

§ 94

Dnr 2015/0858

Ansökan om bygglov för fasadändring

Fastighet: Elinge 13:1

Sökande: Ljungby kommun, tekniska förvaltningen, 341 83 Ljungby

Yttrande: Kulturparken Småland

Beslut

1. Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för fasadändring.
2. För att genomföra åtgärden krävs det inte någon kontrollansvarig, enligt 7 kapitlet 5 § plan- och byggförordningen (PBF)
3. Startbesked meddelas för att påbörja åtgärden med stöd av 10 kapitlet 23 § plan- och bygglagen (PBL). Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.
4. Byggnaden får tas i bruk innan slutbesked har meddelats från miljö- och byggnämnden enligt 10 kapitlet 4 § PBL.

Starbesked

Med detta startbesked bestäms att:

- Byggnadsåtgärderna får påbörjas. (Observera tiden för laga kraft – se under upplysningar).
- Kontrollplanen som inkom den 7 maj 2015 fastställs.
- Efter att åtgärden är färdigställd ska en skriftlig anmälan göras till miljö- och byggförvaltningen för utfärdande av slutbesked.

Redogörelse för ärendet

Förslaget innebär att skolans gymnastiksal ändrar fasad mot norr. Tidigare fönster ersätts med liggande träpanel.

Förslaget överensstämmer med gällande detaljplan – H12. Det finns inga skyddsbestämmelser i detaljplanen.

Platsen ligger inom riksintresse för kultur samt inom kultutmiljöprogrammet.

Kulturparken Småland har i skriveles den 12 maj 2015 meddelat att ändringen är arkitektoniskt och kulturhistoriskt olämplig.

Förvaltningens bedömning

Bygglov kan beviljas.

Motivering

Bedömning görs att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna lämnas, enligt 9 kapitlet 30 § plan- och bygglagen (PBL).

Bedömningen görs att åtgärden uppfyller kraven enligt 8 kapitlet 4 § om tekniska egenskaper.

Åtgärden bedöms inte skada det aktuella riksintresset.

Upplysningar

Bygglovets upphör att gälla om åtgärderna inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vunnit laga kraft.

Bygglovets vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag beslutet har kungjorts i post- och inrikes tidningar och ingen har överklagat beslutet. www.poit.se

Avgift: 3 167 kronor. Faktura skickas separat.

Sökande och fastighetsägare till Elinge 5:28, 5:51, 7:9, 13:1 samt 14:1 underrättas om beslutet.

Kulturparken Småland underrättas om beslutet med mottagningskvitto och med information hur man överklagar.