



Socialdemokraterna  
FRAMTIDSPARTIET

## Särskilt yttrande

Miljö- och Samhällsbyggnadsutskottet 2015-09-24

### § 120 Planuppdrag för Apelvägen

Vi socialdemokrater ser positivt på den utveckling som ett planprogram för Apelvägen kan medföra. Planen innehåller 210-230 nya bostäder, varav hälften i hyresrätt. På detta sätt kommer Apelvägen att sälla sig till de områden i kommunen där man lyckas blanda upplåtelseformer på ett positivt sätt, vilket är välkommet.

Vi socialdemokrater har eftersträvat blandade upplåtelseformer i samtliga nya områden som planerats, oftast utan gehör. Vi kan därför bara glädjas när Wallenstam, som inkommit med en förfrågan om att upprätta en detaljplan för området, delar vår uppfattning om hur man bygger ett hållbart samhälle. Vi är glada att näringslivet går före när den politiska ambitionsnivån är låg. Det som vissa alliansföreträdare hävdar är omöjligt, visar sig nu fullt görbart.

I det fortsatta planarbetet vill vi understryka vikten av att Strandområdet behöver en vårdcentral. Kommunen växer kraftfullt, och redan idag är det listningsstopp på de övriga vårdcentralerna. Att en ny vårdcentral behövs är uppenbart, och en lokalisering i Strandområdet skulle inte bara underlätta för boende i östra kommundelarna, utan även "lätta trycket" på Bollmora. Att kommunen planerar för detta är av yttersta vikt. Överlåter man helt och hållet samhällsplaneringen till marknaden så skulle det kunna hända att det öppnar en läkarmottagning i en barack på en skolgård, vilket skulle vara ett dåligt alternativ. Det höll nyligen på att inträffa.

När Apelvägen planeras så innebär det att Strandträffen, som idag nyttjas som fritidsgård, kommer att rivas. Det är viktigt i sammanhanget att planera för att verksamheten kan fortgå, antingen inom planområdet eller på annan närbelägen plats. Lokalerna för fritidsgårdsverksamheten behöver ersättas, och det är önskvärt att nya lokaler kan fungera som möteslokaler för fler tyresöbor.

För den socialdemokratiska gruppen i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Anita Mattsson  
Oppositionsråd