



| | Resultatanalys | | | | | | | | | | | Kommentar | |
|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|---------------|------------|---------------------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 & senare | | |
| Resultatpåverkan ExpIn ^{*/**} | | | | | | | | | | | | | |
| Löpande uträkter | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | max 0 |
| Intensivitet | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | max -167,4 |
| Avskrivningar | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | max -298,9 |
| Revinster förhåller | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 223,4 | 351,5 | 179,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Summa resultatpåverkan nämnd | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 223,4 | 351,5 | 179,3 | 0,0 | 0,0 | totalt 754,1 |
| Resultatpåverkan TRIN+SDN ^{*/**} | | | | | | | | | | | | | |
| Driftkostnader TRIN+SDN | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Underhållskostnader trafiknämnden | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Summa resultatpåverkan TRIN+SDN | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av
(ekonomichef eller motsvarande):

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkyelperiodens slut (utvecklingen från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)



| | Prisnivå 2015 |
|---|-------------------|
| FÖRUTSÄTTNINGAR | |
| Antal lägenheter | 0 |
| Antal kvm BTA bostäder | 0 |
| Antal kvm BTA kommersiellt | 0 |
| Antal kvm BTA tomträtt | 0 |
| Antal kvm BTA försäljning | 0 |
| Antal kvm BTA, privat | 0 |
| Summa kvm BTA | 0 |
| Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten) | 75 000 |
| Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA | 0% |
| Andel försäljning av totala antalet kvm BTA | 0% |
| Andel privat av totala antalet kvm BTA | 0% |
| Summa ekvivalenta lägenheter | 0 |
| UTGIFTER (tkr) | Fas |
| Kvartersmark | |
| - Markförvärv | 0 |
| - Jordningstillande av mark | 0 |
| Summa kvartersmark | 0 |
| Allmän plats | 8 045 382 |
| Summa allmän plats | 8 045 382 |
| SUMMA UTGIFTER | 8 045 382 |
| INKOMSTER (tkr) | |
| Markförsäljning | 650 000 |
| Jordningstillande av kvartersmark | 0 |
| Allmän platsmark | 1 981 470 |
| SUMMA INKOMSTER | 2 631 470 |
| NYCKELTAL | |
| Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr) | 0 |
| Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr) | 0 |
| Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr) | 0 |
| Exploateringsgrad | 0,00 |
| Nettonuvärde (tkr) | -6 747 369 |

Expl-Nyckeltal

Stussen reviderat gfb version 05 20150528