

Tid Torsdagen den 24 september 2015, kl 17.00 – 17.15
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 6 oktober 2015

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden

Joakim Larsson (M) vice ordförande

Margareta Stavling (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP) §§ 1-19, 21, 23-33

Rikard Warlenius (V)

Monika Lozancic (M)

Alexandra Östback (M)

Mattias Keresztesi (M)

Abit Dundar (FP)

Tjänstgörande ersättare:

Lars Arell (S) §§ 1-7, 9-33

för Anders Göransson (S)

Birger Kato (S) § 8

för Anders Göransson (S)

Anders Toll (M)

för Torbjörn Erbe (M)

Anna Bäcklund (MP) §§ 20, 22

för Lennart Tonell (MP)

Ersättare:

Birger Kato (S) §§ 1-7, 9-33

Anna Bäcklund (MP) §§ 1-19, 21, 23-33

Veronica Eriksson (MP)

Maria Ljuslin (V)

Jihad Adlouni (M)

Maurice Forslund (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Mårten Frumerie, Anders Hallberg, Gunnar Jensen, Lena Mittal, Sara Widell och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Oscar Lavelid och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-5.

§ 1

Val av justerare och tid för justering

Beslut

Exploateringsnämnden utser vice ordföranden Joakim Larsson (M) att tillsammans med ordföranden Jan Valeskog (S) justera dagens protokoll.

Justering sker tisdagen den 6 oktober 2015.

§ 2

Frågor för beredning och eventuell information från kontoret

Inga frågor för beredning eller information från kontoret behandlas.

§ 3

Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden

Inkomna skrivelser m.m. till exploateringsnämnden enligt förteckningar från den 8 september 2015 och från den 24 september 2015 anmäls.

§ 4

Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret

Dnr E2015-00014

Beslut

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att lägga anmälan till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 5**Anmälan av protokoll från rådet för
funktionshinderfrågor**

Dnr E2015-00001

Protokoll nr 6/2015 från stadsbyggnadsnämndens och
exploateringsnämndens gemensamma råd för
funktionshinderfrågors sammanträde den 16 juni 2015 anmäls.

§ 6**Delbetänkande från Sverigeförhandlingen: Ett
författningsförslag om värdeåterföring (SOU 2015:60).
Anmälan av svar på remiss från kommunstyrelsen**

Dnr E2015-02259

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets
förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att godkänna anmälan.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 9 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt
kontorets förslag.

§ 7**Dig In - Digital arkivstrategi för Stockholms stad. Svar på
remiss från kommunstyrelsen**

Dnr E2015-01586

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma
förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att som svar på remissen
överlämna kontorens gemensamma tjänsteutlåtande till
kommunstyrelsen.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 24 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 8

Remiss av Promemoria: Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande. Anmälan av svar på remiss från kommunstyrelsen

Dnr E2015-01934

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att godkänna anmälan.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 2 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Jäv

Lars Arell (S) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (FP) enligt följande:

I grund och botten är vi nog alla överens om att det behöver byggas betydligt fler bostäder i Stockholm. Alliansen i

Stockholm drev under förra mandatperioden en aktiv bostadspolitik och såg till att vi nådde den högsta byggtakten i staden sedan 70-talet. Det togs fram områdesprogram för helhetsgrepp och genomfördes markanvisningstävlingar på såväl lägsta hyra som på kvalitet och hållbarhet. Hälften av alla markanvisningar gick till hyresrätter, och 41,3 procent av alla som nya bostäder som byggdes var hyresrätter.

Även om målet kanske är detsamma så har vi olika vägar dit. Regeringen och den rödgrönrosa ledningen i Stadshuset har en retorik för fler bostäder, men en praktik i verkligheten som landar fel. Det vi kan konstatera är att byggbranschen efterfrågar ytterligare regelförenklingar och kortare och tydligare planprocesser istället för direkta subventioner och försämrade ROT-avdrag.

Byggherrar vittnar om att den kommunala gräddfilen för allmännyttan riskerar att snedfördela konkurrensen och att privata hyresrättsbyggare blir hämmade på Stockholmsmarknaden och söker sig till andra kommuner. Dessutom ser vi redan en omfördelning av allmännyttans resurser som leder till tidsförskjutningar av nödvändiga renoveringar i miljonprogrammet.

