



Riktlinjer för kommunalt bostadsbidrag för handikappade (KBH)

kfs 1996:18

Kommunfullmäktiges beslut den 9 september 1996
(Utl 1996:166)
(Jfr Kfs 1983:1)

Till i Stockholms stad folkbokförd person med funktionshinder eller till hushåll med familjemedlem som har funktionshinder utgår kommunalt bostadsbidrag för handikappade (KBH) efter ansökan på villkor som nedan anges.

KBH syftar till att underlätta för personer med funktionshinder att få ändamålsenlig bostad, som är lämplig med hänsyn till vederbörandes funktionshinder.

En grundförutsättning för att KBH ska kunna utgå är att merkostnad för bostaden kan påvisas samt att bostaden har en god standard och är så utrustad att den är lämplig med hänsyn till den funktionshindrades särskilda behov.

Social distriktsnämnd, stadsdelsnämnd eller annat organ som fullmäktige utser prövar och fattar beslut i ärenden om KBH. Beslut kan delegeras till tjänsteman.

Bostadens standard och storlek

KBH utgår för bostad som är ändamålsenlig med hänsyn till den handikappades behov, och omfattar även bostad som förmedlats via beslut enligt SoL eller LSS med undantag för boende i sjukhem eller ålderdomshem.

Med bruttohyra avses den för lägenheten gällande hyran eller i fråga om egen fastighet eller bostadsrättslägenhet med hyran jämförlig kostnad, med tillägg för värme och varmvatten samt vid behov garage eller uppställningsplats för handikappfordon.

Till grund för beräkningen av KBH ska endast läggas bruttohyra för bostad av den storlek som med hänsyn till antal familjemedlemmar och övriga omständigheter

kan anses som skälig. Om bostaden är större än sökandens behov utgår KBH för en reducerad bostadskostnad.

När det gäller beräkning av bostadskostnaden för egen fastighet/lägenhet skall föreskrifterna för det statliga bostadsbidraget till barnfamiljer (SFS 1993:737) gälla.

Årsinkomst

Med årsinkomst avses den inkomst i pengar eller naturaförmåner som den funktionshindrade och/eller dennes make/maka, sammanboende eller vårdnadshavare kan antas komma att få under det närmaste året. Beräkning av inkomst följer med nedanstående undantag 4–6 § i lagen om bostadsbidrag (SFS 1993:737). Av den skattepliktiga delen av vårdbidraget ska 50% räknas med som inkomst.

Vid förmögenhet överstigande för ensamstående fem gånger basbeloppet och för barnfamiljer eller sammanboende åtta gånger basbeloppet skall årsinkomsten höjas med 20% av det överstigande beloppet. Vid beräkning av förmögenhet skall värdet av sådan privatbostadsfastighet eller privatbostad som avses i 5 § kommunalskattelagen inte beaktas.

I hushållets årsinkomst ska medräknas inkomst från sammanboende barn över 16 år.

Beräkning av bidrag

Grunden för att bidrag ska utgå är att en merkostnad på grund av funktionshindret kan påvisas.

Bidrag utgår med 90% av boendekostnad utöver de av socialstyrelsen och riksförsäkringsverket (enligt 7 kap Föräldrabalken 3 andra stycket) fastställda genomsnittshyror för Storstockholm.

KBH minskas med 20% av årsinkomst beräknad enligt ovan som för ensamstående överstiger fem gånger basbeloppet och för barnfamiljer och sammanboende åtta gånger basbeloppet.

Ensamstående ska erhålla förhöjt bostadsbidrag om boendekostnaden medför att personen har mindre än 122% av basbeloppet. För familjer bör aktuell socialbidragsnorm vara vägledande vid beslut om förhöjt bidrag.

Övrigt

KBH utgår från och med den månad under vilken ansökan ingivits. Ansökan ska om så erfordras kompletteras med läkarintyg. Om särskilda skäl finns kan KBH utgå retroaktivt, dock inte för längre tid än tre månader före ansökningsmånaden.

Omprövning av KBH ska ske en gång om året och därutöver så snart ändring sker i förhållanden som legat till grund för beräkningen av KBH.

Den som uppbär KBH är skyldig att snarast anmäla till stadsdelsnämnd/social distriktsnämnd sådan stadigvarande ändring av familje- eller inkomstförhållanden som kan påverka bidragets storlek. Återbetalningsskyldighet föreligger för oriktigt uppburet KBH.

Om det vid annan prövning än den årliga visar sig att KBH bör utgå med ändrat belopp eller upphöra, ska beslut härom avse tiden från kalendermånaden närmast efter den under vilken de ändrade förhållandena inträffat.

KBH utbetalas månadsvis direkt till sökanden eller efter framställning av denne till annan.

Bidrag understigande 50 kr i månaden betalas inte ut.

Frågan om tolkning och tillämpning av grunderna för kommunalt bostadsbidrag för handikappade avgörs av socialnämnden eller av nämnden utsett organ

Dessa regler träder i kraft den 1 januari 1997, varvid Regler för kommunalt bostadstillägg för handikappade (KBH), fastställda av kommunfullmäktige 1983-02-07 och tillämpningsanvisningar fastställda av socialnämnden 1983 upphör att gälla.

För hushåll som tidigare erhållit KBH gäller särskilda övergångsbestämmelser.
