

Handläggare:
Susanna Höglund, 08-508 29 758

Till
Finansroteln

Remiss av Boverkets förslag till ändring i verkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpningen av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder) EKS

Svar på remiss från Finansroteln (Dnr 129-663/2015).

Sammanfattning

Finansroteln har remitterat "*Remiss av Boverkets förslag till ändring i verkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpningen av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder) EKS*" till bland annat Stockholms Stadshus AB, som i sin tur remitterat vidare till dotterbolagen Stockholm Vatten, Familjebostäder, Svenska Bostäder, Stockholmhem, Micasa, SISAB, S:t Erik Markutveckling, SGA Fastigheter, Stockholm Parkering och Stockholms Hamn.

Koncernledningen delar bolagens uppfattning att ett tydligare regelverk, som borgar för en högre kvalitet i det som byggs, är bra.

Förslaget sammantaget kommer att ge bättre förutsättningar för större konkurrens i byggbranschen, färre fel vid uppförande av nya byggnader samt säkrare och mer hållbar bebyggelse långsiktigt. Den totala förändringen av produktionskostnader som förslaget medför bedöms också ge förutsättningar för lägre kostnader med bättre kvalitet.

Utifrån ovanstående ställer sig koncernledningen positiv till Boverkets förslag till ändring i verkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpningen av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder) EKS.

Ärendet

Finansroteln har remitterat "*Remiss av Boverkets förslag till ändring i verkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpningen av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder) EKS*" till bland annat Stockholms Stadshus AB. Stockholms Stadshus AB har i sin tur remitterat vidare till dotterbolagen Stockholm Vatten, Familjebostäder, Svenska Bostäder, Stockholmhem, Micasa, SISAB, S:t Erik Markutveckling, SGA Fastigheter, Stockholm Parkering och Stockholms Hamn.

Nedan följer en redovisning av Micasa, Stockholmskem och SISAB:s remissvar i huvudsak. Remissvaren i sin helhet återfinns i bilagorna. Övriga bolag lämnar inga synpunkter på remissen.

Europeiska konstruktionsstandarder, s.k. eurokoder (EKS) är gemensamma dimensioneringsregler för byggnadsverk vid verifiering av bärförmåga, stadga och beständighet.

Knutet till eurokoderna finns även nationsspecifika val, som utgår från medlemsstaternas olika förutsättningar avseende geologi, klimat m.m. Dessa nationella val anges i Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder.

Enligt föreliggande förslag från Boverket bör EKS kompletteras med fem nya eurokoddelar. Därtill föreslås att en del befintliga regler ändras, kompletteras och förtydligas. Dessutom ställs nya krav dokumentationskrav för att ta bättre hänsyn till brukandefasen och till de ändringar som eventuellt görs under ett byggnadsverks användningstid. I övrigt föreslås en del rättelser, redaktionella ändringar och andra förtydliganden.

Anledningen till de föreslagna ändringarna är för att skapa ett tydligare regelverk som lättare kan tillämpas i praktiken samt för att öka rättsäkerheten. Ändringarna ska dessutom bidra till att färre dimensioneringsfel och att fel i utförandet uppstår. Därtill ska ändringarna medverka till att minska kostnaderna i de delar där införande av eurokoderna oavsiktligt kan ha lett till fördyringar.

Underremiss

Micasas remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Micasa Fastigheter har i sak inget att anföra mot Boverkets förslag. Mot bakgrund av den korta remisstiden och det mycket omfattande materialet konstaterar bolaget dock följande.

I Boverkets förslag står att läsa:

”EU-medlemskapet förutsätter att Sverige använder det gemensamma eurokods-systemet för att inte handelshinder ska uppstå från svensk sida när det gäller byggtjänster eller byggprodukter.”

Detta är bra för hela branschen - bättre konkurrens på lika villkor (*bilaga 1*).

Stockholmskems remissvar har i huvudsak följande lydelse:

Stockholmskem välkomnar ett tydligare och mer tillämpbart regelverk som samtidigt ska minska fel i uppförandet.

