



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob : § 112

2015/1265

Svar på remiss angående fördjupad beskrivning av Hallsjö kulturmiljö av riksintresse

Beslut

Miljö- och byggnämnden föreslår kommunstyrelsen att lämna följande synpunkter till Länsstyrelsen i Kronobergs län:

Ljungby kommun anser att den fördjupade beskrivningen är av stort värde som kunskapsunderlag vid rådgivning och tillståndsgivning.

I den fördjupade beskrivningen anges att nuvarande riksintressebeskrivning inte belyser fornlämningsmiljön i sitt regionala sammanhang. Därför föreslår länsstyrelsen att det ska lyftas fram att miljöerna är en del i Lagadalens järnåldersbygd, där karaktäristiska högrävfält följer och riktar sig mot kommunikationsstråken.

I rapporterna anges två alternativ till hur det regionala perspektivet ska lyftas – antingen genom att det görs ett större omtag för hela Lagadalen söder om Vidöstern (möjligen även i Markaryds kommun) eller genom att nuvarande riksintressebeskrivningar revideras enligt textförslagen i de fördjupade beskrivningarna.

Ett omtag på hela Lagadalen skulle vara positivt för att lyfta det regionala perspektivet. På så sätt skulle det förtydligas att Lagadalen är ett område med lång gemensam historia och likartade fysiska uttryck. Det skulle dock vara tidskrävande med undersökningar och analys av ett så stort område, och med två involverade kommuner skulle processen kompliceras ytterligare. De föreslagna revideringarna av riksintressebeskrivningarna är resultatet av ett gediget arbete och innefattar flera viktiga ändringar. För att införandet av dessa ändringar inte ska dra ut på tiden bör därför enligt Ljungby kommun i ett första steg föreslagna revideringar göras av de befintliga riksintressena. Ljungby kommun ser gärna att det i ett andra steg görs ett omtag för hela Lagadalen, men då är det viktigt att arbetsformerna och det tänkta slutresultatet diskuteras först. Det är då av stor betydelse hur en eventuell utbyggnad av höghastighetsbana samt tillhörande satsningar på infrastruktur och tätortsexpansion skulle kunna samordnas med ett utökat riksintresseområde.

Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

De fördjupade beskrivningarna behandlar två riksintresseområden som har mycket gemensamt, men ändå skiljer sig beskrivning av fysiskt uttryck och riktlinjer åt mellan dem.

En samordning av upplägg och innehåll bör göras för att förtydliga och förenkla användningen av riksintressebeskrivningarna. Exempel på skillnader mellan rapporterna finns nedan i de synpunkter som specifikt rör Hallsjö.

För båda riksintressena nämns att fortsatt fornvård är grundläggande för att miljöerna ska vara syn- och upplevelsebara. Det skulle här behövas ett förtydligande om vad som ingår i begreppet fornvård, främst vad gäller vikten av upprätthållande av det öppna landskapet och betydelsen av ett fortsatt jordbruk.

Informationsskyltarna vid fornlämningsområdena bör ses över. En samordning behöver ske bland annat vad gäller innehåll, utformning och placering. Det är viktigt att texten är tillgänglig och lättförståelig för alla besökare. I ett längre perspektiv om och när en utredning görs för hela Lagadalen bör informationen i skyltarna ha liknande karaktär.

Specifika synpunkter för Hallsjö

Ljungby kommun anser att det är viktigt att riktlinjerna för Hallsjö uppdateras med information om att riksintresset inte omfattar bebyggelsens utformning eller odlingsmarkens karaktär varför dessa inte behöver beaktas särskilt vid tillståndsgivning och planläggning. I texten beskrivs att bebyggelsen består av en blandning av 1800- och 1900-talshus. Dock anges inte om det finns specifika byggnader av kulturhistoriskt värde i området. Riksintressebeskrivningen skulle behöva kompletteras med ett ställningstagande om det finns värdefull bebyggelse eller inte i området och vari det värdet i så fall består. Detta skulle vara till stöd till exempel vid bygglovärenden som rör ombyggnad eller tillbyggnad. Värdefulla byggnader skulle vid behov också kunna skyddas med hjälp av områdesbestämmelser.

Ett potentiellt problem skulle även kunna vara att det finns äldre värdefull bebyggelse som inte vårdas och därmed riskerar att förlora sitt kulturhistoriska värde. Behovet av bevarande och upprustning av sådana ovårdade byggnader har kommunen svårt att hantera.

Informationen i riktlinjerna som handlar om åtgärder i vägen eller i vägområdet bör innehålla förtydligande om vilken väg man avser det vill säga Riksettan eller E4an, eftersom riksintresset omges av båda vägarna.

I samrådsförslag till vägplan för E4 Ljungby-Toftanäs 2015, föreslår Trafikverket bullerskydd i form av både bullerskärm och bullervall i anslutning till gravfältet söder om kyrkoruinen.



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Det är viktigt att dessa skydd utformas på ett sådant vis så riksintressets värden, vad gäller de visuella sambanden och landskapsbilden inte påtagligt skadas.

Riksintresseområdets västra del överlappas av vattenskyddsområdet för Växjösvattentäkt. Det utgörs av grundvattenförekomst som sträcker sig mellan Dörarp och Hulan.

Sammanfattning av ärendet

Ljungby kommun har tagit del av remissen över den fördjupade beskrivningen av riksintresset för kulturmiljön Hallsjö.

Länsstyrelsen i Kronobergs län arbetar sedan 2008 med att förbättra informationen kring länets kulturmiljöer av riksintresse. Flera intervjuundersökningar har genomförts med länets kommuner angående hanteringen av dessa områden. Undersökningarna visar att kommunerna generellt upplever svårigheter i samband med planering inom kulturmiljöer av riksintresse. Man efterfrågar därför ett förtydligande av riksintressets motivering, värdekärnor och avgränsning. Genom intervjuundersökningar upprättades även en prioriteringslista för behov av fördjupningar.

För Ljungby kommuns del har länsstyrelsen hunnit med två fördjupningar sedan 2008 – riksintressena i Hamneda och Hörda-Klövaryd. Riksintresseområdena för Hallsjö och Trotteslöv-Össlöv-Fallnaveka har prioriterats före övriga riksintressen bland annat på grund av E4:ans utbyggnad.

Remissen över de fördjupade beskrivningarna för riksintresseområdena av kulturmiljö för Össlöv-Trotteslöv-Fallnaveka samt Hallsjö har inkommit samtidigt till Ljungby kommun. Riksintresseområdena ligger geografiskt nära varandra i den historiskt viktiga kommunikationsleden Lagadalen. Områdena har också många liknande miljöer varför synpunkterna i yttrandet behandlar både gemensamma aspekter samt specifika synpunkter för det enskilda riksintresset.

Skickas till

Kommunstyrelsen