
Plats och tid	Kommunhuset, onsdagen den 17 juni 2015, kl. 15:00 – 17:00	
Beslutande	Monica Pettersson (M), ordf. Anders Gullander (FP), 1 v. ordf. Annika Andersson Ribbing (S), 2 v. ordf. Marie Bladholm (M) Elisabeth Dingertz (M)	Ina Ununger (C), § 137 Sandro Wennberg (S) Mikael Lindström (S), ej § 137 Filip Joelsson (MP) Thorulf Empfevik (SD)
Tjg. ersättare	Fredrik Sneibjerg (FP) Jan Dolk (KD) Mats Skoglund (V), § 137	Mica Nordström (C), § 136 Jan-Olof Landqvist (S)
Övriga ersättare	Malin Bellander (M) Thomas Jonsson (M) Mica Nordström (C)	Allan Sooman (FP) Mats Skoglund (V)
Övriga deltagare	Frida Ragnarsson Marie Näslund	Annica Lempke

Utses att justera Annika Andersson Ribbing (S)

Justeringens tid och plats Tisdag den 23 juni 2015 på kanslienheten, Skogsbo

Protokollet innehåller § 136 - 137

Underskrifter

Sekreterare Marie Näslund
Ordförande Monica Pettersson
Justerande Annika Andersson Ribbing

Anslag om justering uppsatt 2015-06 -25

Anslaget skall nedtas 2015-07- 20

Underskrift

Innehållsförteckning

Innehållsförteckning	2
Markanvisning för förskola upplåten med tomträtt i Porslinskvarteren	3
Kommunstyrelsens verksamhetsmål 2015	6

Dnr 15KS/213

Kommunstyrelsen 2015-06-17 § 136

Markanvisning för förskola upplåten med tomträtt i Porslins kvarteren

Kommunstyrelsens beslut

1. Markanvisningsavtal mellan Värmdö kommun och KIAB Gustavsberg AB avseende förskola i Porslins kvarteren godkänns.
2. Markanvisningsavtalet villkoras med att ThorenGruppen AB godkänns enligt riktlinjerna för fristående förskola av kommunen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

3. Kommundirektören får i uppdrag att teckna tomträttsavtal mellan kommunen och KIAB Gustavsberg AB avseende förskolan.

Beslutsnivå

p. 1-2 Kommunstyrelsen.

p. 3 Kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

Utvecklingen av Porslins kvarteren (detaljplan för Fabriksstaden) syftar till att möjliggöra en omvandling av gamla Gustavsbergs fabriksområde till en öppen och levande stadsdel med bostäder, verksamheter och service. Planen ger plats för ca 1500 bostäder samt såväl nya som befintliga verksamheter.

Porslins kvarteren ägs till huvuddelen av olika privata fastighetsbolag. En mindre del av fastigheterna ägs av Värmdö Kommun. Kommunen ska förvärva mark för bostäder samt har förvärvat aktuell fastighet för förskola.

För att tillgodose det behov av förskoleplatser som kommer att uppstå i samband med de nya bostäderna i Porslins kvarteren har det i detaljplanen skapats en bygg rätt för en förskola.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Markanvisning för förskola upplåten med tomträtt i Porslins kvarteren, 2015-04-27.

Yrkanden

Mikael Lindström (S) yrkar på att avvakta med att teckna avtal till egenregin har lämnat anbud på uppförande och drift senast under september månad 2015 för att uppnå större konkurrens, avseende såväl lokalernas kostnad som kvalitet i den pedagogiska verksamheten.

Marie Bladholm (M) yrkar avslag till S-gruppens yrkande och yrkar bifall till bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag eller enligt Lindströms (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt förvaltningens förslag.

Reservationer och protokollsanteckningar

Mats Skoglund (V) lämnar följande protokollsanteckning:

Ärende 5 Markanvisning för förskola upplåten med tomträtt i Porslins kvarteren

”Ej tjänstgörande ersättaren Mats Skoglund (V) antecknar till protokollet att det är orimligt att den anbudsgivare som erbjudit högsta tomträttsavgäld för marken skall driva förskolan. Utgångspunkten borde varit tvärtom dvs. att det är bästa förskoleanordnare som skall väljas/utses till vinnare. Vid beslutstillfället var anbudsgivarna okända för kommunstyrelsen Facken som, under tystnadsplikt, kände till anbudsgivarna förordade förskoleanordnaren i anbud 2”.

S-gruppen reserverar sig till förmån för eget yrkande.

