

- s k Kompiskontrakt.
2. Kompiskontrakt förmedlas till ungdomar mellan 18 och 25 år med utgångspunkt från kötiden hos en köande som vill dela lägenhet med en medsökande. Kompisen blir medhyresgäst på hyresavtalet på samma villkor som den initialt köande.
 3. Kompiskontrakt upplåts under maximalt fyra år och förenas med avstående av besittningsskydd. Kötid hos bostadsförmedlingen bibehålls.
 4. Som kompislägenheter förmedlas trerumslägenheter till två kompisar.
 5. Utvärdering av boendeformen sker efter en provotid om två år.

§ 12 Lägesrapport ombyggnadsprojekt Valla Torg, Årsta

VD hänvisade till den genomgång av frågan som gjorts under styrelseseminarier strax före styrelsemötet. I korthet rapporterades att ombyggnadsprojektet ingår i ett EU-projekt, Grow Smarter, vilket gjort tidsplanen är mycket pressad. Bolagets mål är dock att bygga om till en rimlig hyra och få fram ändamålsenliga evakueringsbostäder för våra hyresgäster trots den korta ombyggnadstiden.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Styrelsen godkänner lägesrapporten angående ombyggnadsprojekt Valla Torg i Årsta.

§ 13 Anmälan angående inkomna och besvarade remisser

VD hänvisade till ärende 13.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Styrelsen beslutar att godkänna rapporten angående inkomna och besvarade remisser.

§ 14 Ombyggnad av kök i Rinkeby

VD hänvisade till ärende 14.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Genomförande av ombyggnation av kök i kv. Kvarndrängen 1, Kvarntratten 1 och Kvarnvingen 1 i Rinkeby för 99 Mkr godkänns.

§ 15 VD informerar

Patrik Andersson har utsetts till ny byggchef efter Michael Källqvist.

Stockholmshem har tillträtt studentbostadsprojektet Sjöbotten i Älvsjö som är byggstartat i år och som kommer att innehålla 279 lägenheter vid sista inflyttningen i mitten av 2017.

Hyreskommittén, med representanter från Fastighetsägarna Stockholm, Hyresgästföreningen region Stockholm samt Familjebostäder, Stockholmshem och Svenska Bostäder har återupptagit sitt arbete med att skapa hållbara regler för hyressättningen i Stockholm.

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande:

1. Styrelsen tackade för informationen.

§ 16 Övriga frågor

Inga övriga frågor förelåg.

§ 17 Mötets avslutning

Ordföranden förklarade mötet avslutat. Alla tackade därefter varandra för vårens möten och önskade varandra en glad sommar.

Vid protokollet:

Björn Lindstaf

Justerat:

Kadir Kasirga

Björn Ljung