

§ 52

Dnr 2015BNS0556/042


## Förslag till åtgärdsplan

### Byggnadsnämndens beslut

1. Byggnadsnämnden godkänner förvaltningens redovisning.
- 

### Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 16 juni 2015 § 71 att uppdra till de nämnder som prognostiserat underskott att senast 31 augusti till kommunstyrelsen redovisa förslag till åtgärdsplan för att anpassa verksamheten till av fullmäktige beslutad ekonomisk ram. Byggnadsnämnden prognostiserade ett underskott 2015 på cirka 1 100 000 konor. Detta beror till största delen på ökade personalkostnader i samband med omorganisation och kvalitetsarbete samt ökade kostnader för den centrala administrativa stödenheten.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------



Datum 2015-08-27  
Tid 18:30–20:20  
Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats  
och tid Samhällsbyggnadsförvaltningen 2015-09-02

Paragrafer 51 - 58

Sekreterare

---

Johanna Nyrén Andersson

Ordförande

---

Matilda Lundh

Justerande

---

Helene Sundman

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Byggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum 2015-08-27  
Datum då anslaget sätts upp 2015-09-04  
Datum då anslaget tas ned 2015-09-28  
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

---

Utdragsbestyrkande

## Närvarolista

### Beslutande

Mathilda Lundh (M)  
 Lars Lagerstedt (C)  
 Helène Sundman (S)  
 Mikael Onegård (M)  
 Tony Thorén (FP)  
 Janis Salts (KD)  
 Barbro Nordlöf (S)  
 Lennart Jönsson (S)  
 Johan Rydén (MP)

### Ersättare

Jan-Åke Svensson (M)  
 Christina Melzén (FP)  
 Tommy Blomster (S)  
 Ann Ödlund (V)

### Frånvarande

Erik Almling (C)  
 Annika Henningsson (M)  
 Tony Aorahim (KD)  
 Anders Borgérus (S)  
 Mikael Ordenius (MP)

### Övriga

Martin Fahlman, bygglovchef  
 Sylvia Folke, bygglovhandläggare  
 Johan Forsberg, bygglovhandläggare  
 Johanna Nyrén Andersson, sekreterare  
 Björn Pettersson, bygglovhandläggare

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Tyresö kommun  
Samhällsbyggnadsförvaltningen

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2015-08-19

1 (2)

Dnr:

Byggnadsnämnden

Dnr: 2015BNS0556/042

## Åtgärdsplan 2015

### Redovisning till KS

### Förslag till beslut

Byggnadsnämnden godkänner förvaltningens redovisning

Samhällsbyggnadsförvaltningen



Martin Fahlman  
Bygglovchef



Sara Kopparberg  
Stadsbyggnadschef

### Beskrivning av ärendet

Kommunförvaltningen har upprättat delårsrapport för perioden januari – april 2015 samt prognos för resultatet helåret 2015. Det ekonomiska resultatet uppgick efter första tertialet till +45,8 miljoner kr. Prognosen för helåret visar på ett resultat om -0,3 miljoner, och resultatmålet för 2015 kommer sannolikt inte att hållas.

Kommunfullmäktige har därför i beslut § 71. Dnr. 2015/KS 0285 10. Beslutat att uppdraga till de nämnder (bl.a. byggnadsnämnden) som prognostiserat underskott att senast 31 augusti till kommunstyrelsen redovisa förslag till åtgärdsplan för att anpassa verksamheten till av fullmäktige beslutad ekonomisk ram.



**Byggnadsnämndens åtgärdsplan**

Byggnadsnämnden prognostiserade ett underskott 2015 på ca 1100 tkr. Detta beror till största delen på ökade personalkostnader i samband med omorganisation och kvalitetsarbete samt ökade kostnader för den centrala administrativa stödenheten.

I samband med detta röstade byggnadsnämnden och KF i genom en ny taxa för plan och byggfrågor som började gälla 1 juli 2015. Detta beräknas inbringa ca 300 tkr mer än budgeterade inkomster.

Byggnadsnämnden har också avslutat en vissstidsanställning i augusti som var beräknad att fortsätta året ut.

Byggnadsnämnden har också beviljats ökade anslag på 1 300 tkr. fr.o.m. 2016 för att täcka upp personalkostnaderna som är essentiellt för nämndens fortsatta kvalitetsarbete såsom näst kortast handläggningstider i bygglovalliansen, hög rättssäkerhet i beslut och bra service till invånarna. Med de ökade anslagen så kommer budgeten troligtvis hålla nästa år och kvalitén kan bibehållas.

Sett över några år har ansökningarna som inkommit till byggnadsnämnden ökat med ca 30 % som till viss del beror på de nya Attefallreglerna som trädde ikraft sommaren 2014 och den stundande minskningen av ROT-avdraget, och detta har tidigare inte speglats i nämndens anslag.

Byggnadsnämnden budgeterade för inkomster från några större bygglov 2015 som tyvärr inte verkar komma in förens tidigt 2016.