

**Tid** Torsdagen den 15 oktober 2015, kl 17.00 – 17.10  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Fredagen den 23 oktober 2015

Jan Valeskog

Monika Lozancic

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)

Elin Olsson (MP)

Lennart Tonell (MP)

Rikard Warlenius (V)

Monika Lozancic (M)

Torbjörn Erbe (M)

Alexandra Östback (M)

Abit Dundar (FP)

**Tjänstgörande ersättare:**

Anny Sandgren (S)

för Anders Göransson (S)

Birger Kato (S)

för Maria-Elsa Salvo (S)

Anders Toll (M)

för Joakim Larsson (M)

Jihad Adlouni (M)

för Mattias Keresztesi (M)

**Ersättare:**

Anna Forssell (S)

Anna Bäcklund (MP)

Veronica Eriksson (MP)

Maurice Forslund (KD)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Jenni Almgren, Marita Anheim, Ann-Charlotte Bergqvist, Patrik Dahlin, Gunnar Jensen, Lena Mittal, Ann-Christine Nyberg, Marie Louise Olsson och Kristin Quistgaard samt borgarrådssekreteraren Oscar Lavelid och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-7.

**§ 16****Markanvisning för bostäder inom fastigheten  
Länsmannen samt del av fastigheten Enskede Gård 1:1 i  
Gamla Enskede till AB Familjebostäder. Inriktningsbeslut**  
Dnr E2015-02349**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom fastigheten Länsmannen 1 samt del av fastigheten Enskede Gård 1:1 till AB Familjebostäder och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.
- 2 Exploateringsnämnden ger kontoret i uppdrag att fortsätta utredningsarbetet (inriktningsbeslut).
- 3 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 2 september 2015.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Elin Olsson m.fl. (MP) och Rikard Warlenius (V) enligt följande:

Enskede IP är en av Stockholms största idrottsplatser med tusentals aktiva idrottsutövare. Idrottsplatsen ligger i nära anslutning till kollektivtrafik och runt om anläggningen finns det ytor som är möjliga att exploatera för bostäder. I ärendet föreslås Familjebostäder en markanvisning för 275 hyresrätter, varav 100 studentbostäder. Detta skulle innebära ett viktigt tillskott att hyresrätter i området och ligger i linje med majoritetens prioriteringar. Det är i sammanhanget viktigt att i planeringen av bostäder ta hänsyn till idrottsplatsens behov av bland annat parkeringsplatser.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---