Det är bra att staden använder sina bostadsbolag till att bygga hyresrätter. Men vi ska inte glömma bort att även den privata delen av branschen kan leverera än rimligare hyror genom innovativa lösningar. Detta finns det många goda exempel på. För att Stockholm ska klara bostadsbristen behöver staden främja **alla** aktörer - både privata och allmännyttiga - och inte fokusera på hur dess egna bolag kan gynnas framför andra.

I grunden tycker vi inte att subventioner är bra, det finns en tendens till att vrida marknaden på icke önskvärda sätt när det gäller kostnader och produktivitet. Större fokus borde läggas på allas rätt och möjlighet till egen försörjning, så att man har råd att efterfråga såväl befintliga som nya bostäder. Socialdemokraterna nationellt lovade att inte röra ROT-avdraget, det som av byggbranschen beskrivs som det bästa verktyget Sverige har skapat för att få bort oseriösa aktörer från marknaden. När regeringen samtidigt höjer arbetsgivaravgiften så återstår blott 800 miljoner av de 3,2 miljarderna per år. Det som på papperet skulle ha räckt till väldigt lite kommer därför att knappt räcka till något alls.

Likväl bröt man detta vallöfte genom att sänka avdraget från 50 till 30 procent vid årsskiftet. En del i retoriken för regeringens satsning var att detta skulle ge intäkter för att

finansiera statliga byggsubventioner. Dessutom skulle ett hyrestak för nya lägenheter sättas. Såvitt vi kan utläsa av föreliggande ärende handlar det dock endast om ett riktvärde, således faller även detta löfte från de rödgrönrosa platt.

Avslutningsvis instämmer vi i exploateringskontorets slutsats om att förslaget inte kommer att göra någon större skillnad utöver de särskilda satsningar, såväl nationellt som regionalt, som tidigare gjorts för att stimulera byggandet av hyresbostäder och bostäder för studerande.

§ 9

Tertialrapport 2/2015 för exploateringsnämnden

Dnr E2015-00286

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner tertialrapport 2/2015 och överlämnar denna till kommunstyrelsen.
- 2 Exploateringsnämnden begär budgetjustering för ökade intäkter om 2,4 mnkr och ökade kostnader om 2,4 mnkr.
- 3 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 4 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (FP) enligt följande:

Exploateringsnämndens tertialrapport 2 2015 visar på det stora och viktiga ansvar nämnden har för en växande och långsiktigt hållbar stad. Alliansen anser rapporten i stora delar rimlig utifrån de förutsättningar som nämnden har getts i

aktuell budget. Alliansen har under de senaste åtta åren drivit en aktiv bostadspolitik som lett till att vi nu har den högsta byggtakten sedan 1970-talet i Stockholm, mellan 2006 – 2014 färdigställdes närmare 39 000 nya bostäder. En fortsatt hög byggtakt är nödvändigt för att människor ska kunna bosätta sig i Stockholm och för en bättre tillväxt.

Vi har visat att det går att bygga 140 000 nya bostäder till 2030 utan att behöva bygga på Bromma flygplats. I strid med Socialdemokraternas besked före valet noterar vi att vänstermajoriteten fortsätter att arbeta för att flygtrafiken på Bromma flygplats ska upphöra. Det vore klokt av förvaltningen att avvakta resultatet av regeringens utsedda förhandlingsperson i frågan. Inte minst med tanke på att denne varit tydlig med att staten sannolikt inte kommer att avbryta avtalet i förtid. Därför blir det ytterligare problematiskt när exploateringsnämnden, tillsammans med stadsbyggnadsnämnden och övriga berörda nämnder samtidigt åläggs att bilda en projektgrupp för en framtida stadsutveckling på Bromma flygplats. Bortsett från det faktum att en förtida nedläggning av Bromma flygplats är tillväxtfientligt så blir en ny tillsatt projektgrupp för stadsutveckling på Bromma att gå händelserna i förväg och därmed slöseri med nämndens tid och resurser. Vi anser således att detta uppdrag ska avbrytas med omedelbar verkan.

Vi konstaterar att det inom Stockholms stads gränser idag finns bostadsprojekt om sammanlagt 118 000 lägenheter befinner sig i olika planerings- och genomförandefaser. Även om det är glädjande att Alliansen fick upp bostadsiffrorna på historiskt höga nivåer, så visar dessvärre ändå de faktiska siffrorna att det kan bli svårt att nå målsättningen om markanvisning av 8 000 bostäder för 2015.

