

PM 2015:159 RII (Dnr 120-1374/2015)

Anmälan om svar på remiss Program för Barkarbystaden – tillägg till den fördjupade översiktsplanen

Remiss från Järfälla kommun

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.
Anmälan om svar på remissen ”Program för Barkarbystaden – tillägg till den fördjupade översiktsplanen” godkänns.

Föredragande borgarrådet Roger Mogert anför följande.

Ärendet

Stockholms stad har mottagit samrådsförslag på Program för Barkarbystaden – tillägg till den fördjupade översiktsplanen (dnr Kst 2014/312).

Med anledning av stockholmsöverenskommelsen och utbyggnaden av tunnelbana till Barkarby behöver Järfälla kommun utöka sitt bostadsbyggnadsåtagande i Barkarbystaden. Den fördjupade översiktsplanen från år 2006 är fortfarande i stort sett aktuell men med tunnelbana, istället för spårväg som tidigare var huvudalternativ, behöver ett tillägg göras.

Ärendet har remitterats av Järfälla kommun till staden för svar senast den 15 september 2015.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret som på grund av kort remisstid har svarat med ett kontorsyttrande.

Stadsledningskontoret är i stort mycket positiva till förslaget och de ändringar som gjorts i samband med beslutet om ny tunnelbana till Barkaby. Dock kvarstår vissa frågor kring trafiken.

Mina synpunkter

Barkarbystaden är ett viktigt projekt för Stockholmsregionen. För Stockholm är det betydelsefullt att vara en del av processen då de som kommer bo i Barkarbystaden både kommer arbeta och verka i Stockholm stad. Kopplingen till stadens projekt Stockholmsporten är också av särskild vikt.

Jag föreslår därför att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Anmälan om svar på remissen ”Program för Barkarbystaden – tillägg till den fördjupade översiktsplanen” godkänns.

Stockholm den 24 september 2015

ROGER MOGERT

Bilaga

Samrådshandlingen

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Remissammanställning

Ärendet

Stockholms stad har mottagit samrådsförslag på Program för Barkarbystaden – tillägg till den fördjupade översiktsplanen (dnr Kst 2014/312). Programmet kan läsas i sin helhet på <http://www.jarfalla.se/bygga-bo--miljo/detaljplaner-och-planarbeten/pagaende-detaljplaner-och-planarbeten/program-for-barkarbystaden.html>.

Med anledning av stockholmsöverenskommelsen och utbyggnaden av tunnelbana till Barkarby behöver Järfälla kommun utöka sitt bostadsbyggnadsåtagande i Barkarbystaden. Den fördjupade översiktsplanen från år 2006 är fortfarande i stort sett aktuell men med tunnelbana, istället för spårväg som tidigare var huvudalternativ, behöver ett tillägg göras.

Programmet tar i anspråk ett större markområde och ger förslag på en tätare bebyggelsestruktur med anpassning till kommande tunnelbanestationens läge i Barkarbystaden. Etappindelning för fortsatt detaljplanering ska ses över i fortsatt arbete med programmet.

Ärendet har remitterats av Järfälla kommun till staden för svar senast den 15 september 2015.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret som på grund av kort remisstid har svarat med ett kontorsyttrande.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 10 september 2015 har i huvudsak följande lydelse.

Generellt

Stadsledningskontoret konstaterar att den fördjupade översiktsplanen från 2006 för det aktuella området inom Järfälla kommun fortfarande i stort sett är aktuell.

Den förändring som skett är att den tänkta spårvagnsdragningen som då förväntades trafikförsörja området nu ersatts med tunnelbaneutbyggand mellan Akalla och Barkarby station i enlighet med 2013 års Stockholmsförhandling, där även staden är en part. Detta har inneburit att programmet nu utökats och tar i anspråk ett större markområde och ger förslag på en tätare bebyggelsestruktur med anpassning till kommande tunnelbanestationens läge i Barkarbystaden gentemot tidigare.

