



Till kommunstyrelsen

**Förköpsavstående första kvartalet år 2009**

Beslut att ej utöva förköpsrätten vid aktuell försäljning av följande fastigheter har enligt kommunstyrelsens delegationsordning 2006-12-19 tagits av stadsbyggnadschef Elisabeth Argus.

Varje ärende har prövats enskilt med hänsyn till bl a var fastigheten är belägen, om den är bebyggd och om den skulle kunna fylla ett behov för kommunen i enlighet med villkoren i förköpslagen. I tveksamma fall sker alltid en avstämning med kommunstyrelsens ordförande eller kommunstyrelseberedningen, som avgör om frågan ska behandlas av kommunstyrelsen.

<u>Fastighet</u>	<u>Tax.värde</u>	<u>Köpeskilling</u>	<u>Areal</u>
<b>Brevik 1:686</b> Sparvvägen 9	Ej taxerad	3.300.000	4186 kvm
<b>Dyvik 1:163</b> Dyviksvägen 13	1.362.000	5.700.000	3564 kvm
<b>Hanviken 1:282</b> Trollbäcksvägen 18 B	Ej taxerad	5.274.000	790 kvm
<b>Hanviken 15:4</b> Krokvägen 11	1.432.000	5.000.000	918 kvm
<b>Idegranen 26</b> Poppelvägen 38	Ej taxerad	1.200.000	1144 kvm
<b>Kumla 3:318</b> Näsbyvägen 23 B	973.000	5.000.000	1608 kvm
<b>Kumla 3:1693</b> Skarvstigen 5 C	Ej taxerad	1.200.000	900 kvm
<b>Kumla 74:4</b> Höglidsvägen 10 B	737.000	1.320.000	1060 kvm
<b>Näsby 4:939</b> Häxvägen 4 A	1.404.000	1.400.000	942 kvm
<b>Näsby 4:1057</b> Pelles väg 13 B	957.000	1.300.000	901 kvm

<b>Näsby 4:1510</b> Gimovägen 5 A	1.675.000	3.730.000	1042 kvm
<b>Näsby 4:1574</b> Häxvägen 4 B	Ej taxerad	1.400.000	892 kvm
<b>Näsby 4:1577</b> Fältvägen 6	Ej taxerad	1.900.000	902 kvm
<b>Näsby 4:1579</b> Boforsvägen 3 B	Ej taxerad	1.500.000	900 kvm
<b>Näsby 38:17</b> Skogsängsvägen 54	Ej taxerad	1.750.000	120 kvm
<b>Näsby 51:41</b> Långsjövägen 65 B	Ej taxerad	1.950.000	1110 kvm
<b>Näsby 51:5</b> Långsjövägen 67	915.000	1.700.000	1180 kvm
<b>Ällmora 1:97 ½</b> Utsiktsvägen 11	½ av 1.244.000	622.000	½ av 3635 kvm