Tyvär ser vi redan efter ett år med de rödgrönrosa vid makten hur bostadsbyggandet är på väg åt fel håll. Den höga takt som Alliansen satte upp och den stora mängd projekt och planer som lämnades över borde i rimlighetens namn omöjliggjort för majoriteten budgetmålen för det första året. Vi kan inte mer än anta att förseningarna i projekt beror på politisk oenighet inom majoriteten.

Ersättaryttrande

Maurice Forslund (KD) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (FP).

§ 10**Innovationsstrategi för Stockholms stad. Svar på remiss från kommunstyrelsen**

Dnr E2015-01552

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att anse remissen besvarad med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att delvis bifalla förvaltningens förslag till beslut.
 - 2 Att som svar på kommunstyrelsens remiss av innovationsstrategi för Stockholms stad anföra följande:

Vi anser att innovationer har en viktig roll att fylla både i förhållande till att utveckla den befintliga verksamheten och för att bygga en stark och konkurrenskraftig region. Vi vill att nyskapande tankar och idéer ska kunna frodas och utvecklas i Stockholms stad i syfte att i förlängningen erbjuda medborgarna bättre verksamheter genom t ex innovationsupphandlingar där smarta lösningar ska prioriteras. I det arbetet är det också viktigt att staden vågar satsa på dessa frågor vilket inkluderar såväl centralt stöd till nämnderna och medarbetarna som att avsätta tillräckliga resurser i form av tid och pengar.

Ambitionerna i det ärende som nu ligger för beslut är i grunden bra men den remitterade strategin är emellertid så oprecis att den inte kan anses utgöra ett strategidokument. Vi efterlyser ett tydligt syfte med strategin samt tydligare definitioner och avgränsningar kring hur stadens innovationsarbete konkret ska bedrivas.

Strategin saknar även tydliga mål och indikatorer liksom en plan för hur arbetet ska följas upp vid sidan av budget. Vi

anser att frågan om innovationer och innovationsupphandlingar är för viktiga för att bara reduceras till fina ord och formuleringar. För att detta dokument ska bli en effektiv strategi så efterlyser vi konkreta målformuleringar och indikatorer, en tidsplan för implementeringsarbetet samt en konkret plan för hur detta arbete ska följas upp.

Vi saknar även resonemang om på vilket sätt staden centralt kommer att stötta upp nämnder och medarbetare i syfte att öka deras kompetens vad gäller t ex innovationsupphandlingar. Vidare kan det också finnas anledning att fundera över huruvida staden ska inrätta centrala stödfunktioner för innovationsarbetet eller om det bör finnas forum för nätverkande och erfarenhetsutbyte mellan nämnderna. Idag ligger vissa nämnder längre fram än andra när det gäller innovationer, detta bör staden dra nytta av inom hela organisationen.

Vi tycker att den strategi och den rapport som ligger till grund för beslutet är bra som underlag för en kommande innovationsstrategi men inte tillräckligt för beslut i kommunfullmäktige. Vi vill därför uppmana kommunstyrelsen att omarbete och vidareutveckla innovationsstrategin utifrån de ovan anförda synpunkterna.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Abit Dundar (FP) enligt följande:

Vi välkomnar att staden nu tar fram en innovationsstrategi. Vi håller också med om mycket av den problembeskrivning som ges i strategin kring de hinder som gör att innovation i alldeles för liten utsträckning är en naturlig del av hur Stockholms stad som organisation arbetar dagligdags. Även de delområden som strategin pekar ut uppfattar vi som i huvudsak relevanta.

Vi tycker dock att strategin måste bli betydligt mer konkret innan den på allvar kan tjäna som vägledning för ett bättre innovationsarbete. En sådan konkretisering är nödvändig för att kunna utmana invanda arbetssätt och göra saker

annorlunda. Aktivt ledarskap behövs, precis som strategin skriver, för att uppmuntra medarbetarna att arbeta med innovation, men det behövs också nya institutioner, finansieringslösningar och miljöer som driver fram innovation.

Med tanke på hur omfattande stadens upphandlingar är, och hur lågt förmågan att använda upphandling för att främja innovativa lösningar skattas i dagsläget, måste arbetet med att främja innovationsdrivande upphandlingar ges högsta prioritet. Genom att lämna utrymme för utveckling av teknik och arbetssätt under avtalsperioden skapas nya möjligheter för tillväxt och innovationskraft hos de företag som har staden som kund. Vi hyser ingen större tilltro till majoritetens beredskap att se upphandlingar som ett instrument för innovation och tillväxt.

