Remissvar angående utbyggnad av Ersta sjukhus, Rabatten 9 mm. Södermalm. Granskning

Dnr 4.1/1447/2015

Beslut

Kulturmiljöutskottet beslutar enligt kulturförvaltningens förslag:

1. att avstyrka detaljplaneförslaget i föreliggande form och begära att förslaget omarbetas enligt förvaltningens synpunkter

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från 2015-04-30.

Sammanfattning

Detaljplaneförslaget för Ersta sjukhus utbyggnad har tidigare behandlas av kulturnämnden. Planen har nu i granskningsskedet utökats till att omfatta hela kvarteret Rabatten. I samrådsskedet framfördes synpunkter på att planförslagets byggrätter var alltför stora med stor påverkan på stadens front mot vattnet. Den föreslagna höjden av nybebyggelsen har omfördelats och sänkts en våning i de högsta delarna. I den utökade planen har i planbeskrivningen föreslagits möjligheter till utbyggnader på den ursprungliga sjukhusbyggnadens sjöfasad.

Kulturförvaltningen är positiv till sänkningen av höjden men ser ändå att förslagets volymer är för stora och anser inte att tillbyggnader på den ursprungliga sjukhusbyggnadens sjöfasader är lämpliga. Dessa skulle bli väl synliga och medverka till att byggnadens karaktär påverkas negativt liksom också intrycket av sjukhuskomplexet från vattenrummet.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Vice ordförande Rasmus Jonlund (FP) föreslår att kulturmiljöutskottet beslutar enligt kulturförvaltningens förslag till beslut (se beslutet).
- 2) Anders Blom Hartung (M) föreslår att kulturmiljöutskottet beslutar enligt följande:
 - att delvis tillstyrka detaljplaneförslaget
 - att därutöver anföra

Det omarbetade förslaget efter samrådsskedet innehåller en reduktion av byggnadshöjden för nybebyggelsens högsta delar, vilket är välgörande för den helhetsverkan som detta moderna tillägg kommer att få i kvarteret och för siluetten gentemot vattenspegeln. Moderaterna är positiva till den omdisponering av byggnadsvolym som skett och tillstyrker denna del av detaljplaneförslaget som avser nybebyggelsen.

Avseende de tillägg som föreslås på den ursprungliga sjukhusbyggnadens sjöfasader så instämmer moderaterna i kulturförvaltningens invändningar. Det är problematiskt utifrån ett antikvariskt och kulturhistoriskt perspektiv att en

sekelskiftesbyggnad med ett sådant exponerat läge på en höjd överblickande vattenrummet skulle få nya inglasade terrasser och tillbyggnad av en paviljong. Moderaterna ansluter sig i detta fall till kulturförvaltningens linje och avstyrker dessa tillägg i detaljplaneförslaget samtidigt som tilläggen i form av nya glaspartier och dörrar för 1960-talstillbyggnadens bottenvåning tillstyrks.

Beslutsgång

Vice ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kulturmiljöutskottet beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.

Reservation

Anders Blom Hartung (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Rasmus Jonlund (FP) och Anne-Lie Elfvén (FP) enligt följande:

De kulturhistoriska bedömningarna är en mycket viktig del för kloka och sammanvägda beslut kring hur Stockholm byggs och utvecklas. I kulturnämndens uppdrag ligger att ta ställning till detaljplaner utifrån ett kulturhistoriskt perspektiv och utifrån gällande lagstiftning i plan- och bygglagen och miljöbalken. Den sammanvägda bedömningen görs sedan i stadsbyggnadsnämnden och kommunfullmäktige.

Folkpartiet ställer sig positivt till förslag som kan möjliggöra en viktig och nödvändig utbyggnad av Ersta sjukhus. Det är viktigt att utbyggnader med en sådan viktig plats i stadsbilden görs med stor omsorg om karaktär och kvalitet i det arkitektoniska uttrycket. Vi vill särskilt understryka det kulturhistoriska värdet av att sjukvårdsverksamhet kan fortsätta bedrivas på platsen i den drygt 150-åriga tradition som Ersta sjukhus representerar.

