

Ks § 162

Ks2015/0365

406

Ändring av N-faktorn i plan- och bygglovstaxan

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa miljö- och byggnämndens förslag att anta 1,0 som N-faktor i plan- och bygglovstaxan. Taxan ska gälla från 1 januari 2016.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggförvaltningen har fått i uppdrag av budgetberedningen att jämföra plan- och bygglovstaxan med länets kommuner, samt med Laholm, Ronneby, Mariestad, Avesta och Oskarshamn. Justeringsfaktorn N är det mått som jämförs för respektive kommun.

För att få en bättre kostnadstäckning i ärenden enligt plan- och bygglagen förslås en höjning av justeringsfaktorn.

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt de tabeller som hör till taxan.

Flertalet av avgifterna beräknas som en funktion av ett värde som utgör en tusendel av gällande prisbasbelopp samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Därutöver kan justeringsfaktor N läggas till funktionen i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen. Sveriges kommuner och landsting föreslår följande N-faktor,
0,8 om kommunen har färre invånare än 20 000,
1,2 om kommunen har fler invånare än 50 000 och
1 för kommuner med invånarantal däremellan.

Ljungby kommun har idag 0,8 som N-faktor i bygglovsärenden och 0,2 i planärenden.

Miljö- och byggnämnden föreslår den 21 oktober 2015 att kommunfullmäktige antar 1,0 som N-faktor i plan- och bygglovstaxan från och med 2016.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens förslag till beslut 2015-10-21 § 153.