

Tid Torsdagen den 11 juni 2015, kl 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 22 juni 2015

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordförande

Elin Olsson (MP)

Rikard Warlenius (V)

Monika Lozancic (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Madeleine Sjöstedt (FP)

Tjänstgörande ersättare:

Lars Arell (S)

för Margareta Stavling (S)

Anny Sandgren (S)

för Anders Göransson (S)

Birger Kato (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Anna Bäcklund (MP)

för Lennart Tonell (MP)

Ersättare:

Anna Forssell (S)

Veronica Eriksson (MP)

Anders Toll (M)

§§ 10-21

Jihad Adlouni (M)

Markus Berensson (C)

Maurice Forslund (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Daniel C Mård, Joel Sand och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Oskar Lavelid och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-8.

§ 18**Projekt Slussen. Reviderat genomförandebeslut**

Dnr E2015-00947

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del det fortsatta genomförandet av projekt Slussen, omfattande investeringsutgifter om 12 100 mnkr och investeringsinkomster om 2 200 mnkr samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner det fortsatta genomförandet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att fortsätta genomföra projektet.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 1 juni 2015.
Skrivelse från Finn Löfqvist, inkommen den 2 juni 2015. Skrivelse från Gudrun Holmgren m.fl., inkommen den 5 juni 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) föreslår följande:
 - 1 Exploateringsnämnden godkänner delvis kontorets förslag.
 - 2 Exploateringsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Nya Slussen är ett av de viktigaste och mest komplexa projekt vi har i Stockholm. Det är väsentligt att platsen omdanas från grunden, inte minst på grund av att konstruktionen som sådan har tjänat ut efter nästan 80 år i stockholmarnas tjänst. Nya Slussen kommer att innebära en anpassning till stockholmarnas behov - en effektiv och trygg knutpunkt för gående, cyklisterna och kollektivtrafik. Det ska också bli en av Stockholms mest attraktiva mötesplatser med nya parker och tillgängligt stadsliv.

Att ta upp ett reviderat genomförandebeslut är inget ovanligt för projekt av denna omfattning, som tar många år att genomföra. Ett sådant hade även Alliansen planerat

för. I föreliggande förslag finns det dock ett antal punkter som vi ställer oss frågande till och där vi ser tydliga signaler om att projektet kommer att fortsätta försenas och fördyras av vänstermajoriteten.

Under flera år har vi hört Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet tala om skenande kostnader för projektet, såväl från talarstolen i kommunfullmäktige som i media. Vi har då också tydligt kunnat se den totala oenighet som rått i frågan mellan dessa partier. I Direktpress den 9 maj 2014 sade Socialdemokraterna ”Vi är inte jättekonkreta ännu, men vi vill göra förändringar som rör Gamla stan och biltrafiken.” Miljöpartiet å sin sida menade att de inte kunde svara ja eller nej på om de ville riva upp detaljplanen eller inte. De passade också på att kalla Alliansens plan för ett haveri. Vänsterpartiet ville förhandla bort de planerade byggnaderna framför nuvarande glashuset och KF vid Stadsgårdsleden, samt det planerade glashuset vid trappan/Södermalmstorg.

I augusti 2014 fortsatte Miljöpartiet, till Mitti, att hävda att de inte haft insyn i de ekonomiska kalkylerna. Detta är häpnadsväckande, särskilt med tanke på att allt material under processens gång är helt offentligt och har funnits, och fortfarande finns, fullt tillgängligt på stadens egen hemsida.

I en debatt under kommunfullmäktige den 27 november 2014 hävdade Socialdemokraterna att det inte var fråga om något stopp i projektet. De hade enligt egen utsago ”till exploateringskontoret varit mycket noga med att vi vill se över projektet skyndsamt och att de entreprenader och konsultarbeten som är upphandlade och pågående också ska fortsätta [...] Projekteringsarbetet pågår med full styrka. Vissa arbeten som inte är akuta är tillfälligt pausade, men villkoret är att pengar inte förslösas.”

Dessvärre kan vi konstatera att vänstermajoriteten, trots sin retorik, hittills har försenat Nya Slussen med ett år, med extra kostnader på 400 miljoner kronor som följd. Torsdagen den 4 juni kunde vi läsa uttalanden i Dagens Nyheter, där Socialdemokraterna skickade tydliga signaler om att planerade nya byggnader kan komma att slopas. Därmed skulle staden förlora ytterligare 760 miljoner kronor i utebliven försäljning av byggrätter. Denna signal är mycket oroande, som om det infrias skulle det innebära att vänstermajoriteten sedan valet

lyckats fördyra Nya Slussen med 1,16 miljarder kronor. Genom att stoppa projektet och tillsätta en expertgrupp för att genomlysa bland annat projektekonomi har man alltså i onödan tillåtit kostnaderna att öka med nästan tio procent på knappt ett år. Med tanke på den höga svansföringen i retoriken kring skenande kostnader är detta milt uttryckt anmärkningsvärt.

