

## SERVITUTSAVTAL

### PARTER

Härskande fastighet: Gustavsberg 2:1  
Värmdö kommun  
134 81 Gustavsberg  
Org. Nr. 212000-0035

Tjänande fastighet: Östra Ekedal 1:43  
JM AB (publ)  
169 82 Stockholm  
Org. Nr. 556045-2103

### 1. STRANDPROMENAD

Ändamål: Strandpromenad/brygga

Rätt att bygga, underhålla och förnya en brygga inom område markerad med blå kantlinje på bilagd karta, bilaga 2F:1.

Till förmån för: Gustavsberg 2:1  
Belastar: Östra Ekedal 1:43

### 2. INSKRIVNING AV SERVITUT

Båda parter äger rätt att ansöka om inskrivning av detta avtal till Lantmäteriet, Division Inskrivning.

### 3. FASTIGHETSBILDNING

Avtalet får läggas till grund för ansökan om bildande av officialservitut.

### 4. ERSÄTTNING

Ingen ersättning ska betalas.

### 5. TILLTRÄDE

Tillträde sker efter särskild överenskommelse mellan parterna.

### 6. STRANDSKYDD

Härskande fastighet ansvarar för erforderliga tillstånd för överbyggnad av vattenområde

---

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Gustavsberg/datum .....  
Värmdö kommun

Stockholm/datum .....  
JM AB (publ)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Bevittnas

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



