

**Handläggare**  
Thomas Wiklund  
Telefon: 508 28 200

**Till**  
Stadsbyggnadskontoret  
Registraturet

## **Samråd om förslag till detaljplan för Stuvaren 1 m.m. i stadsdelen Kungsholmen, SDp 2011-17670**

### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag som innebär att befintliga verksamheter (restaurang, drivmedelstation, handel) får ligga kvar och utvecklas på kajen vid Norr Mälarstrand.

Idrottsförvaltningen ser positivt på förslaget om att utveckla verksamheten med exempelvis gästhamn. Förvaltningen ställer sig dock tveksam till förslaget om en kommersiell marina, ett förslag som strider mot den av kommunfullmäktige 2014 beslutade policyn för Stockholms fritidsbåtliv.

### **Bakgrund**

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för befintliga verksamheter (restaurang, drivmedelstation, handel) att ligga kvar och utvecklas på kajen vid Norr Mälarstrand, samtidigt som kajen används som ankorings- och tilläggsomöjlighet för båtar och fartyg. Detaljplanen syftar också till att säkra och förbättra allmänhetens tillgång till kajen samt möjliggöra fler sjönära aktiviteter och målpunkter utmed kajpromenaden. Planförslaget innebär också att drivmedelsstationen kan utveckla verksamheten med en så kallad "sjömack" på en ponton vid kajen och anläggningar för att erbjuda biogas till både fordon och båtar.

Vid den västra delen av kajen utvidgas kajen för att möjliggöra en mindre gästbåtshamn med tillhörande byggnad för hamnkontor och restaurang på kajen. Gästhamnen och restaurangen ska bli ett tillskott för allmänheten och en ny mötesplats längs strandpromenaden vid Norr Mälarstrand.

#### **Idrottsförvaltningen**

Götalandsvägen 230 Hus 25  
Box 8313  
10420 Stockholm  
Telefon 50828200  
Växel 50827700  
Fax sms: 0761228200  
thomas.wiklund@stockholm.se  
stockholm.se

### **Ärendet**

Detaljplanen upprättas med stöd av översiktsplanen Promenadstaden. Där redovisas olika planeringsinriktningar som ska utveckla Stockholm som staden på vattnet. Som planeringsinriktning för att uppnå detta anges kortfattat följande:

- Skapa attraktiva stråk och bättre möjligheter till rekreation vid stadens vatten. Främja båtliv och turism.
- Säkerställ en god vattenkvalitet i sjöar och vattendrag.
- Säkra stadens hamnfunktioner genom att såväl vattenområden som anslutande markområden reserveras för hamnverksamhetens behov.
- Håll en hög beredskap för kollektivtrafik på vatten genom att beakta framtida behov av kajlägen för kollektivtrafik.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av driftavdelningen

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Idrottsförvaltningen har tagit del av förslaget till ny detaljplan för Stuvaren 1 m.m. i stadsdelen Kungsholmen, SDp 2011-17670.

I den av kommunfullmäktige relativt nyligen antagna ”Stadens policy för Stockholms fritidsbåtliv” (dnr 328-1628/2013) finns angivet att nya gästhamnsplatser bör uppmuntras och stödjas av staden. I dagsläget är det mycket ont om gästhamnsplatser inom Stockholms stad, främst på Mälarsidan. Idrottsförvaltningen ser därmed positivt på att planförslaget inrymmer möjlighet att anordna en gästhamn vid Norr Mälarstrand. Idrottsförvaltningen ser även positivt på möjligheten att komplettera stadens enda ”båtmack”, vid Ålstenshamnen med ytterligare tankstation för fritidsbåtar.

Idrottsförvaltningen anser dock att hela det område som i planförslaget är angivet som småbåtshamn bör utgöra gästhamn. Vad gäller säsongsutyrning av bryggplatser för fritidsbåtar anser idrottsförvaltningen att detta som hittills i staden och i enlighet med av kommunfullmäktige beslutad policy ska ske genom båtklubbar samt i form av allmänna bryggplatser, som idrottsförvaltningen upplåter och inte i form av en kommersiell marina.

Olof Öhman  
Förvaltningschef

Robert Sköld  
Avdelningschef