



Handläggare
Anna Enberg
Samhällsbyggnadsavdelningen

Diarienummer
11KS/0339

Rapport avseende anordnande av gångväg till Kalsongberget

Förslag till beslut

1. Rapporten godkänns

Beslutsnivå

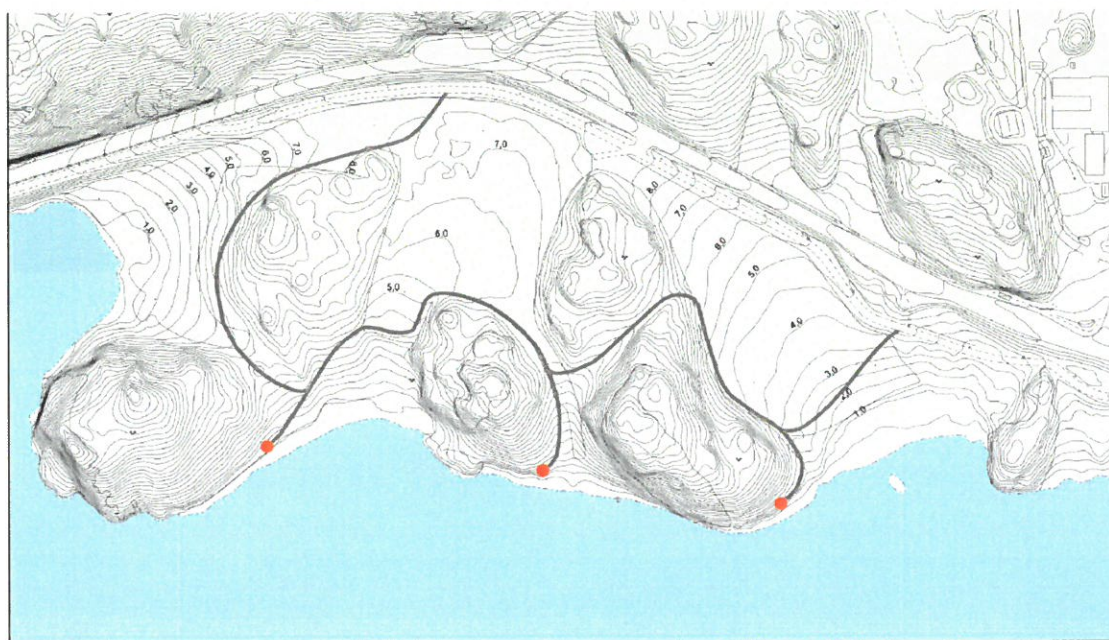
Kommunstyrelsens planutskott

Sammanfattning

En gångväg föreslås anordnas i Farstavikens norra del i närheten av centrala Gustavsberg. Föreslagen gångväg är tänkt att löpa i brynzonen mellan skog och öppen mark för att minska påverkan på naturmiljön och klara av lutningar. Gångvägen planeras att dras genom hela området istället för att utformas som en återvänds-väg. För att komma fram till vattnet föreslås gångvägar på tre ställen som går ända ut till strandlinjen. Vid dessa tre platser föreslås sittplatser anordnas.

Bakgrund

Kalsongberget och naturområdet öster om berget nyttjas av allmänheten för rekreation, strandliv och som utsiktsplats. Pågående detaljplanearbete Strandvik kommer att möjliggöra allmänhetens tillträde till stranden i och genom det aktuella detaljplaneområdet. Med den föreslagna gångvägen säkerställs det allmänna behovet och önskemålet om ett sammanhängande, anlagt, tillträde till stranden vid Farsta vikens norra del - från Farsta vikens inre del, genom Strandvik bort mot och till Kalsongberget. Ärendet har initierats av kommunen.



SKALA 1:1000 i A3

Ärendebeskrivning

Terrängen längs Farstavikens norra strand är kuperad. Längs vattnet finns många branta bergspartier, innanför ett bälte med ädellövskog och hållmarkstallskog och därefter öppna ängsmarker.