S-gruppen lämnar följande skriftliga reservation:

Markanvisningsavtal Porslins kvarteren

”(M)ajoriteten i Värmdö har valt en mycket märklig hantering när det gäller en ny förskola i Porslins kvarteren.

Redan år 2012 konstaterade fastighetsutskottet behovet och föreslog en lösning med markanvisningsavtal för själva byggnaden, en ny förskola.

Dåvarande finansieringsnämnden för utbildning valde också att för sin del ta beslut om att söka en driftsoperatör för verksamheten i lokalen. Dessa båda delar; uppförandet och driften av fastigheten förskola samt driften av själva verksamheten bakades ihop i en och samma markanvisning (tävling). Att de både delarna skulle slås ihop i en gemensam process har inte tagits något beslut om i kommunstyrelsen.

När nu utfallet av markanvisningen ska behandlas vid dagens sammanträde kan vi konstatera att allt fokus ligger på uppförandet av byggnaden. Kriterierna för markanvisningen handlar inte på något sätt om kvaliteten vi önskar se i förskoleverksamheten. Vi vet inte ens inför dagens beslut om anordnarna som lämnat anbud klarar kravnivån för att ens få bedriva verksamhet. Någon sådan prövning har inte gjorts.

Vi kan också konstatera att valet av modell kraftigt urholkat konkurrensen. Det är få anordnare som klarar av kravet att både kunna bygga en förskola, drifva byggnaden OCH driva förskoleverksamhet. Endast TVÅ anbud har inkommit. Därtill har inte kommunens egen verksamhet fått lämna anbud. Det finner vi helt obegripligt. Alliansen brukar prata vitt och brett om hur konkurrens är vad som ska lösa utmaningar med kvalitet i verksamheten. Att då helt diskvalificera en del av marknaden rimmar illa.

Med anledning av detta föreslog vi att ärendet skulle återremitteras för att både ge kommunens verksamhet möjlighet att lämna anbud och för att reda ut ett antal frågor som ställdes på mötet och som ingen kunde svara på. Tyvärr valde (m)ajoriteten att forcera ärendet vidare till kommunfullmäktige redan ikväll. Mot detta har vi gjort en skarp reservation”.

Sändlista

KF

KLK

Dnr

Kommunstyrelsen 2015-06-17 § 137

Kommunstyrelsens verksamhetsmål 2015

Kommunstyrelsens beslut

1. Verksamhetsmål för kommunstyrelsen för mandatperioden 2015-2018 antas.
2. Första uppföljning av verksamhetsmålen sker till bokslut för 2015.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Nedanstående verksamhetsmål föreslås antas för kommunstyrelsen. Uppföljning av verksamhetsmålen föreslås genomföras första gången till bokslutet för 2015.

En hållbar kommun

Kommunen ska ha en balanserad och stark ekonomi, säkerställa att naturkapitalet tas tillvara och ständigt utveckla socialt ansvarstagande.

Inflytande och dialog

Kommuninnevånarna ska alltid känna förtroende för den offentliga servicen. Nöjd-kund-index avseende bemötande samt utfall på tillgänglighet, telefoni och e-post ska öka.

Ledarskap och medarbetarskap

Värmdö kommun ska vara en attraktiv arbetsgivare och utmärkas av goda ledare. Frisknärvaron ska öka.

LEAN-processen är påbörjad i ytterligare en enhet.

Resurshushållning

Låneskulden ska minskas eller prolongeras i nivå med investeringar som gagnar kommuninnevånarna. Den kommunala skattesatsnivån ska minska under mandatperioden.

Nya detaljplaner tar, vid mandatperiodens slut, i genomsnitt 1 år från start till antagande.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse, Kommunstyrelsens verksamhetsmål 2015, 2015-06-15. Måldokument från alliansen.

Yrkanden

Annika Andersson Ribbing (S) yrkar att:

”Inriktningsmål Effektmål

En hållbar kommun

Kommunen ska ha en balanserad och stark ekonomi, säkerställa att naturkapitalet tas tillvara och ständigt utveckla socialt ansvarstagande

Vårt förslag:

Värmdö ska vara en långsiktigt hållbar kommun, ekonomiskt, socialt och miljömässigt.

