

Tyresö kommun  
Kommunledningskontoret  
Ulrika Josephson Westberg  
Chef kommunkansliet  
08- 5782 9707  
ulrika.josephson@tyreso.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2015-06-04

1 (3)

Kommunstyrelsen

## Riktlinjer för uthyrning av skollokaler till föreningslivet, privatpersoner och företag

### Förslag till beslut

- Riktlinjer med tillhörande avtal för uthyrning av skollokaler till föreningslivet, privatpersoner och företag antas.
- Kultur- och fritidsnämnden ges i uppdrag att fortsättningsvis sköta uthyrning av bokningsbara skollokaler måndag- fredag 16:00-23:00 samt helger 08:00-22:00. Hyresintäkter för denna uthyrning tillfaller kultur- och fritidsnämnden. Vid behov disponerar skolorna lokalerna fritt efter klockan 16 för sin verksamhet.
- Kultur- och fritidsnämnden har fortsättningsvis i uppdrag att fastställa riktlinjer, utarbeta ytterligare regelverk samt lämna förslag på taxor i kommunplan för de skollokaler som definierats som uthyrningsbara av kommunstyrelsen.

Kommunledningskontoret



Bo Renman  
Kommundirektör

## Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav i oktober 2014 undertecknad i uppdrag att utarbeta riktlinjer för uthyrning av skollokaler till föreningslivet. Bakgrunden till uppdraget är att det vid olika tillfällen förekommit oklarheter och frågor kring hur uthyrning ska hanteras, vilka lokaler som ska hyras ut, kostnader med mera.

Utifrån uppdraget från kommunstyrelsen har fritidsavdelningen utarbetat ett förslag på riktlinjer som bland annat innehåller kommunens viljeinriktning, ansvarsfrågor och ekonomi.

Som påpekas i fritidsavdelningens utredning är det viktigt med ett kommungemensamt förhållningssätt, och att lokalerna betraktas som kommungemensamma oavsett vilken förvaltning som bedriver verksamhet i de samma. Lokalerna ska i möjligaste mån användas till ändamål som gynnar kommunens invånare, främst den verksamhet som riktar sig till barn och ungdomar. Vuxna föreningsaktiva, privatpersoner och företag ska också bemötas utifrån invånarperspektivet när det gäller möjligheten att hyra skollokaler. Med anledning av detta föreslås riktlinjerna även omfatta uthyrning till privatpersoner och företag i enlighet med våra strategiska målområden om medborgarfokus och blomstrande näringsliv.

Enligt nuvarande ordning förfogar barn- och utbildningsförvaltningen över skolidrottssalar och idrottshallar måndag- fredag 07:00-16:00. Fritidsavdelningen förfogar över lokalerna måndag- fredag 16:00-23:00, samt helger klockan 08:00-22:00. Vid uthyrning av idrottshallar och skolidrottssalar går inkomsterna till kultur- och fritidsförvaltningen för uthyrning av lokalerna den tid förvaltningen förfogar över dem. Övriga skollokaler förfogar barn- och utbildningsförvaltningen över heltid, och inkomster för uthyrning går till barn- och utbildningsförvaltningen. I förslaget till riktlinjer ändras ansvaret så att kultur- och fritidsnämnden även sköter uthyrning av bokningsbara skollokaler måndag- fredag 16:00-23:00 samt helger 08:00-22:00 utifrån principerna i riktlinjerna. Vid behov disponerar dock skolorna lokalerna fritt efter klockan 16 för sin verksamhet. Utifrån denna förändring föreslår jag att intäkterna för uthyrning av skollokaler under denna tid tillfaller kultur- och fritidsförvaltningen i enlighet med de principer som används övriga tider.

Jag föreslår att Kultur- och fritidsnämnden i fortsättningen har i uppdrag att ansvara för att hyra ut skollokaler, skolidrottssalar och idrottshallar, och utarbeta regelverk och förslag på taxor. Inom nämndens verksamhet sköts redan idag en stor del av denna typ av lokaluthyrning. Det finns därmed redan kunskap och verktyg för att sköta detta. Vi får också därigenom en enhetlig och rationell hantering i kommunen med de målgrupper som tidigare nämnts i fokus.