Ängsmarkerna sträcker sig i tre ”flikar” ner mot vattnet och gör det möjligt att just där komma fram till strandlinjen och få vattenkontakt utan att behöva klättra över bergspartier. Skogen och brynen håller i dagsläget delvis på att växa igen. Gångvägen föreslås i form av en grusad ”stig” som görs 1,5 meter bred. Den föreslås placeras till största delen i brynzonen mellan skog och öppen mark. På det sättet klarar vi av lutningar och minimerar ingrepp i naturen och de rika ekmiljöerna i området. Gångvägen är tänkt att dras genom hela området och blir därmed inte en återvänds-väg. Anslutningen mot centrala Gustavsberg görs där det idag ligger en spontan gångstig över ängsmarken. Genom att lägga gångvägen en bit från vattnet undviks risk för översvämning och att den dras genom fuktiga partier. En detaljerad dragning av gångvägen föreslås efter att trädinmätning är gjord så att inga träd kommer till skada vid anläggning. För att komma fram till vattnet föreslås gångvägar på tre ställen som går ända ut till strandlinjen. Vid dessa tre platser föreslås sittplats anordnas. Ingen väg föreslås upp på själva Kalsongberget, utan där får spontana befintliga stigar användas. Orsaken är att en gångväg i detta branta parti skulle behöva gå som en serpentinväg och framförallt skulle kommunen behöva anordna omfattande skyddsstängsel längs stupet. Ett stängsel skulle ge stora konsekvenser för miljön och det skulle förstöra den fina berghäll som berget är idag.

Bedömning

Förutsättningarna för att anlägga en gångväg från Strandvik till Kalsongberget enligt aktuellt förslag bedömer förvaltningen som goda, och skulle ge positiva effekter för rekreation och naturupplevelser.

Ekonomiska konsekvenser

Investeringskostnader uppstår för anläggningen av gångväg, och senare tillkommer kostnader för drift och underhåll. För att kunna bygga och förvalta gångvägen krävs att förvaltningen tecknar ett nyttjanderättsavtal med markägaren.

Konsekvenser för miljön

För att kunna bygga aktuell gångväg krävs strandskyddsdispens, vilket motiveras med att gångvägen ökar allmänhetens möjlighet att nyttja aktuell strandområde, att långsiktigt trygga allmänhetens tillgång till strandområdet. Dragningen av gångvägen avses anpassas efter natur- och terrängförhållanden på platsen vilket skonar miljön från hårda ingrepp och bevarar värdefull natur. Den grusade gångvägen kommer vara genomsläpplig för dagvatten vilket är positivt ur miljösynpunkt.

Konsekvenser för medborgarna

Anordnandet av gångväg gör att tillgängligheten till Farstavikens norra strand ökar, vilket innebär att medborgarnas möjligheter till rekreation och naturupplevelser blir bättre.

Konsekvenser för barn

Gångvägen bedöms leda till positiva konsekvenser för barn av samma anledningar som för medborgarna generellt. Projektet bedöms inte medföra ändrade eller utökade risker för barn.

Ärendets beredning

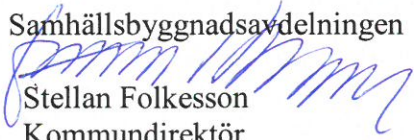
Ärendet är berett av samhällsbyggnadsavdelningen

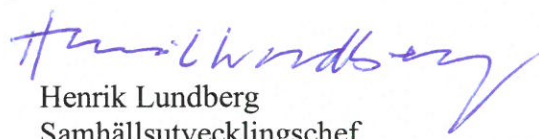
Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1.	Kartbilaga med illustration	Bilaggs.

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen


Stellan Folkesson
Kommundirektör


Henrik Lundberg
Samhällsutvecklingschef

