

**§ 1****Ombyggnad och omstrukturering av Edö vård- och omsorgsboende och servicehus**

Återremiss från kommunstyrelsens ekonomiutskott

**BESLUT**

1. Stadsdelsnämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen att i samarbete med äldreförvaltningen och Micasa utreda och redovisa de olika alternativen för ombyggnad och omstrukturering av Edö vård- och omsorgsboende och servicehus samt därefter återkomma med ett förslag till inriktningsbeslut enligt nedan.
2. Stadsdelsnämnden beslutar om intagningsstopp vid Edö servicehus och de nio platser vid Edö vård och omsorgsboende som inryms i hus C i avvaktan på inriktningsbeslutet.
3. Omedelbar justering.
4. Stadsdelsnämnden anför därutöver följande.

I enlighet med beslut i kommunstyrelsens ekonomiutskotts den 17 juni 2015 så beslutar nämnden att uppdra åt förvaltningen att utreda de olika alternativen för ombyggnad och omstrukturering av Edö vård- och omsorgsboende och servicehus och därefter inkomma med ett förslag till inriktningsbeslut. Detta inriktningsbeslut bör bland annat innehålla:

- En anledning och/eller behovsanalys som motiverar den föreslagna lokalförändringen/åtgärden.
- De alternativ som studerats och skälet till att de valts bort till förmån för det förslag som inriktningsärendet förordar, beskrivning av konsekvenser om åtgärden inte genomförs.
- Översiktligt lokalprogram som visar verksamhetens krav på lokalen, kapacitet, etc.
- En ungefärlig kostnadsbedömning innehållande; projektkostnader, hyra, hyresintäkt, momseffekter, bidrag, eventuell direktfinansiering, alternativkostnader, relevanta nyckeltal, eventuella avgående kostnader, evakueringskostnader, etc.
- Skisser, areauppskattning.
- Preliminär tidplan.
- Bedömning av ändrade verksamhetskostnader och, om de ökar, hur de ska finansieras.
- Riskbedömning

Stadsdelsnämndens avser senare att uppdra till förvaltningen att utifrån den just nu pågående äldreboendeutredningens resultat återkomma till nämnden med en skriftlig långsiktig analys av behoven av äldreboende inför Stadsdelsnämndens Verksamhetsplan och budget för 2016.

**Ärendet**

Kommunstyrelsens ekonomiutskott har den 17 juni i år återremitterat ärendet om verksamheten vid Edö till stadsdelsnämnden, efter nämndens rekommendation till ekonomiutskottet den 23 april i år. Förvaltningen föreslår åter att nämnden avvecklar Edö servicehus och bygger ut vård- och omsorgsboendet så att det utökas till 108 platser.

Denna lösning följer den av fullmäktige beslutade stadsövergripande äldreboendeplaneringen och överensstämmer med kommunstyrelsens uppmaning till nämnden att redovisa hur Edö i fortsättningen ska vara en väsentlig resurs för behovet av vård- och omsorgsboenden i region Östra sydost.

Förvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2015-06-16.  
Dnr 2.6-240/2015

### **Förslag till beslut**

Ordföranden Lars Bäck (V), Eva Gustafson m fl (S) och Mariana Moreira Duarte m fl (MP) lade fram ett eget förslag till beslut – se BESLUT ovan.

Arne Fredholm m fl (M) och Vladan Bošković (FP) yrkade att nämnden skulle avslå förvaltningens förslag och lade fram ett eget förslag. I detta instämde Niklas Dahlgren (C) med ett ersättaryttrande.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställde yrkandena mot varandra och fann att nämnden hade beslutat enligt förslaget från Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet.

Lars Hultkvist (KD) anmälde ett ersättaryttrande.

### **Reservation och ersättaryttrande**

Arne Fredholm m fl (M) och Vladan Bošković (FP) / Niklas Dahlgren (C)

1. Att avslå förvaltningens förslag till beslut.
2. Att som svar på återremiss rekommendera kommunstyrelsens ekonomiutskott att godkänna en ombyggnad av boendet till ett renodlat servicehus enligt nämndens tidigare beslut från den 23 april 2015
3. Att därutöver anföra följande.

En enig stadsdelsnämnd beslöt på sitt sammanträde den 23 april 2015 att rekommendera kommunstyrelsens ekonomiutskott en ombyggnad av Edö vård- och omsorgsboende till ett renodlat servicehus. Inför framtiden är det oerhört viktigt att servicehusen finns kvar som boendeform.

Förvaltningen anför att det finns tomma platser på servicehusen i regionen. Detta förhållande grundar sig dock i att cirka 40 procent av de sökande får avslag på sin ansökan. Skulle riktlinjerna ändras så att alla över 85 år som så vill får plats på servicehus skulle de tomma platserna kunna beläggas.

Förvaltningen betonar vikten av att beakta stadens boendeplanering. Som majoriteten anför i sin budget kommer dock boendeplaneringen att behöva ses över i ljuset av de beslut om den framtida inriktningen för äldreboenden som staden kommer att fatta. Vi

anser att det är en självklarhet att staden bör ha en framförhållning för att efterfrågan på servicehus kan öka.

Det stämmer som förvaltningen anför att det alternativ som Farsta stadsdelsnämnd har valt innebär att nya platser i vård- och omsorgsboende måste skapas. Majoriteten har härvidlag ett ansvar att bedriva en långsiktigt hållbar ekonomisk politik för att se till att stadsdelsnämnderna kan få de resurser som krävs för att utveckla framtidens äldreboenden.

**Ersättaryttrande**

Lars Hultkvist (KD)

Med den information förvaltningen har presenterat sedan nämnden behandlade ärendet den 23 april i år skulle jag idag, om jag hade haft rösträtt, ha yrkat på förvaltningens förslag till beslut.