Inflytande och dialog

Nöjd-kund-index avseende bemötande samt utfall på tillgänglighet, telefoni och e-post ska öka

Vårt förslag:

Nöjd-kund-index avseende bemötande samt utfall på tillgänglighet, telefoni och e-post ska öka

Nöjd-medborgar-index ska öka

Omsorg och trygghet

Invånarnas känsla av trygghet och säkerhet i kommunen ska öka

Vårt förslag:

Andelen invånare som upplever att de får den omsorg och service de anser sig behöva ska öka

Livslångt lärande för

livet och arbetslivet

Värmdös invånare ska ges goda förutsättningar och anpassade möjligheter för ett berikat liv och ökad livskvalitet

Vårt förslag:

Värmdös invånare ska ges goda och anpassade möjligheter till ett livslångt lärande, från förskola till eftergymnasial utbildning, för ökade möjligheter till anställning och eget företagande.

Ledarskap och

medarbetarskap

Värmdö kommun ska vara en attraktiv arbetsgivare med hög frisknärvaro

LEAN-processen är påbörjad i ytterligare en enhet

Antalet förbättringsförslag per medarbetare och år ska öka (minst 2 per anställd och år)

Vårt förslag:

Värmdö kommun ska vara en attraktiv arbetsgivare med hög frisknärvaro

Ojämsställda löner ska minska

Resurshushållning

Den kommunala skattesatsnivån ska minska (källa SKL)

Nya detaljplaner tar, vid mandatperiodens slut, i genomsnitt ett år från start till antagande

Vårt förslag:

Den kommunala relativa skattesatsnivån ska minska (SKL)

Planberedskapen ska öka. I varje kommun del ska finnas detaljplaner som möjliggör för nya bostäder, mötesplatser/parker/torg, arbetsplatser och erforderlig kommunal service såsom exempelvis vårdboenden och förskolor/skolor

Inga detaljplaner ska överklagas”

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition om kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag eller enligt Andersson Ribbings (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservationer och protokollsanteckningar

Miljöpartiet lämnar följande protokollsanteckning:

”Från Miljöpartiets sida har vi i första rummet varit väldigt tveksamma till formuleringen om naturkapitalet som finns i Alliansens verksamhetsmål för kommunstyrelsen. Vid dagens möte läste Anders Gullander upp en definition som var mycket lik gängse definition av begreppet ”ekosystemtjänster”. Såvitt vi förstår ska vi alltså tolka begreppet som ”summan av ekosystemtjänsterna i kommunen”, och om det är den gällande tolkningen så har vi inga invändningar mot att ordet ”naturkapital” används. Då detta är en för oss ny användning av begreppet, så vill vi på det här viset påminna om tolkningen.

Med detta sagt deltar Miljöpartiet inte i beslutet om verksamhetsmålen.

För Miljöpartiet i Värmdö,
Filip Joelsson”

Vänsterpartiet lämnar följande protokollsanteckning:

Ärende 6 Kommunstyrelsens verksamhetsmål

”Mats Skoglund (V) antecknar till protokollet att han stöder socialdemokraternas yrkande/förslag till beslut med undantag för punkten Den kommunala relativa skattesatsnivån ska minska. Vänsterpartiet anser att det saknas utrymme för sänkning av kommunalskatten”.

Socialdemokraterna lämnar följande skriftliga reservation:

”Kommunstyrelsens mål för 2015-2016

Vi socialdemokrater kan konstatera att vi i Värmdö haft en märklig tågordning för vårt mål- och budgetarbete. Här presenteras först ett förslag till budget, inklusive penganivåer för våra olika verksamheter. Därefter fastställs målen. Ofta helt utan koppling till de resurser som avsätts för olika uppgifter. Även revisorerna har påtalat och kritiserat detta.

Vi menar att hela budgetprocessen borde starta med frågan VAD vi vill åstadkomma, dvs. målen läggas fast. Därefter borde pengaramen för att uppfylla målen bestämmas.

Vid förra årets budgetdebatt lämnade samtliga oppositionspartier förslag till olika satsningar som behöver göras i kommunen. För vår del handlade det om över tvåhundra förslag. ALLA utom ett(!) avslogs. Det som fick bifall var att se över budgetprocessen eftersom den helt uppenbart lämnar stora kvalitetsbrister.

Som en konsekvens av det förslaget har nu två möten hållits mellan partiledare för att diskutera förbättringsåtgärder. Vi socialdemokrater hoppas att dessa diskussioner kan leda fram till en bättre budgetprocess som startar med gemensamma målformuleringar som därefter fylls med resurser för att nå målen.

De mål som idag antagits av kommunstyrelsen lämnar en del i övrigt att önska, anser vi. Det finns många viktiga utmaningar och uppgifter för kommunstyrelsen att ta tag i, många som majoriteten väljer att inte alls fokusera. Bland annat planberedskapen och processerna som föregår dem”

Sändlista

KLG