Slutligen anser vi att alla förvaltningar och bolag inom staden bör ges i uppdrag att aktivt identifiera och undanröja hinder för företagande, utveckling och innovation. Detta ska vara en del av kärnuppdraget och integreras i det löpande arbetet.

Ersätтарыtrande

Maurice Forslund (KD) instämmer i förslag till beslut från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M).

§ 11

Motion (2015:22) av Erik Slottner (KD) om halverad tomträttsavgäld för fler bostäder för unga. Svar på remiss från kommunstyrelsen

Dnr E2015-01311

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att anse remissen besvarad med kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 31 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande lämnas av och Maurice Forslund (KD) enligt följande:

Om jag hade haft rösträtt skulle jag ha yrkat enligt följande:

- 1 Att tillstyrka motionen.
- 2 Att därutöver anföra följande:

Exploateringskontoret anför dels att en lägre tomträttsavgäld för bostäder upp till 35 kvm kan utgöra stöd till enskild; dels att den halverade tomträttsavgälden i så fall måste gälla även det befintliga beståndet; dels att den halverade tomträttsavgälden inte med säkerhet kommer hyresgästerna till del; och dels att förslaget får negativa konsekvenser för stadens kalkyl i berörda exploateringsprojekt.

Den halverade tomträttsavgälden för bostäder upp till 35 kvm utgör inte ett avsteg från principen att markvärdet ska ligga till grund för beräkningen av tomträttsavgälden, utan är en justering av den avkastning som staden förväntar sig från en tomträttsupplåtelse. Motionens förslag utgör således inte stöd till enskild. Vidare är avsikten med motionen inte att halvera avgälden för det befintliga beståndet, utan just för nyproduktion när nya tomträttsavtal ingås. Vad det gäller hyressättningen, beslutas hyresnivåerna inte politiskt. I de förhandlingar som sker mellan hyresmarknadens parter spelar dock markkostnaderna in och lägre tomträtts-avgälder kan därför förhoppningsvis bidra till lägre hyror.

Det är positivt att byggföretagens intresse för att bygga mindre lägenheter har ökat under senare tid men faktum kvarstår att små lägenheter som ekonomiskt svaga hushåll har råd att efterfråga är en bristvara. Att öka de ekonomiska drivkrafterna att bygga den typen av lägenheter bör därför vara en prioriterad investering för staden. Det skulle också sätta press på byggföretag att producera yteffektiva en- och tvårumslägenheter. Innovationskraften på detta område har tyvärr varit svag, även om nya bo- och byggregler underlättat tillkomsten av den typen av lägenheter. Motionens förslag är dock framförallt ett sätt att stimulera ökad produktion av små

och billiga lägenheter, precis som den lägre avgälden för studentbostäder är tänkt att öka intresset för att bygga studentbostäder.

§ 12

Utvecklingen av Vinsta Företagsområde. Motion (2015:23) från Erik Slottner (KD). Svar på remiss från kommunstyrelsen

Dnr E2015-01984

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att anse remissen besvarad med kontorens gemensamma tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets och stadsbyggnadskontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 26 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att tillstyrka motionen.
 - 2 Att därutöver anföra:

Det är positivt att Exploateringskontoret stödjer intentionerna i motionen. Enligt kontoret är det motiverat att framöver utreda Vinsta industriområdes framtida användning. Det strategiska läget innebär, precis som kontoret konstaterar, goda förutsättningar att utveckla Vinsta till en stadsdel med blandade funktioner i enlighet med översiktsplanens intentioner. Kontoret framhåller vidare att styrelsen för Stockholm Business Region Development AB (SBRD) har tagit fram en ny strategi för utvecklingen av Stockholms företagsområden (Strategisk inriktning för företagsområden). I strategin anges för utvecklingen av Vinsta att ”närheten till bostadsområden, grönområden och

handel gör att det väl kollektivtrafikförsörjda området lämpar sig väl för att utvecklas till tät, hållbar blandstad". Vinsta Företagsområde har goda förutsättningar att omvandlas till ett tilltalande, attraktivt och stadsmässigt område. Efter att Förbifarten vunnit laga kraft anser vi att staden ska inleda arbetet med att skapa en tät och levande stadsdel med en kombination av arbetsplatser, bostäder och serviceutbud. En sådan utveckling av området skulle vara helt enligt Promenadstadens intentioner.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersätтарыttrande

Maurice Forslund (KD) instämmer i förslag till beslut från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M).

