



Handläggare
Per Hallsten
Samhällsbyggnadsavdelningen

Diarienummer
2015TEN/0563

Förfrågningsunderlag upphandling Farstavikens skola.

Förslag till beslut

1. Anta förfrågningsunderlag för: Husentreprenad avseende Farstavikens skola/Kvarnberget.

Beslutsnivå

Tekniska nämnden

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2015-05-12, § 42, om renovering av Farstavikens skola/Kvarnberget. Om- och tillbyggnad av Farstavikens skola/Kvarnberget beräknas starta hösten 2015 och vara klar under hösten 2017.

Bakgrund

Kommunstyrelsens fastighetsutskott beslutade i oktober 2013 att ge kommundirektören i uppdrag att utreda, kostnadsberäkna och tidsätta möjliga alternativa lösningar för äldre elever vid Farstavikens skolor, Kvarnbergsskolan. Utredningsuppdraget omfattar både utbyggnad och renovering av befintlig byggnad samt nybyggd högstadieskola med alternativa placeringar.

Ärendebeskrivning

Antalet högstadieelever i Värmdö kommun antas öka från dagens 1500 barn till 2000-2100 barn år 2022. I nuläget finns möjlighet för samtliga kommunala grundskolor att ta emot fler högstadieelever, vilket för att framtida ökat behov av platser till stora delar bedöms kunna tillgodoses inom befintliga verksamhetslokaler. Detta under förutsättning att elevökningen är jämnt utspridd över kommunen och att eleverna i samma omfattning som idag väljer fristående grundskolor i andra kommuner, vanligtvis Nacka kommun.

Bedömning

Om- och tillbyggnad av Farstavikens skolor, Kvarnberget, föreslås genomföras, vilket bland annat innebär att antalet platser i årskurs 4-9 utökas till ca 700.

Ekonomiska konsekvenser

Föreslagen renovering av Farstavikens skolor, Kvarnberget, beräknas kosta ca 150 mnkr. Kostnaden belastar kommunens investeringsbudget och beslutades av

kommunfullmäktige den 26 november 2014. Det är viktigt att påbörja en om- och tillbyggnad av lokalerna då kommunen i enlighet med skollagen har en skyldighet att försörja kommuninvånarna med grundskoleplatser,

Konsekvenser för miljön

I enligt med Värmdö kommuns fastighets- och lokalpolicy ska ombyggnation och nybyggnation av verksamhetslokaler genomföras med minsta möjliga miljöpåverkan. Elevernas transportbehov till och från skolor bör även de minskas och kommunens elever bör kunna erbjudas plats inom kommunen för att minska miljöpåverkan.

Konsekvenser för medborgarna

Antalet högstadie elever bedöms öka i Värmdö kommun fram till 2022 och på sikt antas även behovet av högstadieplatser i Gustavsbergsområdet öka. Osäkerhet om hur omfattande behoven kan vara gör att en tillbyggnad och ombyggnad av Farstavikens skolor, Kvarnberget, för en bättre skolmiljö och kapacitetshöjande åtgärder bedöms vara nödvändiga.

Konsekvenser för barn

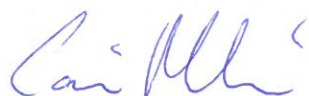
Renovering av Kvarnbergets skolor, Kvarnberget, innebär positiva konsekvenser för barn då det bidrar till en bättre skolmiljö och arbetsmiljö för eleverna.

Handlingar i ärendet

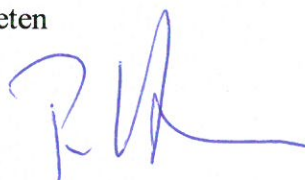
| Nr | Handling | Biläggs/Biläggs ej |
|----|--------------------------|--------------------|
| 1 | Förfrågningsunderlag Hus | Biläggs ej |

Sändlista för beslutsexpediering

Samhällsbyggnadsavdelningen, fastighetsenheten



Carina Molin
Avdelningschef



Per Hallsten
Fastighetschef