Avseende ändringarna i förslaget anser bolaget att justeringen som föreslås gällande last på väsentligt byggnadsdel kan komma att påverka produktionskostnaden. Detta då stora

och väsentliga pelare kommer att behöva dimensioneras för större vertikallast framöver. Den ökade kostnaden bedöms dock vara försumbar i förhållande till de kostnadsbesparingar som övriga föreslagna ändringar såsom minskade armeringsmängder vid sprick- och minimiarmering, kommer att medföra.

Bolaget ställer sig således positivt till förslaget i sin helhet (*bilaga 2*).

SISAB:s remissvar har i huvudsak följande lydelse:

I sak samstämmer SISAB med Boverkets remissförslag. Bolaget bygger och förvaltar i egen regi där långsiktighet och hållbarhet är ledord. Syftet med förslag till ändring i Boverkets föreskrifter om föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder) är en förutsättning för ett långsiktigt förvaltande.

Av särskild vikt ser bolaget brandteknisk och förenklad dimensionering av murverk. Det ger därmed säkra byggnader för barn, elever och andra som vistas i SISAB:s lokaler (*bilaga 3*).

Koncernledningens synpunkter

Koncernledningen delar bolagens uppfattning att ett tydligare regelverk, som borgar för en högre kvalitet i det som byggs, är bra.

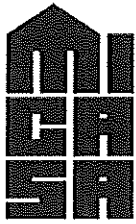
Förslaget sammantaget kommer att ge bättre förutsättningar för ökad konkurrens i byggbranschen, färre fel vid uppförande av nya byggnader samt säkrare och mer hållbar bebyggelse långsiktigt. Den totala förändringen av produktionskostnader som förslaget medför bedöms också ge förutsättningar för lägre kostnader med bättre kvalitet.

Utifrån ovanstående ställer sig koncernledningen positiv till Boverkets förslag till ändring i verkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpningen av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder) EKS.


Ingela Lindh
VD

Bilagor

1. Remissvar Micasa
2. Remissvar Stockholmshem
3. Remissvar SISAB



Remissvar avseende Boverkets förslag till ändring i verkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpningen av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder), EKS

Micasa Fastigheter har fått rubricerade underremiss från Stockholms Stadshus AB för yttrande senast 2015-05-11.

Remissen

Europeiska konstruktionsstandarder, s.k. eurokoder, är europa-gemensamma dimensioneringsregler för byggnadsverk vid verifiering av bärförmåga, stadga och beständighet. Till eurokoderna är nationella val knutna som utgår från medlemsstaternas olika förutsättningar avseende geologi, klimat m.m. Dessa nationella val anges i Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder), EKS.

EU-medlemskapet förutsätter att Sverige använder det gemensamma eurokods-systemet för att inte handelshinder ska uppstå från svensk sida när det gäller byggtjänster eller byggprodukter.

I föreliggande förslag kompletteras EKS med fem nya eurokoddelar:

- torn och master av stål,
- skorstenar av stål,
- pålar och spont av stål,
- brandteknisk dimensionering av murverk och
- förenklade dimensioneringsmetoder för murverk.

Förslaget innebär också att en del befintliga regler avseende bland annat utförandekontroll, brandskydd, snölast, minimiarmering och högt förspända skruvförband av stål också ändras.

Reglerna har även kompletterats och förtydligats vad gäller ändring av befintliga byggnader, dimensioneringskontroll, utförandekontroll och dokumentation. Bland annat ställs det krav på en övergripande beskrivning av byggnadsverkets bärförmåga i ett särskilt dokument (konstruktionsdokumentation). Syftet med detta dokument är att byggnadsägaren i brukandefasen ska ha kännedom om förutsättningarna för byggnadsverkets bärförmåga, stadga och beständighet.

I övrigt föreslås en del rättelser, redaktionella ändringar och andra förtydliganden.

Micasa Fastigheters synpunkter

Micasa Fastigheter har i sak inget att anföra mot Boverkets förslag. Mot bakgrund av den korta remisstiden och det mycket omfattande materialet konstaterar bolaget dock följande.