Stadsledningskontoret anser att denna förändring är positiv då det möjliggör för en utökad bostadsutbyggnad i Stockholmsregionen samt uppfyller de krav inom 2013 års Stockholmsförhandling som både Järfälla kommun och staden står bakom.

Programhandling, illustrationer

Det är positivt att Stockholms stads projekt Stockholmsporten illustreras som en sammanhängande del med Barkarbystaden. För tydlighets skull bör delar som ligger inom Stockholms stad markeras på särskilt sätt i kommande illustrationsmaterial.

Resultatet av trafikverkets pågående åtgärdsvalsstudie för Hjulsta trafikplats kan komma

att påverka Stockholmsportens utformning och omfattning.

Övergripande struktur

I det fortsatta arbetet bör studeras hur Stockholmsporten kan integreras ännu tydligare i Barkarbystadens struktur. Relationen mellan ny bebyggelse i Järfälla och Stockholm kan beskrivas närmare.

Akallalänkens dragning i programhandlingen stämmer inte överens med den dragning som är beslutad i Trafikverkets arbetsplan samt Stockholms stads detaljplan för Förbifart Stockholm. Det kan påverka utformningen av någon av de anslutningar från Barkarbystaden som föreslås.

För illustrerade kopplingar från Barkarbystaden till Akallalänken behöver nödvändiga avtal upprättas med Stockholms stad avseende utformning, genomförande och ekonomi.

Trafik och trafikprognoser

Tre anslutningar illustreras från Barkarbystaden till Akallalänken. Bland dessa finns en ny vägkorsning i höjd med Hästa gård som anslutar en av huvudgatorna i Barkarbystaden till Akallalänken. Ytterligare en vägkorsning finns cirka 250 meter längre norrut (dvs. den befintliga korsningspunkten mellan Norrviksvägen och Akallalänken). Det framgår inte i samrådhandlingen varför det behöver finnas två närliggande anslutningar till Akallalänken som kopplas till samma huvudgata i Barkarbystaden.

Kopplingen mot Akallalänken strax norr om trafikplats Hjulsta är inte självklar och behöver utredas vidare i ett samarbete med Stockholms stad. Vägslänken utgör ett alternativ till det så kallade femte benet mot Hjulsta trafikplats.

Konsekvenser av Barkarbystadens trafikallstring på vägnätet, särskilt påverkan på Akallalänken (Stockholms stad), behöver belysas tydligare innan detaljplanearbete påbörjas. Konsekvenserna behöver även belysas ur ett regionalt perspektiv då en utökad trafikallstring kan komma att påverka kapacitetsförhållanden på Förbifart Stockholm och/eller E18, samt Hjulsta trafikplats.

Trafikverket har utfört analyser och åtgärdsvalsstudier baserat på en annan vägnätsstruktur. Dessa analyser har indikerat bristande kapacitet i Hjulsta trafikplats vilket i sin tur kan medföra viss genomfartstrafik i Barkarbystaden samt en ökad belastning på Akallalänken. Nya övergripande analyser bör genomföras med utgångspunkt i Barkarbystadens exploatering och trafikallstring tillsammans med den tänkta gatustrukturen. Detta för att belysa trafiksituationen lokalt i Barkarbystaden samtidigt som det sammanhängande regionala trafiknätet. Hänsyn bör tas till eventuella förstärkningsåtgärder som föreslås av Trafikverket vid Hjulsta trafikplats. Den trafikallanalys som ligger till grund för programförslaget har inte haft nu illustrerad gatustruktur som utgångspunkt. Trafikallanalysen behöver därför uppdateras innan detaljplanearbete påbörjas.

Igelbäckens kulturresevat

Igelbäckens kulturresevat följer kommungränsen på Stockholms sida längs i stort sett hela Barkarbystaden. En förutsättning för de anslutningar till Akallalänken som illustreras är att dispens kan lämnas från resevatsföreskrifterna. Ansökan om dispens lämnas till stadsbyggnadskontoret i Stockholm.