

Tid Tisdagen den 17 november 2015 kl 16.30 – 16.40
Plats Glasbruket, Hantverkargatan 3 D
Justerat Tisdagen den 24 november 2015

Jan Valeskog

Richard Bengtsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S) ordförande

Richard Bengtsson (FP) vice ordförande

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Maria-Elsa Salvo (S)

Åke Askensten (MP)

Hanna Begler (MP)

Mehdi Oguzsoy (V)

Mikael Eskman (M)

Erika Wing (M)

Tomas Tetzell (M)

Helena Eklund (FP)

Tjänstgörande ersättare:

Elisabeth Hellström (M)

för Henrik Sjölander (M)

Ersättare:

Anny Sandgren (S)

Birger Kato (S)

Martin Hansson (MP)

Sanna Sjögren (V)

Leif Bokström (M)

Gunnar Würtz (FP)

Per Ankersjö (C)

Lisa Fuglesang (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Åsa Öttenius, Ann-Sofie Chudi, Jenny Holmberg, Carina Jonsson, Christine Oljelund, Jenny Rydåker, Anna Wahlström och Pontus Werlinder samt personalföreträdaren Reza Etemad §§ 1-10, 13-14 och borgarrädssekreteraren Karin Kolk

§ 10**Bredängsbadet, renovering av simhallsdelen. Reviderat genomförandebeslut.**

Dnr 4.2-446/2015

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorens gemensamma förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner för sin del redovisat förslag till renovering av Bredängshallens simbassäng till en kostnad om 50 mnkr som finansieras inom budgetramen för investeringar i idrottsanläggningar, och överlämnar ärendet till kommunfullmäktige för beslut.
- 2 Fastighetsnämnden ger fastighetskontoret i uppdrag att upprätta hyresavtal med idrottsförvaltningen baserat på en preliminär hyreskostnad år 1 om 2,7 mnkr.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets och idrottsförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande från den 30 oktober 2015.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Åke Askensten m.fl. (MP) och Mehdi Oguzsoy (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (FP) och Mikael Eskman m.fl. (M) föreslår att fastighetsnämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Att avslå förvaltningens förslag till beslut.
 - 2 Att uppdra åt förvaltningen att genomföra en ny upphandling av den aktuella investeringen.
 - 3 Att därutöver anföra följande:

Som vi har betonat tidigare är vi bekymrade över den kostnadsutveckling som vi nu ser på flera idrottsinvesteringar. Bredängsbadet är ytterligare ett exempel på detta. Vi delar uppfattningen att det är angeläget att staden har ändamålsenliga lokaler och aktivitetsutrymmen, men vi inser också att vi har ett ansvar för att hushålla med skattebetalarnas pengar. Att ett projekt blir dubbelt så dyrt till följd av att få anbud inkommit är inte tillfredsställande med tanke på vårt uppdrag att förvalta stockholmarnas pengar på

ett ansvarsfullt sätt.

I denna upphandling, liksom i flera andra upphandlingar, konstaterar vi att endast ett anbud inkommit och att det är det som pressar upp kostnaderna. Vi är oroad över utvecklingen och ställer oss frågande till varför inte fler aktörer väljer att lägga anbud på dessa arbeten. Vi vill därför uppdra åt fastighetskontoret att tillsammans med idrottsförvaltningen se över förfrågningsunderlaget samt gå ut med en ny upphandling i syfte att få ner kostnaderna jämfört med det förslag som vi nu har att ta ställning till.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Reservation

Vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (FP) och Mikael Eskman m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Ersätтарыttrande

Per Ankersjö (C) och Lisa Fuglesang (KD) instämmer i förslag till beslut från vice ordföranden Richard Bengtsson m.fl. (FP) och Mikael Eskman m.fl. (M).

Vid protokollet
Jenny Holmberg

Rätt utdraget intygar:
