



## HANDLÄGGARE

Andreas Persson  
Projektutvecklingsavdelningen  
Tfn 08-737 22 82  
andreas.persson@familjebostader.com

jennie.landegren@stadshusab.se

## Remissvar

### Betänkande: En ny regional planering – ökad samordning och bättre bostadsförsörjning (SOU 2015:59)

#### Bakgrund

Familjebostäder har av Stockholm Stadshus AB inbjudits att lämna synpunkter på Näringsdepartementets remiss av Bostadsplaneringskommitténs betänkande: En ny regional planering – ökad samordning och bättre bostadsförsörjning (SOU 2015:59).

#### Sammanfattning

Bostadsplaneringskommittén har haft i uppdrag att utreda och föreslå förändringar i de regelverk som styr fysisk planering och framtagande av planeringsunderlag på regional nivå som behövs för att tillgodose bostadsförsörjningsbehovet och en långsiktigt hållbar utveckling nationellt. Kommittén uttrycker förslag kring krav på ökad samordning mellan regional planering för transportinfrastruktur, tillväxt- och kollektivtrafik och kommunernas planering för bostadsförsörjning, en regional fysisk planering samt en nationell strategi för fysisk planering och bostadsförsörjning.

#### Familjebostäders kommentar

Familjebostäder är ett kommunalt bostadsbolag och verkar enbart inom Stockholms Stads gränser. Bolaget är en aktör som i förlängningen påverkas av regional planering.

Betänkandet belyser en viktig problembild kring förändrade omvärldsfaktorer där hänsyn måste tas till allt större geografiska planeringsområden. Den ökande urbanisering och regionförstoring som sker utvidgar människors uppfattning om det geografiska området för sitt arbete, sina studier och sin fritid. Denna uppfattning är idag inte liktydig med kommunernas administrativa gränser.

Familjebostäder verkar för att erbjuda attraktiva hyresrätter där en del i attraktiviteten ligger i bostadens närmiljö med tillgång till kulturutbud, arbetstillfällen och möjligheter till en aktiv fritid. I ytterstadsområdena kan denna närmiljö delvis finnas i en angränsande kommun.

En bra strukturerad fysisk planering på en regional nivå ökar möjligheterna att placera bebyggelse och fysisk miljö i ett större geografiskt sammanhang. Sett ur ett samhällsutvecklingsperspektiv kan det skapa förutsättningar för kommuner att i samverkan med varandra frigöra mer byggbar mark för bostadsändamål.



Anette Sand  
VD