§ 13

Programarbete för centrala Bromma. Reviderat utredningsbeslut

Dnr E2015-02231

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att fortsätta utredningsarbetet till en utgift av ca 25 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (FP) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:

- 1 Att avslå förvaltningens förslag till beslut.

- 2 Att exploateringskontoret omedelbart avbryter arbetet med planering för framtida bostadsexploatering av Bromma flygplats.
- 3 Att därutöver anföra:

Bromma flygplats är av stor betydelse för såväl Stockholms stad som för hela landets utveckling. En majoritet av alla resor till och från Bromma flygplats är affärsrelaterade och beräkningar av Handelshögskolan i Jönköping och teknikkonsultföretaget WSP visar på att omkring 24 000 jobb är direkt hotade om flygplatsen läggs ned. Därutöver riskerar staden att få betala dyra skadestånd om avtalet sägs upp i förtid.

Vänstermajoriteten har, i strid med socialdemokraternas besked före valet, i sin majoritetsplattform aviserat att flygtrafiken på Bromma flygplats ska upphöra senast 2022, till skillnad från det nuvarande avtalet som löper till 2038. Frågan ska nu utredas av regeringens förhandlingsperson och resultatet ska vara klart i oktober 2016. Regeringens samordnare säger själv att han ser det som osannolikt att avtalet kommer att sägas upp i förtid eftersom en nedläggning av flygplatsen förutsätter att flygtrafiken kan flyttas över till Arlanda, något som inte är möjligt idag på grund av kapacitetsbrist. Att öka kapaciteten på Arlanda är förvisso ingen omöjlighet men samtidigt är det ingenting som löses i en handvändning utan det tar många år. Innan utredaren har avlagt rapport så är det enbart ett rent slöseri med skattepengar att utreda och planera för bostäder på Bromma.

Ett litet land med en starkt exportorienterad ekonomi har stora behov av snabba och smidiga transporter och i flera internationella jämförelser har bristfälliga flygförbindelser framhållits som en av Stockholmsregionens stora brister. Den som värnar Stockholmsregionens framtidsutsikter kan därför inte inrikta sin politik på att minska möjligheten till transporter. I stället för att minska transporter som sådana måste fokus istället vara att minska miljöpåverkan från transporter. Teknikutvecklingen gör det möjligt att trafikera Bromma flygplats med allt tystare och bränslesnålare flygplan. Miljökraven för flyget har successivt skärpts och det finns anledning att fortsatt skärpa miljökraven för att stimulera teknikutvecklingen inom flygsektorn. Att minska flygets miljöpåverkan är en reell och angelägen utmaning som regeringen och vänstermajoriteten bör anta i stället för att driva frågan om att lägga ned Bromma flygplats.

Frågan om att lägga ner Bromma flygplats har från början till

slut präglats av odemokratiska beslut. Regeringen valde att tillsätta den särskilda samordnaren trots att en majoritet i riksdagen är emot en nedläggning av Bromma flygplats. Den politiska ledningen i Stockholms stad föregår regeringens utredning och har redan tillsatt en grupp som påbörjat planeringen av den nya stadsdelen på Bromma flygfält. Till detta ska adderas att en absolut majoritet av stockholmarna är för bevarandet av Bromma flygplats och att de boende i Bromma är de som är allra mest positiva till flygplatsens fortsatta existens. Inte bara är detta djupt odemokratiskt, det är också slöseri med stockholmarnas skattepengar.

Vi konstaterar att Promenadstaden lyfter fram området kring Brommaplan som en av nio framtida tyngdpunkter och att programarbete för närvarande pågår i enlighet med beslut i stadsbyggnadsnämnden i januari 2012. Utredningsbeslut om fem miljoner kronor fattades på delegation år 2011 och reviderades år 2014 till 9,9 miljoner kronor. I kommunfullmäktiges budget för 2015 fick exploateringsnämnden i uppdrag att förbereda planeringen av en kommande bostadsbebyggelse på Bromma flygplats för det fall att flygplatsen läggs ned. Det är utifrån detta uppdrag som exploateringskontoret nu föreslår att detta samordnas med det påbörjade programarbetet och att nämnden godkänner kontorets förslag till reviderat utredningsbeslut om 25 miljoner. Då vi redan från början, och utifrån ovanstående resonemang, motsatt oss en nedläggning av Bromma flygplats till 2022 så avslår vi föreliggande förslag.