Hanteringen av projektet från vänstermajoriteten är således djupt otillfredsställande. Den stora delen av kostnadsökningarna härleds till förskjutningar i tid, och ju längre tid som projektet tar desto dyrare blir det mot bakgrund av komplexiteten i projektet med många inblandade aktörer. Detta är rent logiskt, och har även konstaterats av exploateringskontoret.

I föreliggande förslag finns inte en krona från markförsäljning redovisad. Vi anser att det är en stor brist och att ärendet ska kompletteras med konkreta kalkyler för detta. Samtidigt ser vi en oroväckande risk för framkomlighetsproblem om antalet bilrörelser begränsas från 30 000 till 20 000 per dygn. Detta inte minst med tanke på prognoserna för befolkningsökningen i Nacka och Värmdö. Det är väsentligt att vi minimerar biltrafiken i innerstaden, och satsar på framkomligheten för stadsbussar, cyklister och fotgängare. Men vi kan inte riskera att hamna i en situation där vi redan om några år har trafikstockningar vid Nya Slussen på grund av att antalet fordonsrörelser per dygn begränsats i allt för hastig takt.

Avslutningsvis är vår hållning att detaljplanen för Nya Slussen ligger fast och ska genomföras i enlighet med denna. Det gäller därtill samtliga handlingar som ingått i framtagandet av detaljplanen, bland annat ett gestaltungsprogram. Den konkreta utformningen av byggnader, park och annat tas fram inför beslut om bygglov i stadsbyggnadsnämnden och ska inte detaljstyras i ett reviderat genomförandebeslut i exploateringsnämnden.

3) Madeleine Sjöstedt (FP) föreslår följande:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner delvis kontorets förslag.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att därutöver anföra följande:

Stockholm behöver Nya Slussen och det är glädjande att den rödgrönrosa politiska ledningen i Stadshuset nu äntligen fattar sitt första formella beslut som visar att man ämnar genomföra detta viktiga projekt.

Under hela förra mandatperioden var Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet ständigt oense och ständigt oklara i frågan om vad de ville med nya Slussen. Framför allt klagade de på väldiga fördyringar och brist på insyn och demokrati. Ändå är mycket små förändringar i projektplanen man föreslår nästan ett helt år verksamhetsår efter att man kom till makten. Bristen på politiskt beslutskraft har försenat Nya Slussen med därmed fördyrat projektet med minst 400 miljoner kronor.

Givet detta är det dock glädjande att ärendet nu skrivs fram och att det innehåller en tydlig skrivning om behovet av ett gestaltningsprogram. Gestaltningen av nya Slussen blir av högsta vikt. För Folkpartiet är det angeläget att stor vikt läggs vid utformning och utsmyckning av ytorna ovanpå Slussen. Den konstnärliga gestaltningen av de tekniska lösningarna ska väga tungt. Huvudbrons gestaltning ska vara smäcker och utformning och materialval ska hålla mycket hög kvalitet. Vi vill också särskilt lyfta fram viken av att Stadsmuseets fastighet och verksamhet värnas och att planteringar, träd och grönytor prioriteras och håller en mycket hög kvalitet. Under bron ser vi gärna en saluhall, lokal marknad, kulturverksamhet eller liknande aktiviteter.

Funktionsmässigt måste tillgängligheten och tryggheten garanteras. För Folkpartiet är det angeläget att belysning, hissar, gångvägar, broar med mera ska vara anpassade för att skapa trygghet och full tillgänglighet.

Kollektivtrafiken ökar i betydelse i Stockholm, och när den nya Slussen utformas måste vi säkerställa att staden kan möta ökade mängder av passagerare från en växande storstadsregion. Kollektivkörfälten ska därför vara prioriterade. Körfälten som är tilltänkta för en framtida spårvagn ska göras breda och förberedas för att kunna gå på eget spårområde som avskiljs från övrig trafik. När spårvagnens körfält ska byggas stängs ett körfält för biltrafiken, ej kollektivkörfält eller utrymme för cykel- och gångtrafik.

Kollektivtrafiken på vattnet ska också ha ett naturligt nav vid Slussen.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Madeleine Sjöstedt (FP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersätтарыttrande

Ersätтарыttrande lämnas av Markus Berensson (C) enligt följande:

Bra. Kör.

Maurice Forslund (KD) instämmer i förslag till beslut från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M).

Vid protokollet
Joel Sand

Rätt utdraget intygar:
