

**Handläggare**  
Martin Calmtorp  
08-508 264 87**Till**  
Exploateringsnämnden  
2015-08-20

## **Motion (2015:16) om försäljning av Stockholms stads saluhallar. Svar på remiss från kommunstyrelsen (KS 106- 541/2015).**

### **Förslag till beslut**

Exploateringsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

Håkan Falk  
Förvaltningschef

Gerd Comstedt  
Tf avdelningschef

### **Sammanfattning**

Kontoret föreslår att en saluhall finns med som ett tänkbart framtida koncept i den fortsatta projekteringen av Nya Slussen.

### **Remissen**

Kommunstyrelsen har till bl.a. exploateringsnämnden remitterat en motion om försäljning av Stockholms stads saluhallar. Motionen är undertecknad av Joakim Larsson (M) och Henrik Sjölander (M).

Exploateringsnämndens yttrande ska vara kommunstyrelsen till handa senast den 27 augusti 2015.

I motionen yrkas att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt exploateringsnämnden att utreda förutsättningarna för att flytta saluhallsverksamheten i Söderhallarna till Nya Slussen.

Förslagets bakgrund är att motionärerna anser att saluhallsverksamhet ska bedrivas av privata aktörer varför det i motionen även föreslås att kommunfullmäktige upprar åt fastighetsnämnden att avyttra Söderhallarna, Östermalmshallen och Hötorgshallen.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom Avdelningen för projektutveckling efter samråd med avdelningen för Stora projekt (Nya Slussen).

### **Exploateringskontorets bedömning**

För den nya handelsplatsen i Slussen finns ännu inget färdigt koncept och arbetet med att finna en framtida ägare av platsen har ännu inte påbörjats. Handelsplatsen kommer att kunna öppna med vissa funktioner tidigast 2023 och vara fullt färdigställd i samband med att de östra delarna av Slussen med komplett varuinlastning och logistikfunktioner slutförs cirka två år senare. De nya publika byggnaderna på Södermalmstorg beräknas kunna uppföras etappvis 2021-2024.

Kontoret föreslår därför att en saluhall finns med som ett tänkbart framtida koncept i den fortsatta projekteringen av Nya Slussen.

### **Exploateringskontorets förslag**

Exploateringskontoret föreslår att exploateringsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.

## **Slut**

### **Bilagor**

1. Motion (2015:16) om försäljning av Stockholms stads saluhallar