§ 6

Remissvar angående förslag till detaljplan för fastigheterna Skansen 18 m.fl., Norrmalm

Dnr. 4.1/1360/2015

Beslut

Kulturmiljöutskottet beslutar enligt kulturförvaltningens förslag:

1. att avstyrka detaljplaneförslaget i föreliggande form och begära att förslaget omarbetas enligt förvaltningens synpunkter

Handlingar i ärendet

Kulturförvaltningens tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från 2015-04-30.

Sammanfattning

Skansen 18, f.d. riksdagshotellet, nu Hotell Hilton Plaza föreslås byggas på med tre våningar, den översta en teknikvåning, glasa upp bottenvåningen mot Vattugatan, bygga in entrén, höja gården en våning samt ge byggnaden en skyddsbestämmelse. Skansen 18 har ett särskilt kulturhistoriskt värde med arkitektoniska och stadsplanehistoriska värden.

Kulturförvaltningen anser att en viss påbyggnad kan ske men anser att förslaget med tre våningar är för högt, att Vattugatans gatufasader bör behålla en större del sluten väggyta, att föreslagen inbyggnad av entrén inte bör ske samt att skyddsbestämmelserna bör vara mer omfattande. Förvaltningen anser att påbyggnaden av gården är möjlig.

Förvaltningen anser att förslaget bör omstuderas så att byggnadens och stadsmiljöns kulturhistoriska värden i högre grad värnas.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Vice ordförande Rasmus Jonlund (FP) föreslår att kulturmiljöutskottet beslutar enligt kulturförvaltningens förslag till beslut (se beslutet).
- 2) Anders Blom Hartung (M) föreslår att kulturmiljöutskottet beslutar enligt följande:
 - Att tillstyrka detaljplaneförslaget
 - Att därutöver anföra

Moderaterna anser att förslaget till påbyggnad på Skansen 18 tillför ett tydligt modernt tillägg ovanpå originalbyggnaden som samspelar genom indragningen och följsamheten gentemot fasadvinkeln. Översta våningens metallbeklädda tak kontrasterar och accentuerar uttrycket för den nya delen. Detta görs utan att dominera originalbyggnaden, vars volym vida överstiger påbyggnadens.

Gällande införande av glaspartier i nedervåningarna mot Vattugatan så skapar detta en känsla av luftighet i en annars kompakt monolit, och möjliggör samtidigt andra värden såsom tillgänglighet och en levande bottenvåning

Beslutsgång

Vice ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kulturmiljöutskottet beslutar enligt kulturförvaltningens förslag.

Reservation

Anders Blom Hartung (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Rasmus Jonlund (FP) och Anne-Lie Elfvén (FP) enligt följande:

De kulturhistoriska bedömningarna är en mycket viktig del för kloka och sammanvägda beslut kring hur Stockholm byggs och utvecklas. I kulturnämndens uppdrag ligger att ta ställning till detaljplaner utifrån ett kulturhistoriskt perspektiv och utifrån gällande lagstiftning i plan- och bygglagen och miljöbalken. Den sammanvägda bedömningen görs sedan i stadsbyggnadsnämnden och kommunfullmäktige.

Den förändring och utveckling som sker av byggnader och stadsbild i Stockholms City fordrar en helhetssyn. Detta ärende aktualiserar den starka önskan som vi från Folkpartiet har uttryckt och som även bland annat Stockholms stadsmuseum tidigare framfört, att hela skalförskjutningen i City ska illustreras. Många detaljplaner innehållande markanta skalförskjutningar i City är under framtagande eller har redan antagits: Galleriankvarteret (Trollhättan), SEB-komplexet (Hästskon), KPMG-huset (Snäckan), det nya stationshuset för Citybanan (Orgelpipan) och nu alltså Hotel Hilton Plaza (Skansen).

Vi efterlyser alltjämt det program och den trafikplan för Stockholms City som kommunfullmäktige beslutade om i samband med att Cityvisionen antogs 2012. Det är beklagligt om man i avsaknad av ett sådant program och utan helhetssyn på utvecklingen styckevis och helt tar ställning till flera separata projekt som tillsammans kan ha en stor inverkan på Stockholms stadsbild.



Vi bejakar en positiv utveckling av City och vill inte minst lyfta fram behovet av fler bostäder. Därför är det mycket beklagligt att man överger planerna på bostäder inom fastigheten. En mer levande och blandad stad i City och Klara har också ett kulturhistoriskt värde.

Vid protokollet

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Sadeghzadeh'.

Maria Sadeghzadeh