

Handläggare: Johan Schöldborg/
Håkan Jansson
Telefon: 08-508 371 20

Till styrelsen

Upphandling av ramavtal avseende målningsarbeten inom Svenska Bostäder och Stadsholmen

VD:s förslag till beslut

Styrelsen för Svenska Bostäder beslutar följande.

VD får i uppdrag att genomföra upphandling av ramavtal avseende målningsarbeten.

Vällingby den 9 oktober 2015

Pelle Björklund
VD

Ärendet

Befintligt avtal går ut 2015-11-30. Ny upphandling pågår och beräknas vara klar under november månad 2015. Ramavtal tecknas under förutsättning att styrelsen godkänner upphandlingen och ska gälla Svenska Bostäder och Stadsholmen.

Upphandlingen avser inre och yttre målningsarbeten av bostadslägenheter, lokaler och allmänna utrymmen för kortsiktigt och långsiktigt underhåll samt tillval för hyresgäst avseende målning och tapetsering.

Upphandlingen grundar sig i verksamhetens behov att på ett kostnadseffektivt sätt kunna genomföra åtgärder utifrån ett standardiserat genomförande med fasta och situationsanpassade priser.

Avtal kommer att tecknas, med minst fyra entreprenörer för Svenska Bostäder och minst två entreprenörer för Stadsholmen, träder i kraft 2015-12-01 och gäller till och med 2017-11-30. Svenska Bostäder och Stadsholmen har möjlighet att avropa två optionsår, vilket innebär att avtalen kan förlängas till och med 2019-11-30.

Avtalsområdet beräknas omsätta ungefär tvåhundra tjugo (220) miljoner kronor under avtalstiden inklusive ev. optionsår, fördelat på etthundra femtio (150) miljoner för Svenska Bostäder och sjuttio (70) miljoner för Stadsholmen.