

**Tid** Torsdagen den 20 augusti 2015, kl 17.00 – 17.15  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 31 augusti 2015

Jan Valeskog

Joakim Larsson

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden  
Joakim Larsson (M) vice ordförande

Margareta Stavling (S)  
Anders Göransson (S)  
Elin Olsson (MP)  
Lennart Tonell (MP)  
Rikard Warlenius (V)  
Monika Lozancic (M)  
Torbjörn Erbe (M)  
Alexandra Östback (M)

§§ 8-29

**Tjänstgörande ersättare:**

Anny Sandgren (S) för Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Ljuslin (V) §§ 1-7 för Lennart Tonell (MP)  
Marie-Louise Gudmundsson (M) för Mattias Keresztesi (M)  
Abit Dundar (FP) för Madeleine Sjöstedt (FP)

**Ersättare:**

Birger Kato (S)  
Anna Forssell (S)  
Anna Bäcklund (MP) §§ 8-29  
Maria Ljuslin (V) §§ 8-29  
Anders Toll (M)  
Jihad Adlouni (M)  
Markus Berensson (C)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Veronica Karlsson, Lena Mittal, Mattias Nilsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Oskar Lavelid och Daniel Carlsson Mård och personalföreträdaren Luiz Lopez för §§ 1-5.

**§ 12****Överenskommelse om exploatering med försäljning för bostadsändamål inom fastigheterna Nockebyhov 1:1 och Prosten 1 i Nockeby med Seniorgården AB.****Genomförandebeslut**

Dnr: E2015-01227

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner genomförandet av exploatering inom fastigheterna Nockebyhov 1:1 och Prosten 1 omfattande investeringsutgifter om 23,7 mnkr och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet.
- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan exploateringsnämnden och Seniorgården AB avseende Nockebyhov 1:1 och Prosten 1 samt träffa erforderliga avtal med en försäljningsinkomst om cirka 56,6 mnkr enligt vad som anges i kontorets tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 11 maj 2015.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av Elin Olsson m.fl. (MP) enligt följande:

Kompensationsåtgärder bör genomföras i närmiljön för att skapa bättre förutsättningar för utevistelse. Särskilt viktigt är detta för många äldre i området.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---