Avslutningsvis kräver vi att de rödgrönrosa partierna i Stockholm och de rödgröna i regeringen respekterar riksdagens majoritet och en bred opinion och tar sitt ansvar för jobb och tillväxt i Stockholm och Sverige.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V).

Reservation

Vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (FP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersättaryttrande

Maurice Forslund (KD) instämmer i förslag till beslut från vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (FP).

§ 14**Uppsägning av tomträtten för Riksby 1:13 i Riksby**

Dnr E2015-02380

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 31 juli 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

§ 15**Markanvisning för kontor inom fastigheten Akalla 4:1 i Kista till AP-fondens Fastighets nr 63 KB**

Dnr E2015-01555

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för kontor inom fastigheten Akalla 4:1 till AP fondens Fastighets nr 63 KB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 1 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 16**Markanvisning för bostäder inom fastigheten
Skärholmen 2:1 i Vårberg till Wästbygg Projektutveckling
i Stockholm AB och Åke Sundvall Projekt AB.
Inriktningsbeslut**

Dnr E2015-02228

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Skärholmen 2:1 till Wästbygg Projektutveckling i Stockholm AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Skärholmen 2:1 till Åke Sundvall Projekt AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 3 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att fortsätta utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 4 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 17

Markanvisning för skola och kommersiell verksamhet inom fastigheten Storsätra 1 i Sätra till Corem Storsätra AB

Dnr E2015-02233

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

§ 18

Avtal om fastighetsreglering m.m. rörande fastigheterna Kristinebergs Slott 10, Kristinebergs Slott 11 samt Kristineberg 1:3 med AB Storstockholms Lokaltrafik

Dnr E2015-02247

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del upprättat avtal om fastighetsreglering m.m. rörande fastigheterna Kristinebergs Slott 10, Kristinebergs Slott 11 och Kristineberg 1:3 med AB Storstockholms Lokaltrafik vilket innebär att staden erlägger ersättning om totalt 50 mnkr till AB Storstockholms Lokaltrafik i enlighet med avtal samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner avtalet.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 19**Markanvisning för bostäder inom fastigheten Gladan 3 m.m. i Stadshagen till Balder Sankt Görän AB**

Dnr E2015-01933

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Gladan 3 m.m. till Balder Sankt Görän AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 28 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 20

Reviderat inriktningsbeslut för Årstafältet samt genomförandebeslut för Årstafältet, etapp 1, med överenskommelse om exploatering med Byggnads AB Abacus, Järntorget Bostad AB, Ebab AB, Negroni Management AB, Einar Mattsson Projekt AB, Byggnadsfirman Erik Wallin AB, Gyllenforsen Fastigheter AB, HSB Bostad AB, Ikano Bostad AB, Maxera Bostad AB, Skolfastigheter i Stockholm AB, Stockholms Kooperativa Bostadsförening, AB Svenska Bostäder och Veidekke Bostad AB med försäljning respektive tomträtt, för bostäder och förskola inom del av fastigheten Årsta 1:1

Dnr E2010-512-00187

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del fortsatt utredning av förutsättningarna för exploatering inom del av Årstafältet samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner inriktningen för projektet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att fortsätta utredningarna upp till 200 mnkr. Reviderat inriktningsbeslut.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner för sin del genomförandet av exploatering inom del av Årsta 1:1 (Årstafältet, etapp 1) omfattande investeringsutgifter om 999 mnkr och investeringsinkomster om 104 mnkr samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner genomförandet och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att genomföra projektet.
- 3 Exploateringsnämnden ger för sin del kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering mellan exploateringsnämnden och Järntorget bostad AB, Byggnads AB Abacus, Ebab AB och Negroni management AB, Byggnadsfirman Erik Wallin AB, HSB bostad AB, Ikano bostad AB, Maxera bostad AB och Veidekke bostad AB avseende del av Årsta 1:1 och träffa erforderliga avtal med en total försäljningsinkomst om cirka 916 mnkr enligt vad som anges i kontorets tjänsteutlåtande, samt föreslår att kommunfullmäktige godkänner försäljningen och ger exploateringsnämnden, genom exploateringskontoret, i uppdrag att teckna erforderliga avtal.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 31 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Jäv**

Lennart Tonell (MP) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Antalet barn i förskole- och grundskoleålder i Stockholm ökar. Detta ställer höga krav på utbyggnad av förskolor och skolor i alla större nybyggnadsprojekt och det i sin tur ställer krav på gårdar. Den rödgrönrosa majoriteten vill utveckla barnperspektivet i stadsplaneringen och anser att nyttjande av parker som förskolegårdar inte är en långsiktig lösning. Särskilt för de yngre barngrupperna är det viktigt att det finns möjlighet till utevistelse i direkt anslutning till förskolan. Inriktningen för kommande etapper bör därför vara att varje förskola har egen gårdsmark.

