

§ 158

Dnr 2015/KSM 0622

Planbesked för Tyresö 1:295

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott bedömer att det inte är lämpligt att pröva möjligheterna att göra en ny detaljplan för fastigheten Tyresö 1:295 på Apelvägen 13 i Strand för att möjliggöra styckning av fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Tyresö 1:295 på Apelvägen 13 i Strand inkom till kommunen i september 2015 med en förfrågan om att ändra detaljplanen för fastigheten för att göra det möjligt att stycka den i två delar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det inte är lämpligt att göra en ny plan för att möjliggöra styckning av fastigheten. Detta med hänsyn till de stora nivåskillnaderna. Dessutom uppfylls inte kommunens riktlinjer för minsta fastighetsstorlek om 3000 kvm för styckning i Strand då fastigheten endast är 2935 kvm.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Planbesked Tyresö 1;295.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------