

Handläggare
Emelie Bjurå
08-508 270 37
emelie.bjura@stockholm.se**Till**
Fastighetsnämnden
2015-11-17

Motion om utveckling av Brunkebergstorg. Remissvar.

Förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen

Åsa Öttenius
Förvaltningschef

Pontus Werlinder
Avdelningschef

Sammanfattning

Kontoret ser positivt på att Brunkebergstorg återskapas som ett tydligt stadsrum med en klar identitet. Kontoret bedömer att torget har stor potential att omvandlas till en unik mötesplats med en trygg, levande och inbjudande atmosfär.

Kontoret konstaterar vidare att förslaget i motionen är i linje med den generella utvecklingen i närområdet då flertalet fastighetsägare kring torget nu utvecklar sina fastigheter.

Utlåtande

Finansroteln har remitterat en motion, Dnr 106-1032/2015, av Henrik Sjölander (M) om utveckling av Brunkebergstorg till fastighetsnämnden för yttrande senast den 1 december 2015.

Motionen syftar till att rusta upp och tillgängliggöra Brunkebergstorg för allmänheten samt att uppdra åt fastighetsnämnden att utreda förutsättningarna för att skapa en permanent lösning för

Brunkebergstorg som utvecklar och tillgängliggör torget med plats för exempelvis uteserveringar och kulturscener.

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog år 2012 *Vision för City*. Som ett led i denna ska Brunkebergstorg utvecklas med uteserveringar och kulturaktiviteter i syfte att bli en levande del av city och få en ny karaktär som speglar sin samtid.

I december 2012 fattade fyra nämnder ett gemensamt utredningsbeslut (Dnr 5.2-486/2012) kring utvecklingen av Brunkebergstorg. Målet var att under 2013 återkomma till nämnderna med ett förvaltningsgemensamt inriktningsbeslut. Då finansieringsfrågan inte kunde lösas och drog ut på tiden gavs sedermera fastighetsnämnden i stadens budget för 2014 i uppdrag att genomföra ett pilotprojekt för att pröva hur olika idéer kring Brunkebergstorg skulle kunna levandegöra torget. Detta genomfördes under perioden juli till september 2014. På torget fanns mobila paviljonger och serveringar, tillfälliga planteringar och nya sittplatser. Det var en plats för konst, musik, mat och evenemang och aktiviteter skedde också i samband med Kulturfestivalen. Fastighetskontorets erfarenhet av detta pilotprojekt var överlag positivt.

Kontorets analys

Fastighetskontoret ser positivt på att Brunkebergstorg återskapas som ett tydligt stadsrum med en klar identitet och bedömer att torget har stor potential att omvandlas till en unik mötesplats med en trygg, levande och inbjudande atmosfär.

Kontoret anser vidare att förslaget är i linje med den generella utvecklingen i närområdet då flertalet fastighetsägare kring torget nu genomför omfattande utveckling av sina fastigheter. För att projektet ska bli lyckat krävs ett nära samarbete och kunskapsutbyte mellan staden, fastighetsägare, tomträttshavare och verksamheter runt torget.

Fastighetskontoret bidrar gärna med sina erfarenheter i en framtida utveckling av torget.

Slut

Bilaga: Remissen.