



## § 5

### **Ansökningar om plats på servicehus**

Svar på skrivelse från (FP), (M) och (C)

### **Beslut**

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens redovisning, som svar på skrivelsen.

### **Ärendet**

Förvaltningen har fått ett ärende för beredning om hur situationen gällande ansökningar om plats på servicehus ser ut i Hägersten-Liljeholmens stadsdel. Frågan har initierats i en skrivelse av Abit Dundar m.fl. (FP), Lars Svärd m.fl. (M) och Hans Tjernström (C).

Hägersten-Liljeholmens stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från 4 september 2015.

Dnr 279-2015-7

### **Beslutsgång**

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

### **Särskilt uttalande**

Jessica Jorntun m.fl. (MP), Eva Fagerhem m.fl. (S) och tjänstgörande ersättaren Jonas Santesson (V) anmälde ett särskilt uttalande.

”Alla stockholmare ska kunna känna trygghet i sin boendesituation. Det gäller inte minst stadsdelens äldre. Att se över boendesituationen för de äldre, ur flera perspektiv, är mycket angeläget. Idag är det till exempel inte juridiskt möjligt att ge exempelvis plats på servicehus utan traditionell biståndsbedömning. Mot bakgrund av det har regeringen tillsatt en utredning som fram till december 2015 ser över möjligheterna att bland annat ge kommunerna rätt till en större flexibilitet kring äldres boende. Det är en mycket välkommen översyn vars resultat kommer att spela stor roll när vi ska utveckla äldreomsorgen i Stockholm.

Utifrån den i ärendet redovisade statistiken över antalet avslagsbeslut vid ansökningar till servicehus är det viktigt att komma ihåg att det fortfarande är den förra majoritetens (M), (FP), (C), (KD) riktlinjer som gäller. Riktlinjer som vi tre majoritetspartier både nu och tidigare som opposition har kritiserat för att vara alltför restriktiva. Det finns ett uppdrag från stadens nya majoritet att se över riktlinjerna och vi avvaktar vad man i denna översyn kommer fram till.”

**Särskilt uttalande och ersätтарыtrande**

Abit Dundar m.fl. (FP) och Lars Svärd m.fl. (M) anmälde ett särskilt uttalande. Hans Tjernström (C) och Pierre Frennesson (KD) instämde med det särskilda uttalandet från (FP) och (M) som sitt ersätтарыtrande.

”Vi tackar för svaret och kan bara konstatera att löftena från den nuvarande majoriteten bara var tomma ord. Den nuvarande majoriteten uttalade sig gång på gång mellan 2012 och 2014 om vikten av att alla som söker bör få flytta till servicehus. När de nu sitter som majoritet kan vi konstatera att endast 5 av 34 personer som sökte plats på servicehus mellan 1 jan och 31 maj 2015 blev beviljade. 30 lägenheter står tomma och genererar en kostnad för stadsdelen på ca 6 miljoner om året.

Nedan bifogas utdrag från några sammanträden där de rödgröna löften om servicehuslägenheter framgår. Den som vill kan säkert hitta fler löften från de rödgröna som bara blev luftslott.

**Sammanträdesprotokoll 15 maj 2014***Särskilt uttalande från (S) och (V)*

’Vi menar fortfarande att stadens riktlinjer vid bedömningar om ansökan till lägenhet i servicehus borde vara mer generösa. Istället för att servicehuslägenheter står tomma och genererar tomgångskostnader borde fler äldre få flytta till servicehus. Psykisk oro och frånvaro av hiss borde vara tillräckliga skäl för bifall.’

*Särskilt uttalande från (MP)*

’Biståndsbedömningen inom äldreomsorgen bör vara mycket mer generös. Den som vill flytta till exempelvis ett servicehus ska få göra det. Att stadsdelen har ett tjugotal tomma servicehusplatser är inte till nytta för någon.’

**Sammanträdesprotokoll 10 april 2014***Särskilt uttalande från (S) och (V)*

’Vi anser också att de som är äldre än 90 år ska få flytta till servicehus om de vill och hänsyn ska tas till den äldres behov av ett socialt nätverk.

Förutom att generösare riktlinjer skulle lösa stadsdelens problem med tomma servicehuslägenheter som står och tickar pengar skulle också de som är gamla och ensamma slippa bli fångar i sina egna hem.’

*(MP)*

’Vi anser att alla ska ha trygga levnadsförhållanden och möjligheter till en aktiv tillvaro i gemenskap med andra. Den som vill flytta till exempelvis ett servicehus ska få göra det. Biståndsbedömningar kan inte göras utifrån åldersgränser.’

### Sammanträdesprotokoll 26 september 2013

#### *Reservation från (S) och (V)*

'Vi hävdar fortfarande att stadens riktlinjer vid bedömningar om ansökan till lägenhet i servicehus är för restriktiva. Istället för att servicehuslägenheter står tomma och genererar tomgångskostnader borde fler äldre få flytta till servicehus. Psykisk oro och frånvaro av hiss borde vara tillräckliga skäl för bifall. Likaså borde det räcka som skäl att vara över 85 år och vilja ha en plats på servicehus.'

#### *Särskilt uttalande från (MP)*

'Problemet med överkapacitet av servicehuslägenheter har vi tidigare föreslagit en lösning på, nämligen att revidera stadens riktlinjer för handläggning av ärenden inom äldreomsorgen. I väntan på det skulle underskottet kunna minskas genom att göra det möjligt att hyra ut tomma lägenheter på korttidskontrakt till studenter och andra som står utan bostad.'

### Sammanträdesprotokoll 13 maj 2013

#### *Reservation från (S) och (V)*

'Vad gäller boendeplanering inom äldreomsorgen gör förvaltningen bedömningen att det finns en fortsatt risk för en överkapacitet av servicehuslägenheter i stadsdelen. Vi hävdar dock fortfarande att stadens riktlinjer vid bedömningar om ansökan till lägenhet i servicehus är för restriktiva. Istället för att servicehuslägenheter står tomma och genererar tomgångskostnader borde fler äldre få flytta till servicehus. Psykisk oro och frånvaro av hiss borde vara tillräckliga skäl för bifall.'

#### *Särskilt uttalande från (MP)*

'Vi har tidigare framfört att problemet kanske inte är att det finns för många lägenheter utan att stadens riktlinjer för handläggning av ärenden inom äldreomsorgen är för restriktiva. I väntan på en utredning eller översyn av detta bör dock möjligheterna att använda tomma lägenheter för andra ändamål undersökas. Om de till exempel kan hyras ut på korttidskontrakt.'

### Sammanträdesprotokoll 27 september 2012

#### *Reservation från (S), (MP) och (V)*

'Vi anser istället att för att undvika tomma lägenheter i servicehus bör kommunfullmäktige sänka kraven vid ansökan om servicehusplats och ha en mer generös bedömning av vilka som kan erhålla lägenhet. Ett skäl för bifall kan till exempel vara den egna bostadens bristande tillgänglighet på grund av avsaknad av hiss. Likaså bör man i väsentligt högre grad, för de allra äldsta, ta hänsyn till sökandes eventuella psykiska oro eftersom livskvaliteten vid psykisk oro sänks påtagligt.' "