

**Tid** Torsdagen den 12 november 2015, kl 17.00 – 17.20  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Torsdagen den 12 november 2015

Jan Valeskog

Joakim Larsson

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S) ordföranden  
Joakim Larsson (M) vice ordförande

Margareta Stavling (S)  
Anders Göransson (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Elin Olsson (MP)  
Lennart Tonell (MP)  
Rikard Warlenius (V)  
Monika Lozancic (M)  
Torbjörn Erbe (M)  
Alexandra Östback (M)  
Abit Dundar (FP)

**Tjänstgörande ersättare:**

Marie-Louise Gudmundsson (M) för Mattias Keresztesi (M)

**Ersättare:**

Lars Arell (S) §§ 1-10, 12-31  
Birger Kato (S)  
Anna Forssell (S)  
Anna Bäcklund (MP)  
Veronica Eriksson (MP)  
Maria Ljuslin (V)  
Anders Toll (M)  
Jihad Adlouni (M)  
Markus Berensson (C)  
Maurice Forslund (KD) §§ 1-10, 12-31

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Håkan Falk, Ann-Charlotte Bergqvist, Jenny Holmberg, Gunnar Jensen, Lena Mittal, Martin Skillbäck och Åsa Wigfeldt samt borgarradssekreteraren Daniel Carlsson Mård och personalföreträdaren Luis Lopez för §§ 1-7.

**§ 24****Uppsägning av tomträtten för fastigheten Regnet 2 i Skarpnäck**

Dnr E2015-02960

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringskontoret får i uppdrag av exploateringsnämnden att genomföra en uppsägning av tomträtten för fastigheten Regnet 2.
- 2 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar en detaljplan för området.
- 3 Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 19 oktober 2015.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M) enligt följande:

På den aktuella platsen, och i dess närområde, råder redan idag stor brist på parkeringsplatser på grund av bland annat nybyggnation och närheten till arenaområdet. En fråga att hantera i det fortsatta arbetet blir därför att hitta en god balans mellan trafiksituationen i relation till den totala exploateringen som planeras för närområdet som helhet. Det är angeläget att behovet av antalet parkeringsplatser för bilar ombesörjs i kommande förslag från exploateringskontoret, avseende markanvisning för bostäder på den aktuella platsen för att inte riskera att försvåra ett redan ansträngt läge.

Vid protokollet  
Lena Mittal

Rätt utdraget intygar:

---