§ 21**Markanvisning för sorterings-, matavfalls-, biokol- och rötningsanläggning inom del av fastigheterna Tippen 4 och Örby 4:1 i Högdalen till Stockholm Vatten Avfall AB. Inriktningsbeslut**

Dnr E2015-01082

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för sorterings-, matavfalls-, biokol- och rötningsanläggning inom del av fastigheterna Tippen 4 och Örby 4:1 till Stockholm Vatten Avfall AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets

tjänsteutlåtande.

- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att fortsätta utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 1 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 22

Markanvisning för bostadsändamål inom fastigheten

Enskede Gård 1:1 i Johanneshov till HSB Bostad AB

Dnr E2015-02235

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostadsändamål inom fastigheten Enskede gård 1:1 till HSB Bostad AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 25 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Jäv

Lennart Tonell (MP) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 23

Slutredovisning av utbyggnad för bostadsändamål inom område vid kv. De gamlas vänner m.m. i Kärrtorp med Järntorget Bostad AB och Reinhold Gustafsson Förvaltning AB

Dnr E2015-02124

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner slutredovisningen av utbyggnad för bostadsändamål inom område vid kv. De gamlas vänner m.m. i Kärrtorp med Järntorget Bostad AB och Reinhold Gustafsson Förvaltning AB.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 12 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 24

Markanvisning för bostäder inom fastigheterna Gubbängen 1:1 och Farsta 2:1 i Hökarängen till Wästbygg Projektutveckling Stockholm AB

Dnr E2015-02125

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheterna Gubbängen 1:1 och Farsta 2:1 till Wästbygg Projektutveckling Stockholm AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets

tjänsteutlåtande.

- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 7 juli 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 25

Markanvisning för bostäder inom fastigheten Gubbängen 1:1 vid Tisdagsvägen i Hökarängen till Besqab

Dnr E2015-00885

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Gubbängen 1:1 till Besqab och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 21 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 26

Slutredovisning av utbyggnad för bostadsändamål inom fastigheten Kållandsö 1 m.fl. i Farsta med AB

Familjebostäder och AB Borätt

Dnr E2015-02206

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner slutredovisningen av utbyggnad för bostadsändamål inom fastigheten Kållandsö 1 m.fl. i Farsta med AB Familjebostäder och AB Borätt.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 21 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 27

Järnvägsplan för utbyggnad av Mäljarbanan, delen Spånga-Barkarby i Stockholms kommun, begäran om fastställelse (Trv 2015/58740). Anmälan av svar på remiss från kommunstyrelsen

Dnr E2015-02091

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att godkänna anmälan.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 31 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (FP) enligt följande:

Vi anser att kapacitetsökningen för järnvägen utgör en mycket viktig del av den viktiga omställningen till ett hållbart och kapacitetsstarkt resande i Stockholmsregionen. Spånga station kommer fortsätta vara en viktig knutpunkt där många resenärer passerar dagligen. Stockholm växer och vi vill betona vikten av att detaljplanen inte på något sätt hindrar möjligheten att anlägga en nordlig entré, som inte bara underlättar för de som idag bor eller verkar i området, utan också skapar förutsättningar för en fortsatt stadsutveckling.

§ 28**Förslag till lokal trafikföreskrift gällande förbud mot transporter av farligt gods på väg E4/E20 i Solna och Stockholms kommuner. Anmälan av svar på remiss från kommunstyrelsen**

Dnr E2015-01829

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att godkänna anmälan.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 1 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (FP) enligt följande:

Vi tycker att det är viktigt att säkerheten prioriteras och gör

därför ingen annan bedömning än länsstyrelsen och trafikkontoret gällande förbud mot transporter av farligt gods på E4/E20. Vi är dock tveksamma till om den alternativa sträckningen längs med Alvik, Ulvsundaleden, Sundbyberg samt Solna är en mer lämplig väg för de aktuella transporterna. Stora delar av sträckan går utmed bostäder och andra fastigheter, det vill säga byggnader som inte heller klarar av att stå emot en kraftig explosion som en eventuell olycka med dessa transporter kan tänkas medföra.

