

Handläggare
Pia Ström Sjöberg
08-508 264 84

Till
Exploateringsnämnden
2015-08-20

Motion (2015:15) om fiskmarknad vid Slussen. Svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden godkänner och överlämnar kontorets tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som svar på remiss om Motion (2015:15) om fiskmarknad vid Slussen.

Håkan Falk
Förvaltningschef

Mårten Frumerie
Avdelningschef

Sammanfattning

Motionären föreslår att exploateringskontoret ska utreda förutsättningarna för en fiskmarknad vid Nya Slussen.

Länsstyrelsen har tidigare drivit projektet Stockholms Fiskmarknad som syftar till landsbygdsutveckling, genom att förbättra förutsättningar för lokala fiskare, och en attraktiv storstad med god råvaruförsörjning och tillgång till färsk fisk samt att undvika onödig miljöpåverkan i form av långa lastbilstransporter.

I dag har en förening med samma namn i ett samarbete med Svenska Brassierier etablerat en fiskmarknad vid Stureplan, som dock inte löser problemet med att fisk körs till Göteborg för att säljas på auktion. En motsvarande fiskmarknad vid Slussen skulle inte heller lösa det problemet. Däremot är det ett av flera tänkbara

Exploateringskontoret
Avdelningen för Stora projekt

Fleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 264 84
Växel 08-508 276 00
pia.strom.sjoberg@stockholm.se
exploateringskontoret@stockholm.se
Org nr 212000-0142
stockholm.se/exploateringskontoret

koncept för den blivande handelsplatsen. Huvudproblemet med långa transporter i produktions- och grossistledet måste lösas på annat sätt.

Kontoret föreslår att en fiskmarknad med inriktning mot försäljning till konsumenter finns med som ett tänkbart framtida koncept i den fortsatta projekteringen av Nya Slussen.

Remissen

Motionären Joakim Larsson (M) föreslår i sin motion (2015:15) att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt exploateringskontoret att utreda förutsättningarna för att reservera en permanent plats för en kommersiell aktör att bedriva fiskmarknad vid Nya Slussen.

Förslagets bakgrund är behov av en permanent lösning för den försöksverksamhet som har bedrivits sedan ett par år i syfte att förbättra villkoren för yrkesfiskare norr om Götaland, att förbättra konsumenternas tillgång på färsk fisk i Stockholm och att undvika onödig miljöpåverkan i form av långa lastbilstransporter. Målet är såväl landsbygdsutveckling som en attraktiv storstad med trygg försörjning av bra råvaror.

Ärendets beredning

Behovet och funktionen av en fiskmarknad i Stockholm har stämts av med länsfiskekonsulent Henrik C Andersson på länsstyrelsen.

Preliminära förutsättningar för konceptet fiskmarknad har stämts av internt inom exploateringskontoret. Frågan har även diskuterats med trafikkontoret, fastighetskontoret och Stockholms Hamnar.

Analys

Projektet Stockholms Fiskmarknad

Länsstyrelsen i Stockholm drev under 2011–2012 projektet Stockholms Fiskmarknad med målsättningen att skapa en permanent marknad för regionalt fångad fisk.

I en delrapport 2012 presenteras en modell som bygger på att en fiskmarknadsorganisation förfogar över ett distributionsnät för att hämta fisk från lokala fiskare, ett affärssystem och centralt belägna lokaler med lager, förädling, restaurang och försäljning

till konsument inomhus och utomhus, samt distribution till restauranger. Modellen innehåller även marknadsföringskoncept.

Länsstyrelsen överlämnade 2012 projektresultatet till fiskerinäringen och föreningen Stockholms Fiskmarknad. Föreningen har arbetat vidare med materialet och har inlett ett samarbete med restauranggruppen Svenska Brassier och etablerat försäljningsplats vid Stureplan.

Dagsläget

Försäljningsplatsen vid Stureplan har dock inte kapacitet för all den fisk som fiskas i närområdet och som skulle kunna säljas i Stockholm¹. En liknande försäljningsplats vid Slussen skulle kunna komplettera den vid Stureplan, men skulle inte lösa grundproblemet. Den mesta fisken körs fortfarande via fiskåkerier till fiskauktionen² i Göteborg, där fiskhandlare och grossister köper upp partier som sedan distribueras ut i landet, ett system som är väl etablerat.

Länsstyrelsens vision bygger på att det fysiska auktionsledet ersätts av en virtuell auktion i form av ett digitalt affärssystem så att distributionen i princip sker med lastbil direkt från fiskebåt till restaurang och butik. Enligt länsfiskekonsulent Henrik C Andersson är vare sig den lokala fiskerinäringen eller marknaden ännu mogna för den typen av lösning, varför en lokal fiskauktion i Stockholm skulle kunna vara ett bättre alternativ i närtid.

Utveckling av Slussen

När det gäller utvecklingen av den nya handelsplatsen i Slussen finns ännu inget färdigt koncept och arbetet med att finna en framtida ägare av platsen har inte startat. Handelsplatsen kommer att kunna öppna med vissa funktioner tidigast 2023 och vara fullt färdigställd i samband med att de östra delarna av Slussen med komplett varuinlastning och logistikfunktioner slutförs cirka två år senare. De nya publika byggnaderna på Södermalmstorg beräknas kunna uppföras etappvis 2021-2024.

För att möjliggöra en fiskmarknad inom Nya Slussen, riktad mot konsument och liknande den vid Stureplan, bedöms inte att det

¹ Årligen fångas i storleksordningen 1100 ton fisk i vad som betraktas som närområdet, inom 25 mils radie, av omkring 190 yrkesfiskare.

² Fiskauktionen i Göteborg, Göteborgs Fiskauktionsförening Ekonomisk Förening, är en sammanslutning av grossister, fiskhandlare och västkustfiskare.

krävs särskilda åtgärder utöver vad som hittills ingått som förutsättningar för projekteringen av anläggningen, och där inslag av mat och dryck inklusive livsmedelsförsäljning setts som naturliga och önskvärda. Det finns därför ingenting som hindrar att en sådan fiskmarknad lokaliseras till Slussen, under förutsättning att en blivande ägare till de aktuella ytorna ser det som ett intressant koncept.

En lokal, fysisk fiskauktion är inte riktad direkt till konsument utan innebär i första hand grossisthantering av fisk. Västkustens fiskeauktioner är belägna vid hamnar där fisk landas från fiskebåtar, alternativt kommer via lastbil, och körs vidare på lastbil efter auktionen. Den typen av trafik hör normalt hemma på mindre centralt belägna platser, även om det teoretiskt kanske skulle vara möjligt för fiskebåtar att landa fisk från Saltsjön och Mälaren vid Stadsgårdskajen respektive Kornhamnskajen. Den typen av verksamhet ingår för närvarande inte i förutsättningarna för den nya handelsplatsen i Slussen. För att avgöra om en sådan verksamhet skulle vara lämplig på platsen och bidra till att uppfylla effektmålen för Slussen (trafik, stadsliv, vatten) skulle ytterligare utredning krävas.

Exploateringskontorets förslag

I den kommande planeringen för handelsplatsen och de publika byggnaderna på Södermalmstorg kan olika koncept prövas. Kontorets förslag är att en möjlig fiskmarknad inriktad mot försäljning till konsument fortsättningsvis finns med som en av flera tänkbara etableringar i den fortsatta projekteringen av Nya Slussen, och att ett eventuellt läge för en fiskauktion i Stockholm får utredas i annat sammanhang.

Slut