



Handläggare
Therese Antin
Samhällsbyggnadsavdelningen

Diarienummer
2015TEN/0941

Vatten- och avloppsanslutning till Stavsnäs 1:684 och Stavsnäs 1:666

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att:

1. VA-anslutning beviljas för Stavsnäs 1:684 och Stavsnäs 1:666.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Sammanfattning

Fastighetsägarna har inkommit med ansökan om kommunal VA-anslutning, se bilaga 1. De ligger utanför kommunens VA-verksamhetsområde och saknar detaljplan.

Bakgrund

Enligt tekniska nämndens beslut 2015-09-08 § 71, se bilaga 2, kommer 17 fastigheter i Stavsnäs att anslutas till det kommunala VA-nätet. Fastigheterna ligger på Simon ängs väg norra och del av Bastuvägen. Fastigheterna Stavsnäs 1:684 och Stavsnäs 1:666 ingick inte i den gemensamma ansökan men har fått krav om att åtgärda sina enskilda anläggningar. Fastighetsägarna har därefter inkommit med ansökan om VA-anslutning och önskar ingå i den VA-utbyggnad som utförs för Simon ängs väg norra.

Ärendebeskrivning

Verksamhetsområdet och fastigheternas läge redovisas i bilaga 3 och 4. Fastigheterna uppfyller kriterierna för att kunna beviljas en kommunal anslutning enligt PM, "Vägledning för TN och SBA för anslutning av randfastigheter till kommunens vatten- och avloppsnet" beslutat i tekniska nämnden 2015-01-20 § 6. Distributionsledningen för Simon ängs väg norra planeras att passera förbi de sökande fastigheterna. Samtliga fastigheter som omger de sökande är antingen redan anslutna eller kommer att få en VA-anslutning. Det är därför lämpligt att ta med de sökande fastigheterna i utbyggnaden.

Bedömning

Samhällsbyggnadsavdelningen anser att kommunalt VA är att föredra framför enskild

avloppsanordning. Avdelningen föreslår att kommunal VA-anlutning beviljas för de två fastigheterna.

Ekonomiska konsekvenser

Anläggningsavgifter för VA erläggs till kommunen.

Konsekvenser för miljön

Kommunal VA-anlutning är oftast den bästa avloppslösningen för miljön.

Konsekvenser för medborgarna

Fastighetsägarna blir beviljade kommunal VA-anlutning enligt önskemål.

Konsekvenser för barn

Ingen specifik påverkan för barn.

Ärendets beredning

Ärendet är berett av samhällsbyggnadsavdelningen.

Handlingar i ärendet


Nr	Handling	Biläggs/Bilaggs ej
1	Ansökan Stavsnäs 1:684 och 1:666	Bilaggs
2	Beslut 2015-09-08 § 71 dnr 2015TEN/0709	Bilaggs
3	Kartbilaga översikt	Bilaggs
4	Kartbilaga detalj	Bilaggs

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen

Bygg- och miljöavdelningen

Sökanden



Carina Molin
Avdelningschef



Majken Elfström
Enhetschef