

Tid Torsdagen den 20 augusti 2015, kl 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 31 augusti 2015

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordförande

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

§§ 8-29

Rikard Warlenius (V)

Monika Lozancic (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Tjänstgörande ersättare:

Anny Sandgren (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Maria Ljuslin (V) §§ 1-7

för Lennart Tonell (MP)

Marie-Louise Gudmundsson (M)

för Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (FP)

för Madeleine Sjöstedt (FP)

Ersättare:

Birger Kato (S)

Anna Forssell (S)

Anna Bäcklund (MP)

§§ 8-29

Maria Ljuslin (V)

§§ 8-29

Anders Toll (M)

Jihad Adlouni (M)

Markus Berensson (C)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Gunnar Jensen, Veronica Karlsson, Lena Mittal, Mattias Nilsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreterarna Oskar Lavelid och Daniel Carlsson Mård och personalföreträdaren Luiz Lopez för §§ 1-5.

§ 21**Markanvisning för bostäder inom fastigheten Herbariet i Midsommarkransen till Stockholms kooperativa bostäder, Järntorget Bostad AB och Åke Sundvall Projekt AB. Inriktningsbeslut**

Dnr: E2012-513-008591

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Herbariet till Stockholms kooperativa bostadsförening, Järntorget Bostad AB och Åke Sundvall Projekt AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att fortsätta utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 11 juni 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP), Rikard Warlenius (V) och vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) föreslår (se beslutet).
- 2) Abit Dundar (FP) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:
 - 1 Exploateringsnämnden beslutar att återremittera ärendet och ge kontoret i uppdrag att ta fram ett nytt förslag på markanvisning som utgår ifrån att Brännkyrka BP bevaras som idrottsyta.
 - 2 Exploateringsnämnden beslutar att därutöver anföra:

Folkpartiet vill bygga mycket och bygga en bra stad. Det kräver att vi tänker till i förväg och reserverar mark för idrottsytor, skolor och rekreation. Midsommarkransens befolkning kommer att växa och många fler barn kommer att flytta in.

Redan idag har Stockholm stora behov av idrottsytor och det behovet kommer att öka. När programmet för Aspudden och Midsommarkransen togs fram beslutade staden att ”I det vidare planarbetet finner vi att vikt ska läggas vid Brännkyrka bollplans framtid. Senast när detaljplaneringen når bollplanen måste de framtida behoven av ytan utredas och analysera hur den bäst ska nyttjas”.

Sedan dess har Idrottsförvaltningen, enlighet med beslutet som fattades, utrett behoven för området och konstaterar att Hägersten-Liljeholmen fram till 2022 kommer behöva tre nya konstgräsplaner. Utöver Axelsbergs IP finns inte någon plats tänkt för dessa.

Vi behöver bygga väldigt många bostäder i Stockholm men framtida Stockholmare behöver inte bara bostäder, de behöver också tillgångar till väsentlig infrastruktur för att leva ett gott liv. Hägersten-Liljeholmen är en av de stadsdelar som beräknas få störst folkökning fram till 2022. Ur det perspektivet är det helt nödvändigt att vi inte bygger bort Brännkyrka BP eller någon av de andra idrottsytor vi idag har om vi inte har en tydlig plats att flytta dem till.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Abit Dundar (FP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Vi är mycket positiva till tillkomsten av nya bostäder i ett kollektivtrafiknära läge och till projektet som tillför området både hyres- och bostadsrätter.

De nya bostäderna planeras uppföras på mark som idag utgörs av en grusad fotbollsplan. Fotbollsplanen används dagligen av den temporära närliggande Midsommarkransens grundskola,

eftersom dess skolgård är liten och otillräcklig. Det är viktigt att eleverna garanteras tillräckligt med rum för utevistelse i skolans närhet under hela tiden fram tills flytten till den nya skolbyggnaden vid brandstationen år 2021. Hänsyn till detta måste tas när bygget av projektet planeras och genomförs.

I dagsläget finns i allmänhet en brist på idrottsytor i närområdet det långsiktiga behovet av idrottsytor behöver därför säkerställas.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