I Boverkets förslag står att läsa:

”EU-medlemskapet förutsätter att Sverige använder det gemensamma eurokodsytetmet för att inte handelshinder ska uppstå från svensk sida när det gäller byggjänster eller byggprodukter.”

Detta är bra för hela branschen - bättre konkurrens på lika villkor.

Med vänlig hälsning

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Patrik Emanuelsson
VD

Underremiss av Boverkets förslag till ändring i verkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpningen av europeiska konstruktionsstandarder, dnr 1201-3472/2014

AB Stockholmshem får härmed avge följande yttrande över rubricerat ärende.

Förslaget

Europeiska konstruktionsstandarder, s.k. eurokoder (EKS) är gemensamma dimensioneringsregler för byggnadsverk vid verifiering av bärförmåga, stadga och beständighet.

Knutet till eurokoderna finns även nationsspecifika val, som utgår från medlemsstaternas olika förutsättningar avseende geologi, klimat m.m. Dessa nationella val anges i Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder.

Enligt föreliggande förslag från Boverket bör EKS kompletteras med fem nya eurokoddelar. Därtill föreslås att en del befintliga regler ändras, kompletteras och förtydligas. Dessutom ställs nya krav dokumentationskrav för att ta bättre hänsyn till brukandefasen och till de ändringar som eventuellt görs under ett byggnadsverks användningstid. I övrigt föreslås en del rättelser, redaktionella ändringar och andra förtydliganden.

Anledningen till de föreslagna ändringarna är för att skapa ett tydligare regelverk som lättare kan tillämpas i praktiken samt för att öka rättsäkerheten. Ändringarna ska dessutom bidra till att färre dimensioneringsfel och fel i utförandet uppkommer. Därtill ska ändringarna medverka till att minska kostnaderna i de delar där införande av eurokoderna oavsiktligt kan ha lett till fördyringar.

Våra synpunkter

Stockholmshem välkomnar ett tydligare och mer tillämpbart regelverk som samtidigt ska minska fel i uppförandet.

Avseende ändringarna i förslaget anser bolaget att justeringen som föreslås gällande last på väsentligt byggnadsdel kan komma att påverka produktionskostnaden. Detta då stora och väsentliga pelare kommer att behöva dimensioneras för större vertikallast framöver. Den ökade kostnaden bedöms dock vara försumbar i förhållande till de kostnadsbesparingar som övriga föreslagna ändringar såsom minskade armeringsmängder vid sprick- och minimiarmering, kommer att medföra.

Bolaget ställer sig således positivt till föreslaget i sin helhet.

Med vänlig hälsning
AB STOCKHOLMSHEM

Mikael Källqvist
Tf. VD



Skolfastigheter i Stockholm AB

Remiss av förslag till ändring i Boverkets föreskrifter om föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder)

Koncernledningen för Stockholms Stadshus AB har remitterat rubricerat ärende, till SISAB för besvarande.

Bakgrund

Europeiska konstruktionsstandarder, s.k. eurokoder, är europa-gemensamma dimensioneringsregler för byggnadsverk vid verifiering av bärförmåga, stadga och beständighet. Till eurokoderna är nationella val knutna som utgår från medlemsstaternas olika förutsättningar avseende geologi, klimat m.m. Dessa nationella val anges i Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder), EKS.

I föreliggande förslag kompletteras EKS bland annat med fem nya eurokoddelar: torn och master av stål, skorstenar av stål, pålar och spont av stål, brandteknisk dimensionering av murverk och förenklade dimensioneringsmetoder för murverk.

SISAB:s synpunkter

I sak samstämmer SISAB med Boverkets remissförslag. Bolaget bygger och förvaltar i egen regi där långsiktighet och hållbarhet är ledord. Syftet med förslag till ändring i Boverkets föreskrifter om föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder) är en förutsättning för ett långsiktigt förvaltande.

Av särskild vikt ser vi brandteknisk och förenklad dimensionering av murverk. Det ger därmed säkra byggnader för barn, elever och andra som vistas i våra lokaler.

Med vänlig hälsning
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Carl Bodsten