

Handläggare: Klas Heldesten
Telefon: 08-508 370 00 (vx)

Till styrelsen

Ansökan om medlemskap i SABO

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

VD får i uppdrag att ansöka om medlemskap för Svenska Bostäder i SABO, Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag.

Vällingby den 29 maj 2015

Pelle Björklund
VD

Ärendet

Svenska Bostäder och systerföretagen Familjebostäder och Stockholmshem har tidigare under lång tid varit medlemmar i SABO, Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag. År 2007 fattades emellertid beslut om att alla tre bolagen skulle utträda ur SABO. Under ett antal år därefter tillhörde bolaget ingen branschorganisation. Efter styrelsens beslut 2012 har bolaget ansökt och erhållit medlemskap i Fastighetsägarna Stockholm.

I stadens budget för 2015-2017 anges bland annat att bostadsbolagen ska ansöka om medlemskap i SABO och tillsvidare även stå kvar i Fastighetsägarna Stockholm.

SABO är en medlemsorienterad bransch- och intresseorganisation som bistår allmännyttiga bostadsföretag på en rad olika sätt. SABO ger stöd och service i bostadsföretagens dagliga arbete och verkar för att medlemsföretagen får goda arbetsförutsättningar.

SABOs högsta beslutande organ är kongressen som består av 75 kongressombud som representerar olika kretsar. Bolaget kommer att tillhöra stockholmskretsen. Representation i kongressen för bolagets vidkommande skulle kunna komma i fråga i samband med nästa kongress, som äger rum 2019.

Medlemsavgiften till SABO grundas på den sammanlagda ytan på medlemsföretagets fastigheter. Med nuvarande fastighetsbestånd beräknas avgiften för Svenska Bostäder (inkl. dotterbolaget Stadsholmen) uppgå till 1 215 tkr per år.