



## § 9

### **Genomförandeärende för inrättande av förskola i kvarteret Sandaletten i Solberga**

Dnr 2.6.293-2015

#### **Beslut**

1. Stadsdelsnämnden godkänner inrättande av en förskola med fyra avdelningar inom kvarteret Sandaletten i Solberga.
2. Ärendet sänds till kommunstyrelsens ekonomiutskott för godkännande.
3. Stadsdelsnämnden ger stadsdelsförvaltningen i uppdrag att beställa förskolan och teckna hyreskontrakt med fastighetskontoret, under förutsättning att kommunstyrelsens ekonomiutskott godkänner projektet.

#### **Ärendet**

Enligt den senaste befolkningsprognosen ökar barnantalet i åldern 1-5 år fram till 2024 med drygt 400 barn. Prognosen tar hänsyn till de planerade bostadsprojekten i Älvsjöstaden (kvarteren Kabelverket och Sandaletten), vid Solberga bollplan samt Älvsjö centrum. Inflyttning till dessa bostäder beräknas pågå 2017-2024. Förvaltningens bedömning är att behovet av nya förskoleplatser ökar och att projektering av nya förskolor måste slutföras under de närmaste åren.

Stadsdelsnämnden beslutade 2015-05-21 att godkänna inriktningen på projektering för att inrätta en förskola med fyra avdelningar inom kvarteret Sandaletten i Solberga. Diskussioner har förts med byggherren JM, som projekterar en förskola med fyra avdelningar på bottenvåningen av ett femvåningshus med särskild tillbyggnad.

Förskolan är planerad att ägas av fastighetskontoret eftersom fastigheten kommer att bestå av bostadsrätter. Årshyran beräknas bli 2 294 kronor per kvadratmeter och 21 347 kronor per barn. Förskolan ska drivas i kommunal regi.

Stadsdelsförvaltningen hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande daterat 2015-09-04.

#### **Beslutsgång**

Nämnden ställde sig bakom förvaltningens förslag.

---