



Ingmar Lönngren
ingmar.lonngren@varmdo.se
08-570 485 85
Bygglovhandläggare

Föreningen Sandhamns Vänner
Ref G Thimmig
Box 26
130 39 SANDHAMN

Delegationsbeslut BMH 1933

EKNÖ 1:519: Startbesked för installation av VA

Beslut

Bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

1. lämna startbesked.
byggnadsarbetena får påbörjas med följande villkor:
 - a. Som kontrollansvarig för detta projekt godkänns G Thimmig
2. byggherrens förslag till kontrollplan fastställs
3. ta ut avgift om 1 469 kronor, för tekniskt samråd, startbesked, platsbesök och slutsamråd. Faktura skickas separat.

Stöd för beslut

Beslutet är fattat med stöd av 10 kap. 23 och 24 §§ plan- och bygglagen 2010:900 (PBL)

Kommunfullmäktige antog vid sammanträde 2013-10-02, § 156.9 en taxa för beslut enligt PBL.

Delegaten har enligt gällande delegationsordning rätt att för nämndens räkning ta beslut.

Beslutsunderlag

Skrivelse inlämnad 2015-05-25

Ärendet

I en föreningsbyggnad installeras två toaletter

Inför slutsamråd ska följande handlingar inlämnas

För **utfärdande av slutbesked** ska följande handlingar lämnas in till bygg- och miljöavdelningen senast vid slutsamråd (till vilket byggherren kallar) som samlad slutredovisning, ofullständiga handlingar efterdebiteras enligt gällande taxa:

- Utlåtande från kontrollansvarig
- Intyg om luftfödes inmätning / OVK.
- Intyg om att fastigheten är ansluten till en av kommunen godkänd VA anläggning.
- Intyg från sakkunnig att VVS-/våtrumsarbetena utförts enligt gällande föreskrifter.

Information och upplysningar

- Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.
- Åtgärden kräver tillstånd från VA-enheten i Värmdö kommun
- Om handlingar enligt ovanstående inte lämnas in till byggnadsnämnden kommer en sanktionsavgift att tas ut med stöd av 9 kap Plan- och byggnadsförordningen 2011:338.
- Startbeskedet upphör att gälla två år efter att beskedet gavs.

BYGG-, MILJÖ- OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDEN

Sändlista:

Delges beslut

Kontrollansvarig

Information om hur man överklagar bygg-, miljö- och hälsoskydds nämndens beslut

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Stockholms län.

Tid för överklagande

Bygg-, miljö- och hälsoskydds nämnden måste ha fått din skriftliga överklagan inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet, annars kan ditt överklagande inte tas upp för prövning.

Om du tagit del av beslutet genom kungörelse i post- och inrikes tidningar ska ditt överklagande ha inkommit till bygg-, miljö- och hälsoskydds nämnden senast 4 veckor efter att det har kungjorts.

Hur man utformar sitt överklagande mm

I skrivelsen med överklagandet ska du;

- Tala om vilket beslut du överklagar, uppge beslutsnummer/paragraf i protokollet och diarienummer
- Ange varför du anser att beslutet är felaktigt
- Redogöra för hur du vill att beslutet ska ändras

Du kan givetvis anlita ombud som sköter överklagandet åt dig, glöm då inte att du måste bifoga en fullmakt.

Övriga handlingar

Om du har handlingar eller annat som du anser stöder din ståndpunkt i ärendet så bör du bifoga dessa.

Underteckna överklagandet

Din skrivelse med överklagandet ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge även dina kontaktuppgifter och postadress.

Var ska överklagandet lämnas/skickas?

Din skrivelse med överklagandet ska inlämnas/skickas till bygg-, miljö- och hälsoskydds nämnden i Värmdö kommun, se adress nedan.

Länsstyrelsen i Stockholms län
via Värmdö kommun
Bygg-, miljö- och hälsoskydds nämnden
134 81 GUSTAVSBERG