

1. Genomförande av nybyggnation av skola i Årstadal, Sjöviksskolan till en total investeringsutgift om ca 455 mnkr, godkänns.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Genomförande av nybyggnation av skola i Årstadal, Sjöviksskolan till en total investeringsutgift om ca 455 mnkr, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 5. Genomförandebeslut gällande SISAB:s om-, ny- och tillbyggnad av Kämpetorpsskolan i Älvsjö

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Genomförande av om-, ny- och tillbyggnation av Kämpetorpsskolan i Älvsjö till en total investeringsutgift om ca 300 mnkr, godkänns.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Genomförande av om-, ny- och tillbyggnation av Kämpetorpsskolan i Älvsjö till en total investeringsutgift om ca 300 mnkr, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 6. Lägesredovisning 2015 – projekt Kapellskär

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att redovisning avseende projekt Kapellskär godkänns.

§ 7. Lägesredovisning 2015 – projekt Värtapiren

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt

att redovisning avseende projekt Värtapiren godkänns.

§ 8. S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av fastighetsbolaget Martin Olsson Fastigheter AB, med Postgården 2 och 4, Vasslan 4 och Ängsbotten 8

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av samtliga aktier i Martin Olsson Fastigheter AB (under namnändring), org nr. 556027-2972 och därmed tomträtterna Postgården 2 och 4, Vasslan 4 och Ängsbotten 8, baserat på underliggande fastighetsvärde om 605 mnkr och på övriga villkor som anges i aktieöverlåtelseavtalet, godkänns.

2. Stockholms Stadshus AB uppmanas att ge S:t Erik Markutveckling AB i uppdrag att genomföra köpen samt teckna erforderliga avtal.
3. Finansiering sker genom nyupplåning från staden till gällande villkor.
4. S:t Erik Markutvecklings lånelimit utökas med 605 mnkr för att genomföra förvärvet.
5. Ny styrelse för Martin Olsson Fastigheter AB (under namnändring); org nr 556027-2972 utses.
6. Lekmannarevisor och suppleant för denne i Martin Olsson Fastigheter AB (under namnändring) utses.
7. Ny bolagsordning för Martin Olsson Fastigheter AB (under namnändring) godkänns (bilaga 5).
8. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. S:t Erik Markutveckling AB:s förvärv av samtliga aktier i Martin Olsson Fastigheter AB (under namnändring), org nr. 556027-2972 och därmed tomträtterna Postgården 2 och 4, Vasslan 4 och Ängsbotten 8, baserat på underliggande fastighetsvärde om 605 mnkr och på övriga villkor som anges i aktieöverlåtelseavtalet, godkänns.
2. Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut får S:t Erik Markutveckling AB i uppdrag att genomföra köpen samt teckna erforderliga avtal.
3. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

§ 9. Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv

Förelåg koncernledningens tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att

1. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut gällande Ändring av VA-taxan, avgifter för allmänna vattentjänster godkänns.
2. Anmälan av kommunfullmäktiges beslut gällande elhandel inom kommunkoncernen Stockholms stad godkänns.
3. Elhandelspolicy inklusive elhandelsstrategi gällande kommunkoncernen Stockholms stad antas.
4. Dotterbolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB får i uppdrag att anta elhandelspolicy inklusive elhandelsstrategi gällande kommunkoncernen Stockholms stad.

Särskilt uttalande avgavs av Anna König Jerlmyr m.fl. (M), Lotta Edholm (FP) samt suppleantyttrande från Karin Ernlund (C) och Erik Slottner (KD) enligt följande:

”Avseende anmälan av kommunfullmäktiges beslut gällande ändring av VA-taxan vill vi påtala att taxehöjningen är iögonfallande stor. Detta beror på att den rödgrönrosa majoriteten i kommunfullmäktige har antagit vidlyftiga och skadliga ägardirektiv som i mycket stor omfattning ökar bördan och belastningen på stockholmarnas gemensamma vattenbolag.

Under Alliansens majoritet drevs Stockholm Vatten AB kostnadseffektivt utifrån rådande lagstiftning, bolagets bästa och med VA-kollektivets intresse för ögonen.