

Tid Torsdagen den 12 november 2015, kl 17.00 – 17.20
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 23 november 2015

Jan Valeskog

Joakim Larsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordföranden
Joakim Larsson (M) vice ordförande

Margareta Stavling (S)
Anders Göransson (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Elin Olsson (MP)
Lennart Tonell (MP)
Rikard Warlenius (V)
Monika Lozancic (M)
Torbjörn Erbe (M)
Alexandra Östback (M)
Abit Dundar (FP)

Tjänstgörande ersättare:

Marie-Louise Gudmundsson (M) för Mattias Keresztesi (M)

Ersättare:

Lars Arell (S) §§ 1-10, 12-31
Birger Kato (S)
Anna Forssell (S)
Anna Bäcklund (MP)
Veronica Eriksson (MP)
Maria Ljuslin (V)
Anders Toll (M)
Jihad Adlouni (M)
Markus Berensson (C)
Maurice Forslund (KD) §§ 1-10, 12-31

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Håkan Falk, Ann-Charlotte Bergqvist, Jenny Holmberg, Gunnar Jensen, Lena Mittal, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt borgarradssekreteraren Daniel Carlsson Mård och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-7.

§ 15**Markanvisning för hotell m.m. inom fastigheten Skansen 18 på Norrmalm till Stena Fastigheter Skansen AB**

Dnr E2015-02748

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för hotell, kontor och handel inom fastigheten Skansen 18 till Stena Fastigheter Skansen 18 AB och ger kontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 16 oktober 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Abit Dundar (FP) enligt följande:

För Folkpartiets del är det mycket prioriterat med fler bostäder i City. En av Citys aneringens värsta konsekvenser var just att området nästintill tömdes på bostäder. Ett mer funktionsblandat City skulle öka tryggheten och göra City mer levande även efter det att de stora varuhusen stängt för dagen. Att skapa fler bostäder i City är också prioriterat enligt Cityvisionen. Därför är det mycket beklagligt att man överger planerna på bostäder inom fastigheten. Vi anser att man bör utreda detta vidare.

Ersätтарыttrande

Ersätтарыttrande lämnas av Maurice Forslund (KD) enligt följande:

Brunkebergstorg är, trots sitt centrala läge, en eftersatt del av Stockholms City. En plats som har stor potential som mötesplats upplevs i dag tyvärr som en ogästvänlig bakgård. Det är därför positivt att initiativ nu tas för att glasa upp

fasader i den nedre delen av kvarteret Skansen och att nya entréer byggs. Det ligger i linje med visionen för stadsutvecklingsområdet City, med en vital urban miljö och en stadskärna som upplevs som attraktiv och trygg att vistas i. Brunkebergstorg ska utvecklas till en levande plats i City så att uteserveringar och kulturaktiviteter kan fylla delar av torget. I och med att den omgivande bebyggelsen förnyas, bl.a. de intilliggande byggnaderna i Gallerian-kvarteret, skapas förutsättningar för att genomföra förnyelsen av Brunkebergstorg. Denna markanvisning är ytterligare ett steg i rätt riktning.

Vid protokollet
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:
