

	Prisnivå 2015
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	5 704
Antal kvm BTA bostäder	570 403
Antal kvm BTA kommersiellt	19 100
Antal kvm BTA tomträtt	299 819
Antal kvm BTA försäljning	268 564
Antal kvm BTA, privat	21 120
Summa kvm BTA	589 503
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	226 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	51%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	46%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	4%
Summa ekvivalenta lägenheter	5 895
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fa
- Markförvärv	789 300
- Iordningställande av mark	411 319
Summa kvartersmark	1 200 619
Allmän plats	1 624 284
Summa allmän plats	1 624 284
SUMMA UTGIFTER	2 824 902
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	4 003 942
Iordningställande av kvartersmark	152 748
Allmän platsmark	262 010
SUMMA INKOMSTER	4 418 700
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	409
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	178
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	231
Exploateringsgrad	2,61
Nettonuvärde (tkr)	1 251 481
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	212