Vidare är vi försiktigt positiva till möjligheten att utreda ett totalförbud mot farligt gods i Stockholms stad men anser att det måste vägas mot konsekvenserna som detta kan tänkas medföra för det lokala näringslivet och Stockholms tillväxt. Det är därför viktigt att detta beaktas vid en eventuell utredning. Ett eventuellt förbud mot transporter av farligt gods ska dock föregås av en diskussion med samtliga kommuner i länet.

§ 29

Stombusslinje till Norra Djurgårdsstaden. Motion (2015:40) från Karin Ernlund och Christina Linderholm båda (C). Svar på remiss från kommunstyrelsen

Dnr E2015-01826

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att som svar på remissen överlämna kontorens gemensamma tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 2 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Frågan om dragningen av spårväg city har av Allianspartierna hanterats på ett undermåligt sätt under lång tid. De borgerliga partierna i landstinget drev under mer än fyra års tid kravet att ingen tunnelbanesatsning fick ske utan endast satsning på spårvagnstrafik i Stockholms innerstad. Efter mycket kritik ändrade man inställning men började istället bli valhänt när det gäller ett antal redan beslutade satsningar på tvärspårvägar samt ifall man skulle bygga ut spårväg city till Ropsten och Centralen, eller inte.

Stockholm stad väntar fortfarande på besked om och när spårväg city skall byggas ut till Ropsten och/eller centralen. Stora investeringar har skett både av staden och landstinget för en förlängning av spårväg city, men inga besked ges. Fastän centerpartiet i landstinget sitter med och beslutar ifall man skall bygga ut spårväg city kommer inga andra besked än att centern i Stockholms stad nu plötsligt vill ordna bussförbindelser över norra Djurgårdsstaden.

Det vore bra om Centerpartiet kan hjälpa till att få fram ett besked av sina partikamrater i landstinget gällande spårväg city.

§ 30

VINNOVA ansökan - Innovationsplattform för hållbar stadsutveckling fas 2

Dnr E2015-02296

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden uppdrar åt kontoret att gå vidare med ansökan till VINNOVA:s utlysning Innovationsplattformar för hållbara attraktiva städer - fas 2, i enlighet med i kontorets tjänsteutlåtande föreslagen inriktning och omfattning.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 30 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt

kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) och Abit Dundar (FP) enligt följande:

Vi ser positivt på att NDS Innovation går vidare med ansökan till VINNOVA. Vi rekommenderar dock att skrivningarna om stadens innovationsstrategi plockats bort från ansökan i detta skede, dels då den remitterade strategin är så oprecis att vi inte anser att den kan utgöra ett strategidokument (se vårt särskilda uttalande till ärende 10 ovan), dels då underlaget inte är tillräckligt för beslut i kommunfullmäktige. Vi vill därför återförvisa den till kommunstyrelsen för omarbetning och vidareutveckling. Därmed bör den inte användas som en del i denna ansökan till VINNOVA.

§ 31

Ansökan om statliga medel för efterbehandling av förorenade områden i Vinterviken

Dnr E2015-01690

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att Stockholms stad genom exploateringskontoret, ansöker om statliga medel för förberedelser och genomförande av efterbehandling av förorenad mark och sediment inom Vintervikens före detta industriområde på fastigheterna: del av Aspudden 1:1, Svavelsyrån 1, 2, 4 och Vinterviken 1.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att utföra avhjälpandeåtgärder av förorenad mark och sediment enligt åtgärdsnivå (4 och S) som förordats i kontorets tjänsteutlåtande.
- 3 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 27 augusti 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 32

Trafikutredning avseende pendeltåg och regionaltåg. Etapp 1: trafikupplägg år 2017/2018. Anmälan av svar på remiss från kommunstyrelsen

Dnr E2015-01693

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att lägga anmälan till handlingarna.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 24 september 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 33

Trafikverkets Framkomlighetsprogram för Storstockholm samt Funktionellt prioriterat vägnät. Svar på två remisser från kommunstyrelsen

Dnr E2015-00946, E2015-01247

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att som svar på remisserna "Framkomlighetsprogram för Storstockholm" och "Funktionellt prioriterat vägnät" hänvisas till vad som sägs i kontorens gemensamma tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera

paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets, stadsbyggnadskontorets, miljöförvaltningens och trafikkontorets gemensamma tjänsteutlåtande från den 26 maj 2015.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet

Lena Mittal